

## Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 09.01.2023

### **Složení hodnotící komise pro výběr ředitele PO SM (mat. č. 18/2023)**

#### **Usnesení č. 1/2023**

RM po projednání

#### **I. Jmenuje**

komisi pro otevírání obálek pro výběrové řízení na obsazení pozice ředitele příspěvkové organizace Správa města Sezimovo Ústí IČ: 71238522, ve složení:

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M., Vojtěch Pražma, Ing. Miroslava Svitáková

#### **II. Jmenuje**

hodnotící komisi pro výběrové řízení na obsazení pozice ředitele příspěvkové organizace Správa města Sezimovo Ústí IČ: 71238522, ve složení:

Předseda komise:

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M.

Členové komise:

Vojtěch Pražma, Ing. Miroslava Svitáková, Milan Veselý, Josef Králík

Odborníci s hlasem poradním:

Karel Homolka

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Rozpočtové opatření rady města na r. 2022 č. 26 (mat. č. 1/2023)**

#### **Usnesení č. 2/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

rozpočtové opatření RM na r. 2022 č. 26

Název: Přijetí neinvestiční dotace v rámci Dotačního programu na podporu narozených dětí z Jihočeského kraje

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	tis. Kč
300		4122	697	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	96
101	3399	5492	697	Dary fyzickým osobám	96
				<b>Saldo</b>	<b>0</b>

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Rozpočtové opatření zastupitelstva města na r. 2023 č. 1 (mat. č. 15/2023)**

#### **Usnesení č. 3/2023**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení

a) rozpočtové opatření ZM č. 1

Název: Prodej pozemku parc. č. 199/42, k.ú. Sezimovo Ústí (Usnesení ZM č. 35/2022/2)

tis. Kč

Kapitálové příjmy	88
Běžné výdaje	88
<b>Saldo</b>	<b>0</b>

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zřízení termínovaného vkladu (mat. č. 16/2023)**

### **Usnesení č. 4/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

zřízení týdenního termínovaného vkladu s automatickou obnovou u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IČ 64948242, min. výše vkladu 10 mil. Kč.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Aktualizace ubytovací kapacity pro vysídlené osoby (UA) (mat. č. 19/2023)**

### **Usnesení č. 5/2023**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o aktuálním využití bytů ve vlastnictví města v rámci humanitární pomoci ukrajinským rodinám ve formě zajištění ubytování v městských bytech.

#### **II. Souhlasí**

v rámci humanitární pomoci zajištění bezplatného ubytování v bytě č. 638/34 ulice Dukelská č. p. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, pro paní xx a xx, trvale bytem Charkov, Ukrajina s třemi dětmi po dobu 3 měsíců s tím, že náklady spojené s užíváním bytu v uvedeném období hradí město Sezimovo Ústí za podmínky, že před nastěhováním budou splněny podmínky Jihočeského kraje pro proplácení paušální náhrady za ubytované osoby.

#### **III. Souhlasí**

s prodloužováním nájemních smluv ubytovaným ukrajinským rodinám na dobu určitou ve formátu 3+3+3 dle postupu použitého u dosud ubytovaných rodin a dále pak vždy pouze na základě jejich písemné žádosti projednané radou města.

#### **IV. Ukládá**

p.o. Správa města Sezimovo Ústí při přípravě nových nájemních smluv pro ubytované v rámci humanitární pomoci zahrnout schválenou podmínku a informovat o jejím znění ubytované při podpisu smlouvy.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Prodloužení nájmu bytu č. 638/26, přiděleného v rámci humanitární pomoci (mat. č. 4/2023)**

### **Usnesení č. 6/2023**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

v rámci humanitární pomoci, s prodloužením nájemní smlouvy na byt č. 638/26, ulice Dukelská čp. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, s paní xx, trvale bytem Charkov, Ukrajina, na dobu určitou od 01.02.2023 do 30.04.2023 za měsíční nájemné ve výši 183,88 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Výběrové řízení na podnájem NP – nám. Tomáše Bati čp. 663 – velká výkladní skříň č. 4 (mat. č. 5/2023)**

### **Usnesení č. 7/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího podnájemce nebytového prostoru nám. Tomáše Bati čp. 663 – velká výkladní skříň č. 4, Sezimovo Ústí, která bude podnájata zájemci, jenž formou obálkové metody podá nejvyšší nabídku základního ročního nájemného. Minimální výše základního ročního nájemného bude činit 1.500 Kč. V případě, že nebude v daný termín žádný zájemce, bude se výběrové řízení opakovat za stejných podmínek.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Výběrové řízení na pronájem NP – nám. Tomáše Bati čp. 664 – výkladní skříň č. 4 (mat. č. 6/2023)**

**Usnesení č. 8/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce nebytového prostoru nám. Tomáše Bati čp. 664 – výkladní skříň č. 4, Sezimovo Ústí, která bude pronajata zájemci, jenž formou obávkové metody podá nejvyšší nabídku základního ročního nájemného. Minimální výše základního ročního nájemného bude činit 1.000 Kč. V případě, že nebude v daný termín žádný zájemce, bude se výběrové řízení opakovat za stejných podmínek.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Vypořádání nákladů na opravy – restaurace Kozí hrádek (mat. č. 7/2023)**

**Usnesení č. 9/2023**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s uzavřením dohody mezi Městským střediskem kultury a sportu, p.o., IČ: 711 95 424, se sídlem: náměstí T. Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, coby propachtovatelem, a společností CZ idea Prag s.r.o., Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ: 09057277, coby pachtýřem, týkající se vypořádání nákladů na opravy zastřešené dřevěné koncertní plochy podle návrhu předloženého ředitelkou Městského střediska kultury a sportu, který tvoří přílohu č. 1 materiálu.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Žádost o souhlas s podáním dotace a prodloužení nájemní smlouvy – Šturožrout, z.s. (mat. č. 8/2023)**

**Usnesení č. 10/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodloužení nájemního vztahu, mezi Městem Sezimovo Ústí, IČ 002 52 859, se sídlem Dr. E. Beneše 21, 391 01 Sezimovo Ústí, zast. Městským střediskem kultury a sportu, p.o., IČ: 711 95 424, se sídlem: náměstí T. Bati 701, 391 02 Sezimovo Ústí, a spolkem Šturožrout, z.s., Kánišova 239/28, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 226 08 222, kdy předmětem nájmu jsou mj. nebytové prostory nacházející se na stavební parcele č. 499, v – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 648 m<sup>2</sup>, LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, a to o dva roky, tj. do 31.12.2029, za nájemné dané stávající nájemní smlouvou, s povinností nájemce realizovat na předmětu nájmu na vlastní náklady, případně s použitím dotace, interiérové úpravy sportovně lezecké části dle předloženého návrhu, s nákladem min. 1,8 mil. Kč s tím, že práce musí být dokončeny nejpozději do 31.08.2024, a to včetně doložení účetních dokladů.

**II. Souhlasí**

s provedením interiérových úprav sportovně lezecké části v budově Sezimovo Ústí čp. 239, dle předloženého návrhu nájemcem objektu, spolkem Šturožrout, z.s., Kánišova 239/28, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 226 08 222, a s podáním žádosti o dotaci tímto subjektem v rámci výzvy Jihočeského kraje na spolufinancování uvedeného projektu.

Hlasování 6A/0N/1Z

**Uplatnění inflační doložky (mat. č. 20/2023)**

**Usnesení č. 11/2023**

RM po projednání

### **I. Souhlasí**

s uplatněním inflačních doložek pro rok 2023 u smluv uzavřených městem Sezimovo Ústí, které obsahují tzv. inflační doložku ve prospěch města Sezimovo Ústí, dle seznamu, uvedeného v důvodové zprávě.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Nebytový prostor – bufet s předzahrádkou ve sportovně rekreačním zařízení Pohoda – vyhlášení výběrového řízení (mat. č. 21/2023)**

#### **Usnesení č. 12/2023**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

podmínky výběrového řízení vyhlášeného Správou města Sezimovo Ústí, p.o., IČ 71238522, se sídlem Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, na nájem nebytových prostor tvořících bufet o výměře 19 m<sup>2</sup> (část stavby občanského vybavení čp. 1241, parc. č. st. 3340 zapsané na LV 5470 – vlastník město Sezimovo Ústí – v obci a k.ú. Sezimovo Ústí) a předzahrádky o výměře 95 m<sup>2</sup> (situované na části pozemku parc. č. 173/16, ostatní plocha, jiná plocha, zapsaném na LV č. 5470 - vlastník město Sezimovo Ústí - v obci a k. ú. Sezimovo Ústí), ve sportovně rekreačním zařízení Pohoda, dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Bezúplatný převod laviček Správě města Sezimovo Ústí (mat. č. 3/2023)**

#### **Usnesení č. 13/2023**

RM po projednání

### **I. Předkládá**

Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení bezúplatný převod litinových laviček v počtu 16 ks v pořizovací ceně 8.982,82 Kč vč. DPH/ks, 1 ks litinové lavičky v pořizovací ceně 8.982,88 Kč a 3 ks laviček s opěradlem Trend v pořizovací ceně 3.966 Kč vč. DPH/ks příspěvkové organizaci Správa města Sezimovo Ústí, IČ: 712 38 522, sídlem: Průmyslová ulice 1095, 391 02 Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Realizace projektu „Zábrany proti vjezdu aut“ (mat. č. 10/2023)**

#### **Usnesení č. 14/2023**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

realizaci projektu „Zábrany proti vjezdu aut“ na vytipovaných místech tak, že v navrhovaných lokalitách dle důvodové zprávy budou jako zábrany použity mobilní betonové koule s výjimkou lokality na konci parkoviště vedle Elektro Maleninský (ul. K Hájence), kde bude jako zábrana vysazen živý plot. V lokalitě u zahrady ZUŠ v ul. Nerudova se předpokládá navýšení počtu parkovacích míst.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Architektonická studie parku Třešňovka (mat. č. 11/2023)**

#### **Usnesení č. 15/2023**

RM po projednání

### **I. Bere na vědomí**

informaci o přípravě architektonické studie Třešňovka

### **II. Specifikuje**

zadání tak, že skatepark bude projektován v severní (varianta V2) části řešeného prostoru Třešňovka a dopravní řešení v dopravním profilu do 3 metrů.  
Hlasování 6A/0N/1Z

### **Rekonstrukce ulice Pod Vrbou – průběžná informace (mat. č. 12/2023)**

#### **Usnesení č. 16/2023**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

zprávy technického dozoru stavby o průběhu výstavby za období listopad a prosinec 2022.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Rekonstrukce ulice Pod Vrbou – dodatek č. 1 (mat. č. 13/2023)**

#### **Usnesení č. 17/2023**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s předloženými vícepracemi na akci: „Sezimovo Ústí – ulice Pod Vrbou rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ dle přílohy Z-01 rekapitulace položkového rozpočtu.

#### **II. Schvaluje**

uzavření dodatku smlouvy o dílo na akci: „Sezimovo Ústí – ulice Pod Vrbou rekonstrukce vodovodu a kanalizace“ s dodavatelem Daich spol s.r.o., Železná 336, Tábor 390 02, IČ: 42407559, dle kterého se dosavadní cena díla navyšuje o 1.404.871,84 Kč bez DPH resp. 1.699.894,93 Kč s DPH, nová cena za dílo činí 9.073.292,56 Kč bez DPH, 10.978.683,9976 Kč s DPH 21%.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Komunikace za restaurací U Vrby parc. č. 207/168 (mat. č. 14/2023)**

#### **Usnesení č. 18/2023**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o stavu obslužné komunikace za restaurací U Vrby.

#### **II. Ukládá**

starostovi města zajistit přípravu opravy obslužné komunikace za restaurací U Vrby na pozemcích parc. č. 207/172 a 207/169 k.ú. Sezimovo Ústí a její zařazení do plánu oprav.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Dodatek č. 9 Smlouvy o dílo – RUDI, a.s. (Novinky) (mat. č. 2/2023)**

#### **Usnesení č. 19/2023**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 9 Smlouvy o dílo ze dne 23.12.2013, jejímž předmětem je řádné a včasné vyhotovování periodik objednatele (zpravodaj Novinky ze Sezimova Ústí) se společností RUDI, a. s., Komenského 1839, 390 02 Tábor, dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Majetkoprávní úkon za opatrovance (mat. č. 9/2023)**

#### **Usnesení č. 20/2023**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

žádost o nové projednání majetkoprávního úkonu za opatrovance dle důvodové zprávy.

Hlasování 7A/0N/0Z

**Poskytnutí daru za činnost ve prospěch města (mat. č. 17/2023)**

**Usnesení č. 21/2023**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

poskytnutí peněžitých darů v celkové výši 5.520 Kč osobám a v jednotlivé výši dle přílohy č. 1, vše za činnost ve prospěch města Sezimovo Ústí.

Hlasování 5A/0N/2Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.  
starosta města

Vojtěch Pražma v. r.  
místostarosta města