

## **Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 5. 2. 2018

### **Uzavření nájemní smlouvy na nájem bytu č. 638/24 – p. Zámostný (mat. č. 44/2018)**

#### **Usnesení č. 47/2018**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření nové nájemní smlouvy na dobu určitou, v délce 12 měsíců, tj. do 31. 1. 2019 u bytu č. 638/24, o velikosti 1+0, Dukelská ulice, Sezimovo Ústí, nájemce p. Pavel Zámostný, trvale bytem Okružní 351, 391 02 Sezimovo Ústí, za měsíční nájemné ve výši 71 Kč/m<sup>2</sup> a za podmínky uhrazení předplaceného nájemného na 36 měsíců do 15 dnů od podpisu smlouvy.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Zápis Likvidační komise RM Sezimovo Ústí ze dne 22. 1. 2018 (mat. č. 45/2018)**

#### **Usnesení č. 48/2018**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

likvidaci věcí uvedených v zápise likvidační komise RM Sezimovo Ústí ze dne 22. 1. 2018 navrženým způsobem.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Záměr výpůjčky lávky přes silnici I. třídy č. I/3 – PO SM (mat. č. 46/2018)**

#### **Usnesení č. 49/2018**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr výpůjčky lávky pro cyklisty a chodce vedoucí od ul. Na Mýtě k železniční stanici Sezimovo Ústí přes silnici I. třídy č. I/3, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, Správě města Sezimovo Ústí, p.o., IČ: 71238522, se sídlem: Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, a to bezúplatně na období udržitelnosti projektu „Rekonstrukce lávky pro cyklisty a chodce přes E 55“.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Informace o dlužném nájemném a platbách za služby v bytových a nebytových prostorech ve vlastnictví města k 31. 12. 2017 (mat. č. 47/2018)**

#### **Usnesení č. 50/2018**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informace týkající se dlužného nájemného a plateb za služby v bytových a nebytových prostorech ve vlastnictví města k 31. 12. 2017.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Kontrola zápisů a usnesení RM k 31. 12. 2017 (mat. č. 48/2018)**

#### **Usnesení č. 51/2018**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předloženou zprávu o kontrole zápisů a usnesení RM ze dne: 9. 8. 2017, 21. 8. 2017, 13. 9. 2017, 20. 9. 2017, 2. 10. 2017, 16. 10. 2017, 30. 10. 2017, 13. 11. 2017, 27. 11. 2017, 30. 11. 2017, 11. 12. 2017, 18. 12. 2017.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Vyhodnocení účelově vázaných prostředků na opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za r. 2017 (mat. č. 49/2018)**

**Usnesení č. 52/2018**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení účelově vázaných prostředků na opravy bytového a nebytového fondu většího rozsahu za rok 2017 dle předloženého materiálu.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Vyhodnocení provozu SRA Pohoda za r. 2017 (mat. č. 50/2018)**

**Usnesení č. 53/2018**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhodnocení provozu sportovně rekreačního areálu Pohoda za rok 2017 dle předloženého materiálu.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Výběrové řízení na pronájem bytu č. 1111/10, Průmyslová ul. (mat. č. 51/2018)**

**Usnesení č. 54/2018**

RM po projednání

**I. Revokuje**

své usnesení č. 431/2017 z 11. 12. 2017, kterým schválila vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/10, o velikosti 1+0, Průmyslová ulice, a v tom smyslu uvedené výběrové řízení **ruší**.

**II. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/10, Průmyslová ulice č. p. 1111, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+0, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí.

Byt bude přidělen uchazeči, který podá nejvyšší nabídku základního měsíčního nájemného, jež bude hrazeno od 1. 12. 2018, přičemž minimální základní měsíční nájemné od 1. 12. 2018 bude ve výši 2.197 Kč. Výše základního měsíčního nájemného do 30. 11. 2018 je stanoveno ve výši 1.685 Kč. Délka prvního platebního období je stanovena 12 měsíců. Při podpisu nájemní smlouvy bude skládán dvanásťnásobek měsíčního základního nájemného stanoveného do 30. 11. 2018.

Hlasování 5A/0N/1Z

**Výběrové řízení na pronájem bytu č. 1111/48, Průmyslová ul. (mat. č. 52/2018)**

**Usnesení č. 55/2018**

RM po projednání

**I. Revokuje**

své usnesení č. 432/2017 z 11. 12. 2017, kterým schválila vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/48, o velikosti 3+1, Průmyslová ulice, a v tom smyslu uvedené výběrové řízení **ruší**.

**II. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/48, Průmyslová ulice č. p. 1111, Sezimovo Ústí, o velikosti 3+1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí.

Byt bude přidělen uchazeči, který podá nejvyšší nabídku základního měsíčního nájemného, jež bude hrazeno od 1. 12. 2018, přičemž minimální základní měsíční nájemné od 1. 12. 2018 bude ve

výši 4.683 Kč. Výše základního měsíčního nájemného do 30. 11. 2018 je stanoveno ve výši 3.591 Kč. Délka prvního platebního období je stanovena 12 měsíců. Při podpisu nájemní smlouvy bude skládán dvanáctinásobek měsíčního základního nájemného stanoveného do 30. 11. 2018.  
Hlasování 5A/0N/1Z

### **Výběrové řízení na pronájem bytu č. 1113/27, Průmyslová ul. (mat. č. 53/2018)**

#### **Usnesení č. 56/2018**

RM po projednání

#### **I. Revokuje**

své usnesení č. 433/2017 z 11. 12. 2017, kterým schválila vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1113/27, o velikosti 1+0, Průmyslová ulice, a v tom smyslu uvedené výběrové řízení **ruší**.

#### **II. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1113/27, Průmyslová ulice č. p. 1113, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+0, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí.

Byt bude přidělen uchazeči, který podá nejvyšší nabídku základního měsíčního nájemného, jež bude hrazeno od 1. 10. 2020, přičemž minimální základní měsíční nájemné od 1. 10. 2020 bude ve výši 2.367 Kč. Výše základního měsíčního nájemného do 30. 9. 2020 je stanoveno ve výši 1.815 Kč. Délka prvního platebního období je stanovena 12 měsíců. Při podpisu nájemní smlouvy bude skládán dvanáctinásobek měsíčního základního nájemného stanoveného do 30. 9. 2020.

Hlasování 5A/0N/1Z

### **Vyhlášení ředitelského volna – ZŠ a MŠ 9. května, ZŠ Školní nám., ZŠ Švehlova (mat. č. 54/2018)**

#### **Usnesení č. 57/2018**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o vyhlášení volného dne ředitelem/ředitelkou základní školy z organizačně technických důvodů pro žáky základních škol:

- Základní školy a Mateřské školy Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, ve dnech 30. 4. 2018 a 7. 5. 2018;
- Základní školy Sezimovo Ústí, Školní náměstí 628, okres Tábor, ve dnech 30. 4. 2018 a 7. 5. 2018;
- Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, dne 7. 5. 2018.

Hlasování 6A/0N/0Z

### **Majetkoprávní vypořádání – koupě pozemku parc. č. 1019 – p. Zyka (mat. č. 55/2018)**

#### **Usnesení č. 58/2018**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

dopis pí Aleny Bíbové ze dne 24. 1. 2018 ve věci nesouhlasu s rozhodnutím RM č. 14/2018 ze dne 8. 1. 2018, kterým byla zamítnuta její žádost o odkup části pozemku parc.č. 217/255 o výměře 72 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, s tím, že RM setrvává na svém stanovisku ze dne 8. 1. 2018;

#### **II. Souhlasí**

s koupí pozemku parc. č. 1019 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 70 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Sezimovo Ústí od pana Ludka Zky, trvale bytem Jungmannova 526/14, Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 17.500,00 Kč a **předkládá** ji k projednání ZM.

Hlasování 6A/0N/0Z

## Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za r. 2017 (mat. č. 56/2018)

### Usnesení č. 59/2018

RM po projednání

#### I. Předkládá

ZM na vědomí základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za r. 2017.

Hlasování 6A/0N/0Z

## Rozpočtová opatření ZM Sezimovo Ústí na r. 2018 (mat. č. 57/2018)

### Usnesení č. 60/2018

RM po projednání

#### I. Předkládá

ZM ke schválení RO ZM na r. 2018 č. 1 – 4:

##### a) rozpočtové opatření ZM č. 1

Název: Prodej bytů vč. pozemků č. 497/2 a 675/11, k.ú. a obec Sezimovo Ústí

	tis. Kč
Kapitálové příjmy	1 427,0
Běžné výdaje	1 427,0
<b>Saldo</b>	<b>0,0</b>

##### b) rozpočtové opatření ZM č. 2

Název: Vratka pojistného r. 2017 (změna smluvní společnosti)

	tis. Kč
Nedaňové příjmy	127,0
Běžné výdaje	127,0
<b>Saldo</b>	<b>0,0</b>

##### c) rozpočtové opatření ZM č. 3

Název: Výkup pozemku parc. č. 1019, obec a k.ú. Sezimovo Ústí vč. vedlejších nákladů (návrh na vklad do KN)

	tis. Kč
Kapitálové výdaje	18,5
Běžné výdaje	-18,5
<b>Výdaje celkem</b>	<b>0,0</b>

##### d) rozpočtové opatření ZM č. 4

Název: Změna závazného ukazatele - snížení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Městské středisko kultury a sportu z důvodu změny způsobu financování provozu Klubovny III. věku

#### ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
450	3319	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	-12,0

Hlasování 6A/0N/0Z

**Smlouva o dílo – Stavební úpravy ulice Ke Hvězdárně, Sezimovo Ústí (mat. č. 58/2018)**

**Usnesení č. 61/2018**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na stavbu: „Stavební úpravy ulice Ke Hvězdárně, Sezimovo Ústí“ se zhotovitelem DAICH spol. s r.o., se sídlem Železná 366, 390 02 Tábor, IČ: 42407559, dle předloženého návrhu, a **předkládá** ji ke schválení ZM.

Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města