

Městský úřad Tábor
Odbor dopravy



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX01ZH8MZ

Spis.značka	S-META 19967/2024/ONov	Tábor
Číslo jednací	METAB 30974/2024/OD/ONov	
Oprávněná úřední osoba	Oldřich Novák / 381 486 286	24.5.2024

Město Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Město Sezimovo Ústí, IČO 00252859, Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí 1 (dále jen "stavebník") podalo dne 28.3.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Rekonstrukce parkovacích ploch a chodníků Lipová 60 - Sezimovo Ústí II

na pozemcích st. p. 501, parc. č. 840/3, 840/4, 841/3, 195/5, 839, 193/4, 193/12, 193/45, 193/43, 193/136, 193/138, 193/139, 1081, 196/137, 836, 1077 v katastrálním území Sezimovo Ústí.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje: Rekonstrukci a stavební úpravy stávající asfaltové komunikace a betonových chodníků a zelených ploch v ulici Lipová v Sezimově Ústí II. Součástí rekonstrukce je i rozšíření tělesa komunikace z důvodu změny parkovacích ploch z podélného stání na šikmé stání. Rekonstrukce rovněž řeší úpravu veřejného osvětlení s dodávkou nových svítidel a novým polohovým umístěním. Dále budou upraveny polohy stávajících uličních vpustí s napojením na kanalizaci. Počet vpustí se nezmění. Nová komunikace má šířku 3,25 m a bude provedena z asfaltového povrchu. Komunikace je navržena v příčném sklonu 2,5 %. Nový povrch výškově kopíruje původní niveletu komunikace. Na konci Úpravy je komunikace v místě navrženého přechodu pro chodce mírně zvýšená z důvodu zabránění vtékání srážkových vod z ulice Táboritů a z důvodu ochrany chodců na přechodu. Na asfaltovou plochu navazují šikmá parkovací stání, která mají šířku 4,5 m a je vypárováno jednotným spádem 3,0 o/o na asfaltovou komunikaci. Povrch pro parkování je navržen ze zámkové dlažby tl. 80 mm do šterkového lože. Zámková dlažba byla volena záměrně z důvodu snížení odtoku srážkových vod do stávajících vpustí. Celkem je navrženo 40 šikmých parkovacích stání. Dvě parkovací stání mají šířku 3,5 m a jsou určena pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace. Hlavní chodník, který je navržen kolem parkovacích stání má šířku 2,00 m a je od parkování oddělen zvýšeným silničním obrubníkem. Povrch chodníku je navržen ze zámkové dlažby tl. 60 mm, kladené do šterkových vrstev. Výška převýšení mezi chodníkem a parkováním byla navržena 0,1 m. V místě invalidního stání je výška upravena na hodnotu 0,02 m a chodník v daném místě bude vypárován ve sklonu 9 a 2 % a doplněn varovnými pásy šířky 0,4 m. Dané varovné pásy budou rovněž v prostoru navržených přechodů. Příčný sklon chodníku je navržen 2 % směrem do komunikace. Směrem do parkové úpravy je chodník ohraničen v úseku 0 - 72 m palisádou výšky 0,4 m, která vybíhá nad povrch chodníku cca 0,15 - 0,20 m. Přístupové chodníky, které jsou navrženy na parcele č. 193/6 slouží jednak pro přístup na komunikaci a k parkovacím stáním a jednak jako přístup ke kontejnerům na tříděný odpad. Dané chodníky jsou pouze opravovány za stávající a šířkově a výškově kopírují stávající chodníky. Jejich šířky je 1,6 a 2m. Chodníky budou ohraničeny zahradními obrubníky a budou rovněž provedeny ze zámkové dlažby tl. 60 mm. Odvodnění z daných chodníků je svedeno do okolního travnatého povrchu a mají příčný sklon 2%. Chodníky výškově naváží na vybudovaný chodník, který vede kolem bytových domů po pozemku 193/6. Součástí rekonstrukce Lipové ulice je i oprava a stavební úpravy veřejného osvětlení. Nové veřejné osvětlení bude přemístěno na druhou stranu ulice z důvodu navrženého rozšíření a posunutí komunikace. První sloup na začátku stavební úpravy bude ponechán na původním místě a bude pouze vyměněn za nový, a to včetně výložníku a nového svítidla. V celé trase je navrženo celkem 6 nových sloupů veřejného osvětlení výšky 9,00 m nad úrovní chodníkem. Pro osvětlení byly vybrány bezpatkové ocelové třístupňové stožáry pr. 159/108/89 mm a délky 8,4 m s výložníkem 2,5 m. Pro osvětlení bude použito výbojkové světlo o výkonu 70 W. V místě osazených nových sloupů veřejného osvětlení je chodník rozšířen na 2,3 m od osy veřejného

osvětlení z důvodu údržby chodníku v zimním období a čištění, jedná se celkem o 3 rozšíření v celém úseku trasy.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný ve vazbě na § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad oznamuje podle § 144 odst. 2, 6 správního řádu zahájení řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona v návaznosti na § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu. Těmto účastníkům řízení se doručuje v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Tábor, Odboru dopravy v pracovních hodinách, nejlépe po telefonické domluvě, ve shora vymezené lhůtě.

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

§ 114 odst. 1 stavebního zákona stanovuje: Účastník stavebního řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám, které překračují tento rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem společného územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Oldřich Novák

odborný pracovník oddělení státní správy komunikací a veřejné dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Stavebník: (datovou schránkou)

Město Sezimovo Ústí, IDDS: h76j9ss

Ostatní účastníci dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

CENTES Sezimovo Ústí, a.s., IDDS: vjvdwpw

ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

Vyšší odborná škola, Střední škola, Centrum odborné přípravy, Sezimovo Ústí, Budějovická 421, IDDS: rvifdct

Ing. Petr Krejčík, K. Čapka č.p. 1117, 535 01 Přelouč zastoupení s plnou mocí pro Náboženská společnost Svědkové Jehovovi, IDDS: q9aqc3

Mgr. Dominika Donnerová, Na Provaznici č.p. 1872/13, 150 00 Praha 5-Smíchov

MUDr. Milena Donnerová, Lipová č.p. 616/14, 391 02 Sezimovo Ústí 2

Ostatní účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

st. p. 620, 502, 617, 618, 621, 619, 627, 820, parc. č. 193/6, 193/44, 193/19, 193/42, 193/13, 841/4, 195/2 v katastrálním území Sezimovo Ústí, Sezimovo Ústí č.p. 616, č.p. 500, č.p. 493, č.p. 617, č.p. 495, č.p. 494 a č.p. 499

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Sezimovo Ústí, stavební úřad, IDDS: h76j9ss

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 15 Tábor 1 se žádostí o vyvěšení.

Městský úřad Sezimovo Ústí, IDDS: h76j9ss se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde