



zastoupené starostou města Mgr. Ing. Martinem Doležalem
zveřejňuje záměr města

podnají mout

| |
|---|
| Nebytový prostor – velká výkladní skříň č. 4, nám. Tomáše Bati čp. 663, Sezimovo Ústí |
| Za minimální roční nájemné ve výši 1.500 Kč |
| Nebytový prostor je vhodný k prezentaci podnikatelské činnosti pro fyzické nebo právnické osoby |
| Poznámka: Předpokládaný termín k podnájmu 01.03.2023 (změna vyhrazena) |

Hodnotící kritéria výběrového řízení:

- **nabídka nejvyšší výše ročního nájemného (v Kč)**

Způsob přihlášení do výběrového řízení:

- **Písemná žádost** musí být předána na podatelnu Správy města Sezimovo Ústí, ulice Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí II **nejpozději do 8. února 2023 do 11.00 hodin.**
- Žádost musí být předána v zalepené obálce. Obálka musí být označena na **čelní straně** heslem „**Neotvírat – velká výkladní skříň č. 4**“ a na **zadní straně** musí být uvedena **zpáteční adresa.**
- Požadavky na obsah žádosti o pronájem NP:
 1. Fyzická osoba - jméno a příjmení žadatele (Iky), datum narození, trvalé bydliště, státní občanství, Právnická osoba – obchodní název organizace, sídlo organizace, statutární zástupce, IČO, DIČ, výpis z obchodního rejstříku.
 2. **Nabídku výše měsíčního nájemného (v Kč).**
 3. Účel podnájmu nebytových prostor.
 4. Fyzická osoba - Souhlas žadatele se zpracováním jeho osobních údajů (jméno a příjmení, datum narození a trvalé bydliště) pro vnitřní potřeby pronajímatele, vše s ohledem na nařízení EU 2016/679 - o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů.
Právnická osoba - souhlas žadatele se zpracováním údajů firmy nebo organizace (obchodní název organizace, sídlo organizace, statutární zástupce, IČO, DIČ, výpis z obchodního rejstříku).
 5. Zpáteční adresa žadatele, telefonní nebo e-mailové spojení.
 6. Podpis žadatele (Iky) fyzické osoby nebo statutárního zástupce právnické osoby.

Ostatní podmínky výběrového řízení:

- Do výběrového řízení nebudou zařazeny žádosti, které nebudou splňovat uvedené náležitosti.
- **Podnájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31.12.2023 s možností na další podnájem na dobu neurčitou.**
- Uzavřít nájemní smlouvu je žadatel nejvyšší nabídky povinen **nejpozději do 10 dnů** ode dne doručení výzvy k uzavření nájemní smlouvy, jinak na jeho místo nastupuje žadatel s druhou nejvyšší nabídkou, který je povinen uzavřít nájemní smlouvu ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy byl k uzavření nájemní smlouvy vyzván. Tento postup se uplatní pro každého dalšího žadatele, jehož nabídka v pořadí podle výše nabídek následuje za žadatelem, kterému vzniklo právo uzavřít nájemní smlouvu, ale ve lhůtě ji neuzavřel. V případě stejných nejvyšších nabídek vybere rada města jednu z těchto nabídek.
- Nájemné bude každoročně navyšováno v závislosti na růstu spotřebitelských cen v předchozím kalendářním roce dle průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok zveřejněného Českým statistickým úřadem.
- Vyhlašovatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze žadatelů, případně neuzavřít s žádným žadatelem nájemní smlouvu s tím, že případné neuzavření smlouvy nebude druhou stranou sankcionováno.
- Vyhlašovatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení (i bez udání důvodu).
- Podané nabídky do výběrového řízení nebudou žadatelům vráceny.
- Další informace je možno získat na **Správě města Sezimovo Ústí:**
p. Stejskal (č. t. 381 200 436, 725 769 860)
p. Podroužková (č. t. 381 200 437, 725 769 857)

V Sezimově Ústí 10.01.2023

.....
Vojtěch Pražma
místostarosta města