



Spis.značka	S-META 69499/2020/VFir	Tábor
Číslo jednací	METAB 9949/2021/OŽP/VFiř	
Oprávněná úřední osoba	Ing. Věra Fiřtová / 381 486 496	23.2.2021

Milan Šedivý  
ČSLA 77  
391 11 Planá nad Lužnicí

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

### DORUČENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Milan Šedivý, nar. 17.9.1957, ČSLA 77, 391 11 Planá nad Lužnicí**

(dále jen "žadatel") podal dne 14.12.2020 žádost o vydání společného povolení na stavbu s názvem:

**"Planá nad Lužnicí - Lokalita Soukeník"  
Nové vodohospodářské sítě pro stavební parcely  
Planá nad Lužnicí**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 2955/43, 2955/45, 2955/49, 2955/50, 2955/51, 2955/52, 2955/53, 2966/22, 3273/1 v katastrálním území Planá nad Lužnicí. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") a řízení o povolení nakládání s vodami.

Stavba obsahuje:

#### **SO-01 Splašková kanalizace (gravitační)**

Gravitační kanalizace je navržena v místech plánované komunikace a je dimenzovaná na předpokládanou maximální zástavbu. Jsou navrženy tři kanalizační stoky:

- Stoka S-3 je navržena v délce 35,00 m z PVC DN 250, SN 8
- Stoka S-4 je navržena v délce 28,00 m z PVC DN 250, SN 8
- Stoka S-5 je navržena v délce 117,00 m z PVC DN 250, SN 8

#### **SO-02 Vodovod**

Jsou navrženy tři vodovodní řady:

- Řad "4" je navržena v délce 53,00 m z trub PE 100, SDR 11, DN 90
- Řad "5" je navržena v délce 25,00 m z trub PE 100, SDR 11, DN 90
- Řad "6" je navržena v délce 116,00 m z trub PE 100, SDR 11, DN 90

#### **SO-03 Oplocení**

Bude řešeno nové trvalé oplocení stávající čerpací šachty splaškové kanalizace. Nové drátěné ocelové pozinkované oplocení bude provedeno v délce 15,0 m a výšce 2,0 m. Součástí oplocení bude uzamykatelná vstupní branka 1100/2000 mm z ocelových pozinkovaných profilů s drátěnou výplní. Oplocení bude řešeno z ocelových pozinkovaných sloupků kotvených do patek z prostého betonu. Vzdálenost sloupků max. 2,5 m. Patka C 12/15 rozměr 300/300/700mm.

## SO-04 Terénní úpravy

Pro dodržení požadovaného krytí vodovodního a kanalizačního potrubí bude nutné na několika místech provést pro uložení potrubí navýšení stávajícího terénu násypem o výšce násypu 0-500 mm a ploše 65,00 m<sup>2</sup> a 250,0 m<sup>2</sup>.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání společného povolení, Městský úřad Tábor, odbor životního prostředí – obec s rozšířenou působností podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností a stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a dále § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

### **o z n a m u j e**

podle § 94m stavebního zákona dotčeným orgánům a účastníkům řízení

### **zahájení společného řízení,**

ve kterém upouští podle § 94m odst. 3 od ústního jednání a ohledání na místě, jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. V dotčeném území je vydán územní plán. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky podle § 94m odst. 3 do **23.3.2021**. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Dle § 36 odst. 3 správního řádu lze do podkladů rozhodnutí nahlédnout na odboru životního prostředí Městského úřadu Tábor v úředních hodinách (Po, St 8:00 – 17:00, v ostatních dnech po dobu nouzového stavu po telefonické dohodě) a vyjádřit se k nim písemně či ústně do protokolu u zdejšího odboru a to ve lhůtě do **23.3.2021**.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou účastníci řízení podle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona, tj.:

a) stavebník,

c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Milan Šedivý, ČSLA 77, 391 11 Planá nad Lužnicí  
Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí  
Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., Kosova 2894, 390 02 Tábor 2  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Dále je účastníkem řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Město Planá nad Lužnicí, Zákostelní 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

Účastníky řízení jsou rovněž podle § 94k písm. e) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnická práva nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich můžou být společným povolením přímo dotčena a kteří se v případě doručování veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí č. parcely:

parc. č. 2955/28, 3111/5, 2955/23, 3111/7, 2955/32, 2955/30, 2966/4, 2958, 3111/3, 2955/29, 2966/8, 2966/9, 2955/1, 2955/3, 2955/7, 2955/54, 2955/6, 2955/21, 2966/14, 2967/3, 2966/13, 2955/4, 2966/2, 2955/2, 2955/44, 2955/5, 2955/46, 2955/42, 2966/11, 2966/12, 2966/10, 2999, 2996/1, 2991/8, 2977/1, 2964/1, 2976/1, 2995/1, 2960/1, 2965/12, 3273/2, 2982, 2959/4, 3003/11, 2974/1, 3068/1, 3016/1, 2997/1, 3003/13, 2965/13, 2988/1, 2992/1, 2992/3, 3069, 2996/2, 2970/1, 2967/1, 3016/17, 2959/3, 2978,

2991/2, 2965/2, 2995/2, 2966/1, 2974/2, 3000, 2976/2, 2959/52, 2959/13, 2959/24, 2959/51, 2991/5, 2989/1, 2981, 2991/1, 2974/3, 2985, 2995/3, 3063/1 v katastrálním území Planá nad Lužnicí, parc. č. 834/10, 834/16, 834/18 v katastrálním území Sezimovo Ústí.

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Věra Fírtová  
odborný pracovník oddělení vodního hospodářství

**Příloha:** situační výkres

**Oznámení se** v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu a v souladu s ustanovením § 115 odst. 5 citovaného stavebního zákona a § 115 odst. 8 citovaného vodního zákona **doručuje veřejnou vyhláškou** vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníkům a správcům technické infrastruktury, která bude vyvěšena po dobu 15ti dnů na úřední desce MěÚ Tábor, MěÚ Planá nad Lužnicí, MěÚ Sezimovo Ústí. Součástí vyvěšení není situace stavby (tato je k nahlédnutí na odboru ŽP MěÚ Tábor). Poslední den této lhůty je dnem doručení. Účastníkům řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu se doručuje jednotlivě.

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:****Žadatel (dodejky, datovou schránkou):**

Milan Šedivý, ČSLA č.p. 77, 391 11 Planá nad Lužnicí

**Obec (dodejky, datovou schránkou):**

Město Planá nad Lužnicí, IDDS: 552b4yp  
sídlo: Zákostelní č.p. 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

Město Sezimovo Ústí, IDDS: h76j9ss  
sídlo: Dr. E. Beneše č.p. 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1

**Účastníci řízení dle § 94k písm. a), c) a d) stavebního zákona (dodejky, datovou schránkou):**

Milan Šedivý, ČSLA č.p. 77, 391 11 Planá nad Lužnicí

Město Planá nad Lužnicí, IDDS: 552b4yp  
sídlo: Zákostelní č.p. 720, 391 11 Planá nad Lužnicí

Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., IDDS: y5ua4z2  
sídlo: Kosova č.p. 2894, 390 02 Tábor 2

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

**Účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):**

parc. č. 2955/28, 3111/5, 2955/23, 3111/7, 2955/32, 2955/30, 2966/4, 2958, 3111/3, 2955/29, 2966/8, 2966/9, 2955/1, 2955/3, 2955/7, 2955/54, 2955/6, 2955/21, 2966/14, 2967/3, 2966/13, 2955/4, 2966/2, 2955/2, 2955/44, 2955/5, 2955/46, 2955/42, 2966/11, 2966/12, 2966/10, 2999, 2996/1, 2991/8, 2977/1, 2964/1, 2976/1, 2995/1, 2960/1, 2965/12, 3273/2, 2982, 2959/4, 3003/11, 2974/1, 3068/1, 3016/1, 2997/1, 3003/13, 2965/13, 2988/1, 2992/1, 2992/3, 3069, 2996/2, 2970/1, 2967/1, 3016/17, 2959/3, 2978, 2991/2, 2965/2, 2995/2, 2966/1, 2974/2, 3000, 2976/2, 2959/52, 2959/13, 2959/24, 2959/51, 2991/5, 2989/1, 2981, 2991/1, 2974/3, 2985, 2995/3, 3063/1 v katastrálním území Planá nad Lužnicí, parc. č. 834/10, 834/16, 834/18 v katastrálním území Sezimovo Ústí

**Dotčené orgány (dodejky, datovou schránkou):**

Městský úřad Sezimovo Ústí, Odbor stavebního úřadu, IDDS: h76j9ss  
sídlo: Dr. E. Beneše č.p. 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c  
sídlo: Na Sadech č.p. 1858/25, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, IDDS: ph9aiu3  
sídlo: Chýnovská č.p. 276, Měšice, 391 56 Tábor

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

**Ostatní (veřejnou vyhláškou):**

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu  
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf  
sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

**K vyvěšení:**

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1 **se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15ti dnů, po uplynutí této lhůty žádáme o zaslání potvrzení o vyvěšení**

Městský úřad Planá nad Lužnicí, IDDS: 552b4yp

sídlo: Zákostelní č.p. 720, 391 11 Planá nad Lužnicí **se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15ti dnů, po uplynutí této lhůty žádáme o zaslání potvrzení o vyvěšení**

Městský úřad Sezimovo Ústí, stavební úřad, IDDS: h76j9ss

sídlo: Dr. E. Beneše č.p. 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1 **se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15ti dnů, po uplynutí této lhůty žádáme o zaslání potvrzení o vyvěšení**