

**Místo stavby:**

Sezimovo Ústí

k.ú. Sezimovo Ústí, parc. č. 185/1, 207/2, 217/48, 217/91, 217/274,  
765/24**Investor:**

Město Sezimovo Ústí

Dr. E. Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí

**Projektant:**

Ing. Martin Tůma

Nádražní 161, 391 75 Malšice

Tel.: +420 607 287 563

e-mail: tuma.martin@hotmail.com

IČO: 01177010

# ÚČELOVÁ KOMUNIKACE, PARK TŘEŠŇOVKA, SEZIMOVO ÚSTÍ

## A. PRŮVODNÍ LIST

**Vypracoval:**

Ing. Martin Tůma

**Datum:** 05/2025**Stupeň:**

Povolení stavby

**Kopie:**

## **A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

#### **a) název stavby**

Účelová komunikace, park Třešňovka, Sezimovo Ústí.

#### **b) místo stavby - kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, traťový úsek, označení pozemní komunikace, kód letiště přidělený Mezinárodní organizací pro civilní letectví (ICAO), označení leteckých staveb, orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému jednotné trigonometrické sítě katastrální) pro stavby vodních děl, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště**

Jihočeský kraj, k.ú. Sezimovo Ústí, parc. č. 185/1, 207/2, 217/48, 217/91, 217/274, 765/24.

#### **c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby, informace o veřejné prospěšnosti nebo podřazení záměru režimu podle jiného právního předpisu**

Projektová dokumentace se zabývá návrhem novostavby účelové komunikace (přístupové cesty) s mlatovým povrchem, která bude určena zejména dopravní obsluze stávajících parcel, sousedících na východní straně s parkem Třešňovka, které nemají možnost přístupu ze stávající místní komunikace (ulice Okružní). Bude se jednat o stavbu trvalou. Součástí stavby bude výměna kabelového vedení v úsecích, ve kterých dojde ke křížení se stavbou komunikace.

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

#### **a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)**

Nejedná se o fyzickou osobu.

#### **b) jméno, příjmení, IČO, sídlo (fyzická osoba podnikající)**

Nejedná se o fyzickou osobu podnikající.

#### **c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)**

Město Sezimovo Ústí

Dr. E. Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí

IČO: 00252859

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

- a) **jméno, příjmení, obchodní firma, IČO, pokud bylo přiděleno, a sídlo fyzické osoby podnikající nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, a sídlo právnické osoby**

Ing. Martin Tůma

Nádražní 161, 391 75 Malšice

Tel.: +420607287563

e-mail: tuma.martin@hotmail.com

IČ: 01177010

- b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a Českou komorou architektů, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace**

Ing. Martin Tůma, zapsaný v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0102294 jako autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.

- c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace**

Ing. Martin Tůma, zapsaný v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 0102294 jako autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.

### **A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ**

- polohopisné a výškopisné zaměření lokality
- stavebně-technický průzkum
- požadavky investora a dotčených orgánů

### **A.3 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ**

Stavba nebude rozdělena na stavební objekty.

### **A.4 TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV**

- a) obestavěný prostor

Neřeší se.

- b) zastavěná plocha

Neřeší se.

c) podlahová plocha

Neřeší se.

d) počet podzemních podlaží

Neřeší se.

e) počet nadzemních podlaží

Neřeší se.

f) způsob využití

Neřeší se.

g) druh konstrukce

Neřeší se.

h) způsob vytápění

Neřeší se.

i) přípojka vodovodu

Neřeší se.

j) přípojka kanalizační sítě

Neřeší se.

k) přípojka plynu

Neřeší se.

l) Výtah

Neřeší se.

#### **A.5 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**

a) hloubka stavby

Neřeší se, jedná se o stavbu dopravní infrastruktury.

b) výška stavby

Neřeší se, jedná se o stavbu dopravní infrastruktury.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě

Neřeší se, jedná se o stavbu dopravní infrastruktury.

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby

Předpokládá se začátek realizace stavby na podzim 2025.

**A.6 ZÁKLADNÍ PARAMETRY DOPRAVNÍ STAVBY (typ, funkce a význam dopravní stavby, její začlenění do dopravní sítě, návrhové parametry (kategorie, návrhová nebo traťová rychlost, šířkové uspořádání, délka hlavní trasy, dopravní kapacity apod.)**

Jedná se o stavbu účelové komunikace, která bude určena zejména dopravní obsluze stávajících parcel, sousedících na východní straně s parkem Třešňovka, které nemají možnost přístupu ze stávající místní komunikace (ulice Okružní). Komunikace nebude průjezdná. Je navržena ze dvou úseků délky 88,3m a 159,9m, které nejsou propojeny. První úsek bude napojen na stávající místní asfaltovou komunikaci napojenou na ulici Švermovu, druhý úsek bude napojen na stávající místní asfaltovou komunikaci napojenou na ulici Okružní. Vzhledem ke svému účelu a předpokládané skladbě a intenzitě dopravy, jsou oba úseky komunikace navrženy jako jednopruhové obousměrné s místy umožňujícími otáčení (vyhýbání) vozidel. Šířka komunikace bude 3,0 – 4,5 (4,8) m. Určena je zejména pro osobní případně malá dodávková vozidla. V místech sjezdů k sousedním nemovitostem budou tyto sjezdy upraveny k niveletě komunikace.