

## Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 25. 3. 2019

**Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden – únor r. 2019 (mat. č. 87/2019)**

**Usnesení č. 88/2019**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden – únor r. 2019.

Hlasování 5A/0N/0Z

**Plán oprav bytových a nebytových prostor většího rozsahu na r. 2019 (mat. č. 88/2019)**

**Usnesení č. 89/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

plán oprav bytových a nebytových prostor v majetku města většího rozsahu na rok 2019.

**II. Ukládá**

řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí zajistit do 15. 12. 2019 realizaci schváleného plánu oprav bytových a nebytových prostor v majetku města většího rozsahu v souladu se zásadami a postupy při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Hlasování 5A/0N/0Z

**Vyhlášení 24. ročníku soutěže o „Cenu Edvarda Beneše“ (mat. č. 89/2019)**

**Usnesení č. 90/2019**

RM po projednání

**I. Vyhláší**

pro rok 2019 soutěž o Cenu Edvarda Beneše.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Veřejná zakázka „Stavební úpravy ZŠ tělocvična – povrch ul. Švehlova 111 Sezimovo Ústí I“ (mat. č. 90/2019)**

**Usnesení č. 91/2019**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

zprávu z otevírání obálek s nabídkami, hodnocení kvalifikace a zprávu o hodnocení nabídek týkající se výběrového řízení na stavební práce týkající se zakázky: Stavební úpravy ZŠ tělocvična-povrch, ul. Švehlova 111 Sezimovo Ústí I – VŘ na dodavatele stavby.

**II. Souhlasí**

s uzavřením smlouvy s uchazečem, který předložil nabídku vyhodnocenou jako nejlepší, a to:

| <b>Uchazeč:</b>           |  | Cena v Kč bez DPH / s DPH                    |
|---------------------------|--|--|
| <i>Uchazeč se sídlem:</i> | <b>TEPO - LD s.r.o.</b> , zast. Jaroslav Suda  | <b>692 729,20 Kč</b><br><b>838 202,00 Kč</b> |
| <i>IČ / DIČ:</i>          | Sídliště Svákov 699, 392 01 Soběslav   |  |
| <i>Právní forma:</i>      | DIČ: CZ26113848, IČO: 26113848<br>E-mail: <a href="mailto:tepo-ld@volny.cz">tepo-ld@volny.cz</a> |  |

Hlasování 6A/0N/0Z

**Zápis č. 3/2019 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí ze dne 20. 3. 2019 (mat. č. 91/2019)**

**Usnesení č. 92/2019**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

zápis č. 3/2019 z Bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 20. 3. 2019.

**II. Souhlasí**

s uzavřením nájemních smluv na podpořené pečovatelské byty v Domě s pečovatelskou službou, ul. K Hájence čp. 1500 (dále jen DPS), o velikosti 1+kk se žadateli dle přiloženého pořadníku – 3. kolo, který byl sestaven dle Pravidel pro výběr nájemců bytů v DPS a pro uzavírání nájemních smluv.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Záměr prodeje/pronájmu části pozemku parc. č. 199/60 - manž. Šestákovi (mat. č. 92/2019)**

**Usnesení č. 93/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku **parc. č. 199/60** – ostatní plocha/zeleň, o výměře cca 21 m<sup>2</sup>, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Sezimovo Ústí, manželům Rudolfovi a Jitce Šestákovým, oba bytem Školní nám. 698, 391 02 Sezimovo Ústí, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců za roční nájemné ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup> pozemku.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Výběrové řízení na pronájem bytu č. 494/9, Lipová ul. (mat. č. 93/2019)**

**Usnesení č. 94/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 494/9, ul. Lipová č. p. 494, Sezimovo Ústí, o velikosti 1 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 1.722 Kč. Délka platebního období je stanovena na 3 měsíce.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Výběrové řízení na pronájem bytu č. 627/13, Školní nám. (mat. č. 94/2019)**

**Usnesení č. 95/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 627/13, Školní náměstí č. p. 627, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.316 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Výběrové řízení na pronájem bytu č. 627/32, Školní nám. (mat. č. 95/2019)**

**Usnesení č. 96/2019**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 627/32, Školní náměstí č. p. 627, Sezimovo Ústí, o velikosti 2 + 1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 3.842 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.  
Hlasování 6A/0N/0Z

### Návrh smlouvy o poskytnutí dotace z programů města (mat. č. 99/2019)

#### Usnesení č. 97/2019

RM po projednání

#### I. Schvaluje

text smlouvy o poskytnutí dotace dle předloženého návrhu.

Hlasování 6A/0N/0Z

### Dotace z programu Kultura v r. 2019 (mat. č. 96/2019)

#### Usnesení č. 98/2019

RM po projednání

#### I. Schvaluje

poskytnutí dotací z programu Kultura města Sezimovo Ústí na rok 2019 a souhlasí s uzavřením smluv dle návrhu schváleného usnesením RM č. 97/2019 ze dne 25. 3. 2019 takto:

| <i>žadatel</i>                       |   | <i>účel</i>   | <i>Schválená částka v Kč</i> |
|--------------------------------------|---|---|------------------------------|
| <b>Smíšený pěvecký sbor Nokturno</b> | Mgr. Jarmila Hlubinková, FO, Sezimovo Ústí, Komenského 461  | <b>činnost</b> – provoz pěveckého sboru – pronájem a výzdoba sálů, plakáty, programy, doprava na koncerty, propagace, oblečení na vystoupení, fotodokumentace, pronájem učebny, www                     | <b>24.000</b>                |
| <b>SRPDŠ ZUŠ</b>                     | Sdružení rodičů a přátel dětí a školy při Základní umělecké škole Sezimovo Ústí, z.s. IČ: 01394649, Sezimovo Ústí, Nerudova 648 | <b>činnost</b> - opravy hud. nástrojů, cestovné, učební pomůcky, hudební nástroje, vybavení školy   | <b>8.000</b>                 |
| <b>K3</b>                            | Mgr. Hana Hrazánková, FO, Sezimovo Ústí, Ke Hvězdárně 476   | <b>činnost</b> – honoráře účinkujícím a lektorům, cestovné, telefon, kopírování a tisk, kancelářské potřeby, tvořivý materiál   | <b>15.000</b>                |
| <b>Divadelní spolek Spektrum</b>     | Josef Králík, FO, Sezimovo Ústí, Dukelská 630   | <b>činnost</b> – pořízení materiálu pro zhotovení kulis, kostýmů a rekvizit, nákup líčidel a režijního materiálu  | <b>17.000</b>                |
| <b>Výstavy květin</b>                | Pavel Krejčí, FO, Praha, Charkovská 333/5   | <b>činnost</b> – tři výstavy narcisů (duben), lilií (červenec) a růží (září) ve Spektu – nákup exemplářů, cestovné, dopravné, drobné náklady  | <b>5.000</b>                 |
| <b>Sezimák zpívá gospel</b>          | Ing. Jiří Foltá, FO, Sezimovo Ústí, Nerudova 629/10   | <b>projekt</b> – Sezimák zpívá gospel (ubytování při soustředění, zajištění dostatečné zvukařské techniky, propagace koncertu, nájemné za prostory na zkoušení, pořízení sjednocujícího prvku oblečení) | <b>6.000</b>                 |

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Dotace z programu Zájmová činnost v r. 2019 (mat. č. 97/2019)**

### **Usnesení č. 99/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

poskytnutí dotací z programu Zájmová činnost města Sezimovo Ústí na rok 2019 a souhlasí s uzavřením smluv dle návrhu schváleného usnesením RM č. 97/2019 ze dne 25. 3. 2019 takto:

| <i>Žadatel</i>                                |  | <i>účel</i>  | <i>Schválená částka v Kč</i> |
|---|--|--|------------------------------|
| <b>Junák</b>                                  | Junák – český skaut, středisko Černá růže Sezimovo Ústí, z.s., IČ: 65942108, Sezimovo Ústí, Svěpomoc 659 | Pravidelná činnost oddílů a střediska  | <b>12.000</b>                |
| <b>Hvězdárna</b>                              | Hvězdárna Františka Pešty, z.s., IČ: 70504628, Ke Hvězdárně 667, Sezimovo Ústí                           | Pravidelná činnost spolku, nákup drobného materiálu na akce pro veřejnost, odstranění ochozu, oprava fasády kopule                   | <b>13.000</b>                |
| <b>Český kynologický svaz</b>                 | Český kynologický svaz ZKO Sezimovo Ústí II. – 488, z.s., IČ: 60063203, Sezimovo Ústí, Samota 1086       | Činnost spolku – elektrická energie, vytápění, sekání trávy, údržba, cestovné, administrace, sportovní činnost (cestovné, posuzovné) | <b>11.000</b>                |
| <b>Magdaléna Mikesková - Sezimácký klubík</b> | Magdaléna Mikesková, FO, Sezimovo Ústí, Sokolovská 1551  | Zakoupení dětského herního prvku – skluzavky s prolézačkou, pořízení základních výtvarných potřeb pro děti                           | <b>4.000</b>                 |

Hlasování 5A/0N/1Z

## **TJ Spartak MAS, oddíl softballu - žádost o neinvestiční dotaci (mat. č. 98/2019)**

### **Usnesení č. 100/2019**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

poskytnutí neinvestiční dotace organizaci TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí, z. s., se sídlem Na Házené 696, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 00512419, na pořízení sady přenosných plotů potřebných pro zajištění hrací plochy softballového areálu ve výši 49.700 Kč.

Hlasování 5A/0N/1Z

## **Přehled o činnosti Městské policie Sezimovo Ústí v r. 2018 (mat. č. 100/2019)**

### **Usnesení č. 101/2019**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí na vědomí Přehled o činnosti Městské policie Sezimovo Ústí za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Rozpočtové opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2019 (mat. č. 101/2019)**

### **Usnesení č. 102/2019**

RM po projednání

## I. Schvaluje

### rozpočtové opatření RM č. 11

Název: Změna rozpisu rozpočtu se zapojením nespécifikovaných rezerv – vybavení domu s pečovatelskou službou vč. denního stacionáře

| ORJ | OŠ   | POL  | Text                             | tis. Kč    |
|-----|------|------|----------------------------------|------------|
| 100 | 4351 | 5137 | Drobný hmotný dlouhodobý majetek | 67,0       |
| 100 | 4351 | 5169 | Nákup ostatních služeb           | 3,0        |
| 100 | 4351 | 5139 | Nákup materiálu                  | 60,0       |
| 700 | 6409 | 5901 | Nespécifikované rezervy          | -130,0     |
|     |      |      | <b>Běžné výdaje</b>              | <b>0,0</b> |

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Majetkoprávní vypořádání v ul. Lužnická – služebností zřízení sítě NN, převod pozemku, stánkový prodej (mat. č. 102/2019)**

### Usnesení č. 103/2019

RM po projednání

#### I. Schvaluje

- a) zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové kabelové vedení NN vč. výměny pojistkové skříně SS v pozemcích č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 13/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, úplatně, za cenu 4.800 Kč s tím, že náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí oprávněný z věcného břemene, to za podmínky realizace převodu pozemků ad bod b);
- b) bezúplatné nabytí částí pozemků parc.č. 6/3, parc.č. 6/22 a parc.č. 6/30 k.ú. Sezimovo Ústí do vlastnictví města Sezimovo Ústí zastavěných komunikací, náklady za vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí hradí město Sezimovo Ústí;

#### II. Souhlasí

se stavbou pod názvem „Sezimovo Ústí: ul. Lužnická Karban“ na pozemcích č. č. parc. 10/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 13/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých má být stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

#### III. Povoluje

stánkový prodej občerstvení na pozemku parc.č. 6/3 k.ú. Sezimovo Ústí, a to na dobu určitou v trvání 5 let, tj. do 24. 3. 2024 s tím, že pokud Město Sezimovo Ústí neoznámí písemně vlastníkovu uvedeného pozemku do 3 měsíců před skončením této lhůty, že na dalším provozování stánkového prodeje na uvedeném pozemku nemá zájem, prodlužuje se povolení na dalších pět let, tj. do 24. 3. 2029. Písemné oznámení dle předch. věty může Město Sezimovo Ústí učinit, pokud v souvislosti s provozováním stánkového prodeje na předmětném pozemku bude opakovaně docházet k jednání proti veřejnému pořádku, občanskému soužití či porušování obecně závazných právních předpisů, včetně obecně závazných vyhlášek města Sezimovo Ústí a nařízení Rady města Sezimovo Ústí, a vlastník předmětného pozemku nebo osoba, které je pozemek dán do užívání, nezajistí v přiměřené lhůtě nápravu ani na základě písemných upozornění Města Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Termíny jednání ZM Sezimovo Ústí v I. pololetí r. 2019 (mat. č. 104/2019)**

### **Usnesení č. 104/2019**

RM po projednání

#### **I. Stanovuje**

termíny jednání Zastupitelstva města Sezimovo Ústí do konce I. pololetí r. 2019:

25. 4. 2019 – Spektrum

6. 6. 2019 – MěÚ

Hlasování 6A/0N/0Z

## **ARTEX GROUP s.r.o. Tábor – stavební úpravy čp. 423 „ASTRA“ (mat. č. 103/2019)**

### **Usnesení č. 105/2019**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s přípravou a realizací stavby parkoviště, zahrnující plochu parkoviště 2.200 m<sup>2</sup>, plochu chodníků 222 m<sup>2</sup> a plochu zeleně 1.002 m<sup>2</sup> s předpokládaným počtem parkovacích míst 46, a to na pozemku parc.č. 830/3 k.ú. Sezimovo Ústí,

#### **II. Schvaluje**

přijetí příspěvku na přípravu a realizaci stavby dle bodu I. ve výši 1.560.000 Kč od společnosti ARTEX GROUP s.r.o., se sídlem Husovo náměstí 529/6, 390 02 Tábor, IČ: 03048179, a uzavření dohody dle předloženého návrhu,

#### **III. Schvaluje**

záměr budoucího pronájmu 15 parkovacích míst pro parkování osobních automobilů na nově budovaném parkovišti dle odst. 1 na dobu určitou v trvání 10 let společnosti ARTEX GROUP s.r.o., se sídlem Husovo náměstí 529/6, 390 02 Tábor, IČ: 03048179,

#### **IV. Souhlasí**

s tím, aby město Sezimovo Ústí bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy dle bodu I vzalo zpět jím podané odvolání proti rozhodnutí č. j. MESU-150/2019/OSÚ/EBE 3/3 ze dne 20. 2. 2019.

Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města