


Oznámení výběrového řízení – výzva k podání nabídky

(Zadávací podmínky jsou součástí této výzvy)

Veřejný zadavatel **Správa města Sezimovo Ústí** (dále též „zadavatel“) vyhláší, v zájmu uzavřít o předmětné zakázce smlouvu, výběrové řízení dle podmínek následující Výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace a zadávacích podmínek, které jsou součástí této výzvy.

Zakázka je vypisována jako veřejná zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce.

1. Veřejný zadavatel a název veřejné zakázky:

Veřejný zadavatel: se sídlem:	 Správa města Sezimovo Ústí, Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí
IČ / DIČ:	71238522 CZ71238522
Profil zadavatele:	https://zakazky.dlc.cz/profile_display_96.html
Zastoupený:	ředitelem ing. Zdeňkem Havlůjem
Název veřejné zakázky:	„Zateplení bytového domu čp. 619“
Uveřejněná zn.:	3/2022
Druh zadávacího řízení:	Veřejná zakázka malého rozsahu, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, na stavební práce

2. Předmět a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předmět a místo plnění veřejné zakázky:

Provedení stavby **„Zateplení bytového domu čp. 619“** v rozsahu projektové dokumentace a výkazu výměr z listopadu 2021, zpracované autorizovaným projektantem ing. Pavlem Primasem.

Předmětem stavby je:

- Demontáž okapového chodníku, hromosvodů, parapetů, dalších klempířských prvků, vybourání šikmého sjezdu k bočnímu vchodu, plochy před ním a odvodnění.
- Dodávka veškerého materiálu potřebného k provedení díla.
- Zateplení obvodového pláště včetně soklu, povrchové úpravy barevné fasády (ve skladbě dle PD), zateplení střechy včetně laťování (ve skladbě dle PD), výměna střešních oken a sklepních okének.
- Montáž hromosvodů, parapetů, zhotovení okapového chodníku, ploch a odvodnění před bočním vchodem.

Další informace jsou uvedeny ve vyhotovené projektové dokumentaci a výkazu výměr, které tvoří přílohy této výzvy.

Zhotovením veřejné zakázky se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále všechny činnosti související s dodávkou stavebních a technologických prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné, zejména: zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru, provedení vytýčení sítí jejich správci (zejména CETIN, NEJ TV a Centes Sezimovo Ústí), dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi, zpracování dílenské a výrobní dokumentace potřebné pro provedení stavby, ostraha stavby a staveniště, zajištění ochrany životního prostředí, provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek, zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě), odvoz, uložení a likvidace odpadů, zeminy a suti v souladu s příslušnými právními předpisy, koordinační a kompletační činnost celé stavby, provádění úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich, fotodokumentaci o průběhu výstavby v digitální formě, dokumentaci skutečného provedení (digitální forma - pdf a dwg, tištěná forma) apod.

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti prováděcí projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů jsou uvedeny v prováděcí projektové dokumentaci. Současně se dodavatel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud tak dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.

Klasifikace předmětu a předpokládaná hodnota zakázky	CPV	Předpokládaná hodnota
Stavební práce	45211360-0	do 6 000 000 Kč (bez DPH)

3. Údaje k zadávací dokumentaci:

Adresa pro písemné vyžádání zadávací dokumentace	Správa města Sezimovo Ústí, Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ 71238522, Jiří Stejskal, j.stejskal@sezimovo-usti.cz , tel.725 769 860,
Kompletní zadávací dokumentaci (zejména projektovou dokumentaci v tištěné podobě) zadavatel zasílá vyzvaným uchazečům, popř. ji dalším uchazečům předá či odešle do dvou pracovních dnů ode dne doručení žádosti.	

4. Lhůta výstavby a místo plnění zakázky:

Místem plnění zakázky:	obec a k. ú. Sezimovo Ústí	okres: CZ0317 – Tábor
Předpokládaný termín zahájení stavby:	1.4. 2023 (možný posun)	Termín dokončení: max. do 30. 9. 2023

5. Požadavky na prokázání kvalifikace uchazeče pro plnění veřejné zakázky:

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel (uchazeč), který:

- splní základní způsobilost podle § 74-75 ZZVZ,
- splní profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- splní technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

Pokud není dodavatel (uchazeč) schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn prokázat splnění chybějící kvalifikace pomocí poddodavatele podle § 85 ZZVZ.

Pokud má být předmět veřejné zakázky plnění několika dodavateli společně a za tímto účelem je podána společná nabídka postupuje dodavatel (uchazeč) podle § 84 ZZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele postupuje uchazeč (dodavatel) podle § 81 ZZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů postupuje dodavatel (uchazeč) podle § 228 ZZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů postupuje dodavatel (uchazeč) podle § 234 ZZVZ.

Při prokázání splnění kvalifikace výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů postupuje dodavatel (uchazeč) podle § 228 ZZVZ.

Dodavatel (uchazeč) prokáže splnění kvalifikačních předpokladů předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel (uchazeč) kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace: dodavatel (uchazeč) je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Dodavatel (uchazeč), který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě, bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

6. Požadavky na obsah nabídky:

Nabídka předložená uchazečem:

- musí být zpracována **v českém jazyce** v požadovaném rozsahu a členění v jednom vyhotovení
- musí obsahovat **dokumenty** požadované zadavatelem v této zadávací dokumentaci
- musí obsahovat **identifikační údaje uchazeče**
- musí obsahovat **doklady a informace prokazující splnění kvalifikace**
- musí obsahovat údaje o druhu a výrobci zateplovacího systému ETICS v třídě A dle CZB s popisem vrstev a udáním výrobce
- musí obsahovat **podepsaný návrh Smlouvy o dílo**, který musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- musí obsahovat **oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb** potvrzený uchazečem v listinné podobě a **krycí list** nabídky.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil svou nabídku v tomto členění:

1. Krycí list nabídky.
2. Čestné prohlášení a doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů.
3. Podepsaný návrh Smlouvy o dílo.
4. Potvrzený oceněný Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, tj. nabídkový rozpočet.
5. Ostatní doklady.

K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka, nesplnění této podmínky je důvodem k vyřazení.

7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám a prohlídka místa plnění:

Dodavatel (uchazeč) je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 5 pracovních dnů po doručení žádosti. Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku odešle zadavatel současně všem dodavatelům (uchazečům), kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel umožňuje všem uchazečům zúčastnit se prohlídky místa individuálně – kontaktní osoba p. Jiří Stejskal tel. 725 769 860.

8. Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč svou nabídkou vázán:

Dodavatel (uchazeč) je svou nabídkou vázán po celou zadávací lhůtu a zadávací lhůta je stanovena do min. **1.4. 2023**.

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny:

Dodavatel (uchazeč) stanoví nabídkovou cenu za celý předmět plnění vztahující se k předmětu zakázky, a to na základě ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je v příloze této výzvy. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně souvisejících nákladů uvedených v čl. 2 této Výzvy.

Nabídková cena bude uvedena v Kč v členění: nabídková cena jednotlivých částí a celková nabídková cena bez daně z přidané hodnoty, daň z přidané hodnoty a celková nabídková cena s daní z přidané hodnoty.

Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná.

10. Platební a obchodní podmínky:

Obchodní a platební podmínky jsou specifikovány v příloženém závazném **návrhu Smlouvy o dílo**.

11. Požadavky na varianty nabídky a na poddodavatelský systém:

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti, závazky a pohledávky ze smlouvy o dílo třetím osobám, bez

písemného souhlasu objednatele.

Zadavatel v souladu s § 105 ZZVZ věcně vymezuje, že tyto části předmětu plnění veřejné zakázky nesmí být plněny poddodavately:

- bez požadavku.

Za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro vítěze zadávacího řízení. Dodavatel (uchazeč) ve své nabídce uvede části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům včetně identifikačních údajů těchto poddodavatelů a finančního objemu poddodávek.

12. Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **nejnižší nabídková cena (v Kč) bez DPH**.

Hodnotící komise provede hodnocení nabídek podle výše nabídkových cen (bez DPH) tak, že sestaví pořadí uchazečů od prvního k poslednímu s ohledem na výši nabídkových cen. Nejvhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

13. Lhůta pro podání nabídky a podávání nabídky:

Nabídky se podávají písemně v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek, která je zadavatelem stanovena do **5.12. 2022 do 12.00 h.**, na podatelnu Správy města Sezimovo Ústí, Průmyslová 1095, 391 02.

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem:

„Zateplení bytového domu čp. 619 - neotvírat“ a na obálce musí být uvedena adresa uchazeče. Uzavřením obálky se pro účely této výzvy rozumí opatření obálky na uzavření podpisem a razítkem uchazeče.

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se bude pohlížet, jako by nebyla podána.

Nabídky podávané elektronickou poštou jsou nepřijatelné.

Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, nebo je poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým uchazečem vyřadí. Uchazeče, jehož nabídka byla vyřazena, zadavatel bezodkladně vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

14. Doba a místo otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční následně po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to 6.12. 2022 ve 13.00 h.

15. Další práva a podmínky vyhrazené zadavatelem:

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení kdykoliv bez udání důvodu.

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání zakázky.

16. Přílohy:

1. Projektová dokumentace postupem dle bodu 3 (elektronická forma na vyžádání – ing. Primas, tel. 776 738 438).
2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (elektronická forma).
3. Krycí list veřejné zakázky (elektronická forma).
4. Návrh Smlouvy o dílo (elektronická forma).
5. Prohlášení uchazeče (elektronická forma) – obsahující:
 - Čestné prohlášení uchazeče o prokázání kvalifikačních předpokladů.
 - Prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dodavatele (uchazeče).
 - Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb.) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

V případě zájmu o provedení výše uvedené veřejné zakázky Vás žádáme o předložení Vaší nabídky se splněním výše uvedených podmínek.

V Sezimově Ústí dne: 3.10. 2022

Ing. Zdeněk Havlůj,
ředitel Správy města Sezimovo Ústí, p. o.