

Zápis

z 19. veřejného zasedání Zastupitelstva města Sezimovo Ústí, konaného dne 22.10.2025 od 18:00 hodin ve velké zasedací místnosti MěÚ, Dr. E. Beneše 21, Sezimovo Ústí.

Počet zastupitelů: 21

Přítomno: 15 viz prezenční listina

Omluveni: 6 Milena Kottová, Vladislava Dufková, Ladislav Šebek, Petr Smetana, Libor Borč, Jana Richterová

Z jednání ZM je pořízen zvukový záznam zveřejněný na webových stránkách města Sezimovo Ústí.

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 18. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 03.09.2025
4. Prodej části pozemku parc. č. 217/206 (mat. č. 52/2025)
5. Prodej NTL plynovod Vítkovecká (mat. č. 53/2025)
6. Zřízení věcného břemene stadion Soukeník – Lesy ČR (mat. č. 61/2025)
7. Sdružený projekt FVE – přijetí dotace ze SFŽP (mat. č. 60/2025)
8. Zápis č. 18 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí (mat. č. 54/2025)
9. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden-září r. 2025 (mat. č. 62/2025)
10. Střednědobý výhled rozpočtu města Sezimovo Ústí na období let 2026-2029 (mat. č. 55/2025)
11. Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2025 č. 49-57 (mat. č. 56/2025)
12. Žádost – povolení výjimky ze zřizovací listiny (MŠ Lipová) (mat. č. 57/2025)
13. Vyhodnocení nádobového sběru bioodpadů (mat. č. 58/2025)
14. Informace o energetickém managementu města (mat. č. 59/2025)
15. Dotazy občanů
16. Závěr

Materiály obdrželi zastupitelé v předstihu. U prezence byl předán materiály č. 54/2025 k bodu 8, č. 60/2025 k bodu 7, č. 61/2025 k bodu 6, č. 62/2025 k bodu 9, dále byl doplněn materiál č. 56/2025 k bodu 11 a materiál č. 55/2025 k bodu 10, a byla předložena Zpráva o kontrole plnění usnesení z 18. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 03.09.2025. K projednaným materiálům byly předsedou návrhové komise přečteny návrhy na usnesení, které jsou včetně všech přijatých usnesení nedílnou součástí originálu tohoto zápisu.

1. Zahájení

19. veřejné zasedání ZM Sezimovo Ústí zahájil starosta města Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v 18:00 hodin za přítomnosti 15 členů ZM, tj. nadpoloviční většina – ZM bylo usnášeníschopné. Omluvil nepřítomné zastupitele a přítomné členy ZM seznámil s programem jednání tak, jak ho doporučila rada města na jednání dne 06.10.2025 a 20.10.2025. Konstatoval, že k zápisu z 18. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 03.09.2025 nebyly vzneseny žádné připomínky či návrhy, považuje se tak za schválený.

Následně starosta vyzval členy ZM k doplnění či připomínkám k programu, této možnosti nebylo využito a program 19. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí byl jako celek schválen.
Hlasování 15A/0N/0Z

2. Volba návrhové komise

Rada města navrhla návrhovou komisi ve složení Josef Králík (zvolen předsedou NK), p. Miroslav Brož, Ing. Karel Chotovinský – návrhová komise byla bez připomínek zvolena.
Hlasování 15A/0N/0Z

3. Zpráva o kontrole plnění usnesení ze 17. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 03.09.2025

Zprávu komentovala pí místostarostka.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

4. Prodej části pozemku parc. č. 217/206 (mat. č. 52/2025)

Zprávu komentoval p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

5. Prodej NTL plynovod Vítkovecká (mat. č. 53/2025)

Zprávu komentoval p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

6. Zřízení věcného břemene stadion Soukeník – Lesy ČR (mat. č. 61/2025)

Zprávu komentoval p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

7. Sdružený projekt FVE – přijetí dotace ze SFŽP (mat. č. 60/2025)

Zprávu komentoval p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

8. Zápis č. 18 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí (mat. č. 54/2025)

Zprávu komentoval p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

9. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden-září r. 2025 (mat. č. 62/2025)

Zprávu komentovala tajemnice MěÚ Ing. Svitáková a p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

10. Střednědobý výhled rozpočtu města Sezimovo Ústí na období let 2026-2029 (mat. č. 55/2025)

Zprávu komentovala tajemnice MěÚ Ing. Svitáková a p. starosta.

Diskuse: Ing. Vavruška, Bc. Holub, p. starosta.

Hlasování 15A/0N/0Z

11. Rozpočtová opatření zastupitelstva města na r. 2025 č. 49-57 (mat. č. 56/2025)

Zprávu komentovala tajemnice MěÚ Ing. Svitáková a p. starosta.

Diskuse: Bc. Nováková, tajemnice MěÚ Ing. Svitáková, p. starosta.

Hlasování 15A/0N/0Z

12. Žádost – povolení výjimky ze zřizovací listiny (MŠ Lipová) (mat. č. 57/2025)

Zprávu komentovala tajemnice MěÚ Ing. Svitáková a p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

13. Vyhodnocení nádobového sběru bioodpadů (mat. č. 58/2025)

Zprávu komentovala pí místostarostka a p. starosta.

Diskuse: 0

Hlasování 15A/0N/0Z

14. Informace o energetickém managementu města (mat. č. 59/2025)

Zprávu komentoval p. starosta a Bc. Holub.

Diskuse: pí Svatková, Bc. Holub, p. starosta.

Hlasování 15A/0N/0Z

Informace

Tajemnice MěÚ Ing. Svitáková – informace o přípravách návrhu rozpočtu;

pí místostarostka – pozvánka na listopadové kulturní akce svatý Martin a Nasvícení města.

18. Dotazy občanů

- p. Králík – odstranění staré pokladny na Soukeníku, využití Fierlingerovy vily, žalostný stav laviček kolem Starotáborského lesa, odstavený karavan na cestě u Soukeníku. P. starosta – využití Fierlingerovy vily závisí mimo jiné na příjezdové cestě k objektu, současný příjezd vede přes septik a při větší zátěži hrozí propadnutí. Dlouhodobě probíhá komunikace s Úřadem vlády o možnosti využití původní příjezdové cesty uvnitř areálu. Dále se evidují návrhy využití v rámci soutěže vyhlášené v r. 2009. Pí místostarostka – v současné době pracuje na tématu využití Fierlingerovy vily studentka VŠ v rámci své diplomové práce. Ing. Vavruška – již v r. 2000 byly pokusy o opravu vily, velký problém se ukázal s památkáři.

- občanka SÚ – řešení výstavby v lokalitě Kociánka. P. starosta – zasíťování lokality Kociánka se zpomalilo, a to zejména proto, že před několika lety začalo souběžně řešit lokalitu Nechyba (dle územního plánu rozvojové zóny 1.4, 17A, 17B) a nově i lokalitu Hilton. Lokalita Kociánka je nejsložitější, je zde velké množství různých vlastníků pozemků a v posledních měsících je odkup pozemků či spoluvlastnických podílů na nich velmi komplikovaný. Městu se v tomto roce naskytla příležitost nabýt do výlučného vlastnictví pozemek v lokalitě Hilton o rozloze přibližně 26.000 m² a tak se aktuálně zaměřilo na zasíťování pozemků v této

lokalitě, kde je možné zajistit pozemky pro individuální bytovou výstavbu v porovnání s ostatními lokalitami nejsnáze a z nejefektivněji.

Bc. Holub – informace o dokončení opravy mostu přes Kozský potok v SÚ I – práce pokračují dle plánu, koncem listopadu má být položen asfalt, 17. prosince je dle zhotovitele předpokládáno spuštění dopravy.

19. Závěr

P. starosta na závěr poděkoval zastupitelům i občanům města za účast a ve 20:17 hodin 19. veřejné zasedání ZM Sezimovo Ústí ukončil.

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.
starosta města

Mgr. Hana Hemerková v. r.
místostarostka města

Ověřovatelé zápisu

Miroslav Brož v. r.
člen ZM

Ing. Karel Chotovinský v. r.
člen ZM

Zapsala: Ema Králíková, Sezimovo Ústí, dne 23.10.2025