

## **Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 11. 3. 2019

**Zápis Komise na ochranu životního prostředí RM Sezimovo Ústí ze dne 20. 2. 2019 (mat. č. 71/2019)**

### **Usnesení č. 72/2019**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený zápis z 1. schůze Komise na ochranu životního prostředí RM Sezimovo Ústí ze dne 20. 2. 2019 a závěry v něm uvedené, s výjimkou bodu 1 – zřízení nového vjezdu na zahradu k č. p. 1254 v ul. Okružní viz usnesení RM č. 80/2019.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 4. 3. 2019 (mat. č. 72/2019)**

### **Usnesení č. 73/2019**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 4. 3. 2019.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Zápis Komise sociální a zdravotní RM Sezimovo Ústí ze dne 4. 3. 2019; VŘ na pronájem bytu č. 75/6, Husovo nám. (mat. č. 73/2019)**

### **Usnesení č. 74/2019**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis z jednání Komise sociální a zdravotní RM Sezimovo Ústí č. 1 ze dne 4. 3. 2019.

#### **II. Schvaluje**

uzavření nájemního vztahu s JUDr. Vlastimilem Bubeníkem, trvale bytem: Žižkovo náměstí 3, 390 01 Tábor, s předmětem nájmu bytu č. 75/06, o velikosti 1+1, v budově Sezimovo Ústí, Husovo nám. č. p. 75, která je součástí pozemku parc. č. st. 52, LV č. 10001, Sezimovo Ústí, za měsíční nájemné ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup>, a to na dobu určitou do 31. 12. 2019 s možností dalšího prodloužení nájemního vztahu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Dotisk knihy „Sezimovo Ústí – paměť starých pohlednic a fotografií“ (mat. č. 74/2019)**

### **Usnesení č. 75/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

tisk opraveného vydání knihy „Sezimovo Ústí – paměť starých pohlednic a fotografií“ v nákladu 500 kusů výtisků, dle předloženého návrhu.

#### **II. Schvaluje**

k prodeji 400 kusů výtisků z opraveného vydání knihy „Sezimovo Ústí – paměť starých pohlednic a fotografií“, a to v Infocentru města a v pokladně Městského úřadu, Dr. E. Beneše 21, Sezimovo Ústí, za cenu dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zahraniční pracovní cesta – Bärnau, Německo (mat. č. 75/2019)**

### **Usnesení č. 76/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zahraniční pracovní cestu místostarostky Ludmily Svatkové do Bärnau (Německo) za účelem konání valné hromady Společenství měst s husitskou minulostí a tradicí v termínu 29. 3. 2019.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Pacht části pozemku č. parc. 651/6 – p. Hervíř (mat. č. 76/2019)**

### **Usnesení č. 77/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

pacht části pozemku č. parc. 651/6 – ostatní plocha, zeleň, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, panu Radku Hervířovi, t. č. bytem Pod Vrbou 310, 391 02 Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou, za částku 30 Kč za rok, tj. 10 Kč za 1 m<sup>2</sup>/rok, s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou – plyn – pí Řeháčková (mat. č. 77/2019)**

### **Usnesení č. 78/2019**

RM po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení Rady města Sezimovo Ústí č. 94/2018 ze dne 5. 3. 2018.

#### **II. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – NTL přípojka v délce 5,30 m v pozemku č. parc. 794/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, na dobu neurčitou, úplatně, za jednorázovou úhradu ve výši 1.000 Kč. Náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatky za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene.

#### **III. Souhlasí**

se stavbou pod názvem „Příp. NTL Sezimovo Ústí č.p. 95“ na č. parc. 794/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém byla stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku – Polánka, z. s.; Spol. obcí Čertovo břemeno (mat. č. 78/2019)**

### **Usnesení č. 79/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

poskytnutí finančního daru organizaci Polánka z. s. se sídlem Leština 56, 391 43 Slapsko, IČ: 26573971 na úhradu nákladů spojených se strojní úpravou běžkařských tras ve výši 3.000 Kč, bez povinnosti vyúčtování a uzavření darovací smlouvy, dle předloženého návrhu.

#### **II. Schvaluje**

poskytnutí finančního daru organizaci Společenství obcí Čertovo břemeno, svazek obcí se sídlem Borotín 57, 391 35 Borotín, IČ: 70133549 na úhradu nákladů spojených s údržbou zimních

běžkařských tras ve výši 3.000 Kč, bez povinnosti vyúčtování a uzavření darovací smlouvy, dle předloženého návrhu.

Hlasování 6A/1N/OZ

### **Zápis Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí ze dne 4. 3. 2019 (mat. č. 79/2019)**

#### **Usnesení č. 80/2019**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zápis č. 2 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 4. 3. 2019 s připomínkami:

bod 2 – prověřit soulad právního a faktického stavu umístění budovy č. p. 360, RM nesouhlasí s umístěním ochranného sloupku na pozemku města.

Bod 4 – prověřit parkovací situaci v lokalitě u č. p. 1254 s ohledem na potřeby dalších vlastníků domů, kteří nemají možnost vjezdu z komunikace na pozemky u těchto domů

Bod 5 – umístění kontejnerů v ul. Pod Vrbou řešit v rámci projektové přípravy rekonstrukce ulice

Bod 6 – před zahájením úprav park. plochy u č. p. 630 nutno připravit a předložit ke schválení koncepci rozvoje prostoru

Bod 7 – vyjádření k úpravě ke sjezdu k č. p. 366 ze strany města je podmíněno souhlasným vyjádřením správců sítí

Hlasování 7A/0N/OZ

### **Prodloužení nájemních smluv uzavřených na dobu určitou do 31. 3. 2019 (mat. č. 80/2019)**

#### **Usnesení č. 81/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy s panem Jiřím Novotným, bytem Lipová 494, 391 02 Sezimovo Ústí, nájemcem bytu Sezimovo Ústí b. j. 494/26, do 30. 4. 2019 s povinností nájemce vrátit pronajímateli vyklizený byt do 30. 4. 2019. Jednání o dalším prodloužení nájmu je vázáno na neexistenci závazku nájemce vůči městu Sezimovo Ústí k 5. 4. 2019 z titulu úhrady nájemného a služeb spojených s nájmem uvedeného bytu.

č. bytu 494/26

Novotný Jiří

č. p. 494, Lipová ulice, Sezimovo Ústí

#### **II. Schvaluje**

prodloužení nájemní smlouvy s paní Martinou Prokopovou, bytem Dukelská 638, 391 02 Sezimovo Ústí, nájemcem bytu Sezimovo Ústí b. j. 638/33, do 30. 4. 2019 s povinností nájemce vrátit pronajímateli vyklizený byt k 30. 4. 2019. Jednání o prodloužení nájmu je vázáno na neexistenci závazku nájemce vůči městu Sezimovo Ústí k 5. 4. 2019 z titulu úhrady nájemného a služeb spojených s nájmem uvedeného bytu.

č. bytu 638/33

Prokopová Martina

č. p. 638, Dukelská ulice, Sezimovo Ústí

Hlasování 7A/0N/OZ

### **Převod nájemní smlouvy na byt č. 490/8, Lipová ul. – pí Kurzweilová – p. Šeda (mat. č. 81/2019)**

Místostarostka města Ludmila Svatková předložila RM žádost p. Šedy – vnuka paní Kurzweilové,

#### **Usnesení č. 82/2019**

#### **I. Neschvaluje**

převod nájemní smlouvy na byt č. 490/08, ulice Lipová č. p. 490, Sezimovo Ústí, o velikosti 2+1, o celkové ploše 52,10 m<sup>2</sup> na pana Radka Šedu.

Hlasování 7A/0N/OZ

## **Povolení pořádání oblastní výstavy německých ovčáků (mat. č. 82/2019)**

### **Usnesení č. 83/2019**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s tím, aby Základní organizace ČKS – Základní kynologická organizace Sezimovo Ústí uspořádala dne 23. 3. 2019 v prostoru u řeky Lužnice nad jezem Soukeník na pozemcích města Sezimovo Ústí č. parc. 647 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí a č. parc. 2955/25 – ostatní plocha a manipulační plocha, obec a k. ú. Planá nad Lužnicí, oblastní výstavu německých ovčáků, za podmínky předání pozemků po skončení akce p. o. Správa města Sezimovo Ústí v původním stavu.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Prodej pozemku parc. č. st. 2521 – p. Jetelina (mat. č. 83/2019)**

### **Usnesení č. 84/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. st. 2521 o celkové výměře 24 m<sup>2</sup> druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, panu Petru Jetelinovi, trvale bytem Průmyslová 1111, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 150 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že v kupní smlouvě bude sjednána smluvní pokuta ve výši 13.200 Kč pro případ převodu pozemku parc.č. st. 2521 s garáží č.e. 2544 k.ú. Sezimovo Ústí na třetí osobu v období dvou let ode dne podpisu kupní smlouvy, týkající se uvedeného pozemku, a zároveň **předkládá** Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí prodej ke schválení.

Hlasování 5A/0N/1Z

## **Výstavba Domu s pečovatelskou službou – závěrečná zpráva TDI o průběhu výstavby za období 11/2018 – 1/2019 (mat. č. 84/2019)**

### **Usnesení č. 85/2019**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

závěrečnou kontrolní zprávu o průběhu výstavby domu s pečovatelskou službou a denním stacionářem v Sezimově Ústí, zpracované TEMI engineering, s.r.o., technickým dozorem investora, za období 1. 11. 2018 - 31. 1. 2019.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Stavební úpravy Prokopa Holého, Klášterní – kontrolní zpráva TDI za období 2/2019 (mat. č. 85/2019)**

### **Usnesení č. 86/2019**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

kontrolní zprávu o průběhu prací na stavbě: „Sezimovo Ústí – Prokopa Holého – vodovod, kanalizace a rekonstrukce komunikací“, zpracované technickým dozorem investora - Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., pracoviště Č. Budějovice, za období II/2019.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Stavební úpravy Švermova – kontrolní zpráva TDI za období 2/2019 (mat. č. 86/2019)**

**Usnesení č. 87/2019**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

kontrolní zprávu o průběhu prací na stavbě: „Stavební úpravy ulice Švermova, Sezimovo Ústí“, zpracované technickým dozorem investora - Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., pracoviště Č. Budějovice, za období II/2019.

Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města