



zastoupené starostou města Mgr. Ing. Martinem Doležalem
zveřejňuje záměr města

pro n a j m o u t

Nebytový prostor – ulice Dukelská čp. 610, Sezimovo Ústí – celková plocha 69 m²
Za minimální měsíční nájemné ve výši 4.600 Kč
Popis a rozměry místnosti: Celková podlahová plocha – 69 m ² chodba - 14 m ² , místnost č. 1 - 31 m ² , místnost č. 2 – 14 m ² , WC, sprcha – 2 m ² , chodba – 4 m ² , šatna – 2 m ² , výkladní skříň – 2 m ²
Poznámka: Prohlídka nebytového prostoru se uskuteční dle telefonické dohody. Předpokládaný termín k pronájmu 1. 4. 2021 (změna vyhrazena).

Hodnotící kritéria výběrového řízení:

- **nabídka nejvyšší výše měsíčního nájemného (v Kč)**

Způsob přihlášení do výběrového řízení:

- **písemná žádost** musí být předána na podatelnu Správy města Sezimovo Ústí, ulice Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí II **nejpozději do 17. 3. 2021 2021 do 11.00 hodin**
- žádost musí být předána v zalepené obálce. Obálka musí být označena na **čelní straně** heslem „**Neotvírat – nebytový prostor č. p. 610**“ a na **zadní straně** musí být uvedena **zpáteční adresa**
- Požadavky na obsah žádosti o pronájem NP:
 1. Fyzická osoba - jméno a příjmení žadatele (lky), **rodné číslo**, trvalé bydliště, státní občanství, Právnícká osoba – obchodní název organizace, sídlo organizace, statutární zástupce, IČO, DIČ, výpis z obchodního rejstříku.
 2. **Nabídku výše měsíčního nájemného (v Kč).**
 3. Účel pronájmu nebytových prostor.
 4. Fyzická osoba - Souhlas žadatele se zpracováním jeho osobních údajů (jméno a příjmení, datum narození a trvalé bydliště) pro vnitřní potřeby pronajímatele, vše s ohledem na nařízení EU 2016/679 - o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
Právnícká osoba - souhlas žadatele se zpracováním údajů firmy nebo organizace (obchodní název organizace, sídlo organizace, statutární zástupce, IČO, DIČ, výpis z obchodního rejstříku).
 5. Zpáteční adresa žadatele, telefonní nebo e-mailové spojení.
 6. Podpis žadatele (lky) fyzické osoby nebo statutárního zástupce právnické osoby.

Ostatní podmínky výběrového řízení:

- Do výběrového řízení nebudou zařazeny žádosti, které nebudou splňovat uvedené náležitosti.
- **Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2021 s možností prodloužení smlouvy na dobu neurčitou.**
- Uzavřít nájemní smlouvu je žadatel nejvyšší nabídky povinen **nejpozději do 10 dnů** ode dne doručení výzvy k uzavření nájemní smlouvy, jinak na jeho místo nastupuje žadatel s druhou nejvyšší nabídkou, který je povinen uzavřít nájemní smlouvu ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy byl k uzavření nájemní smlouvy vyzván. Tento postup se uplatní pro každého dalšího žadatele, jehož nabídka v pořadí podle výše nabídek následuje za žadatelem, kterému vzniklo právo uzavřít nájemní smlouvu, ale ve lhůtě ji neuzavřel. V případě stejných nejvyšších nabídek vybere rada města jednu z těchto nabídek.
- Nájemné bude každoročně navyšováno v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce dle průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněného Českým statistickým úřadem.
- Vyhlašovatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze žadatelů, případně neuzavřít s žádným žadatelem nájemní smlouvu s tím, že případné neuzavření smlouvy nebude druhou stranou sankcionováno.
- Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení (i bez udání důvodu).
- Podané nabídky do výběrového řízení nebudou žadatelům vráceny.
- Další informace je možno získat na **Správě města Sezimovo Ústí:**
p. Podroužková (č. t. 381 200 437, 725 769 857)
p. Stejskal (č. t. 381 200 436, 725 769 860)

V Sezimově Ústí 22. 2. 2021

.....
Ludmila Svatková v. r.
místostarostka