

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 25.04.2022

Pacht nebytového prostoru – bufetu s předzahrádkou ve sportovně rekreačním zařízení Pohoda (mat. č. 145/2022)

Usnesení č. 147/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na propachtování nebytových prostor tvořících bufet, chodbu a sklad o celkové výměře 19 m² (část stavby občanského vybavení čp. 1241 na parc. č. st. 3340), a předzahrádky o výměře 95 m² (situované na části pozemku parc. č. 173/16, ostatní plocha, jiná plocha), vše zapsané na LV 5470 pro obec a k.ú. Sezimovo Ústí – vlastník město Sezimovo Ústí, hospodaření se svěřeným majetkem obce – Správa města Sezimovo Ústí, Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 71238522) ve sportovně rekreačním zařízení Pohoda s OSVČ Veronika Singhová, IČ 08085366, se sídlem Strkovská 16, 391 11 Planá nad Lužnicí – Strkov, v předloženém znění.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Informace o ubytování občanů Ukrajiny a zajištění ubytování v bytě č. 638/26 (mat. č. 146/2022)

Usnesení č. 148/2022

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o ubytování občanů přicházejících z Ukrajiny v rámci humanitární pomoci v bytech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí a v ubytovacím zařízení Na Házené čp. 696, provozovaném Tělovýchovnou jednotou Spartak MAS Sezimovo Ústí, z. s.

II. Souhlasí

v rámci humanitární pomoci se zajištěním bezplatného ubytování v bytě č. 638/26, ulice Dukelská čp. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1 pro xx s rodinou, trvale bytem Charkov, Ukrajina, na základě smlouvy o výpůjčce na dobu určitou v délce 3 měsíců s tím, že náklady spojené s užíváním bytu v uvedeném období bude hradit město Sezimovo Ústí.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Záměr prodeje částí pozemku parc. č. 270/70 (mat. č. 147/2022)

Usnesení č. 149/2022

RM po projednání

I. Revokuje

bod I. usnesení RM č. 445/2021 ze dne 29.11.2021.

II. Schvaluje

- a) záměr prodeje části pozemku parc. č. 207/70, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře cca 15 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, do společného jmění manželů xx, oba trvale bytem xxxx, za kupní cenu ve výši 1.685 Kč/m²;
- b) záměr prodeje části pozemku parc. č. 207/70, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, o výměře cca 15 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, do společného jmění manželů xx, oba trvale bytem xxxx, za kupní cenu ve výši 1.685 Kč/m²;

s tím, že kupující uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování: 4A/1N/2Z

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 368/6 (mat. č. 148/2022)

Usnesení č. 150/2022

RM po projednání

I. Neschvaluje

záměr prodeje části pozemku parc. č. 368/6, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, o výměře cca 120 m², zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, do společného jmění manželů xx, oba trvale bytem xxxx.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Zápis č. 2 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 20.04.2022 (mat. č. 149/2022)

Usnesení č. 151/2022

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 2 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 20.04.2022 s těmito připomínkami:

- a) k bodu 2 odst. 2 – Parkování u MŠ Lipová – RM souhlasí s navrhovanou variantou A, tj. nesouhlasí se změnou dopravního značení zásobovacího prostoru MŠ;
- b) k bodům 6 a 7 – Připojení k MK a vjezdy na pozemky v u. Lužnická – RM podmiňuje svůj souhlas s připojením pozemku parc.č. 10/46 a parc.č. 10/52 k.ú. Sezimovo Ústí k místní komunikaci Lužnická a zřízení vjezdů na uvedené pozemky předchozím převodem částí pozemků parc.č. 10/47 a parc.č. 10/53 zastavěných komunikací do vlastnictví města Sezimovo Ústí;
- c) k bodu 9 – Připojení k MK a vjezdy na pozemky v ul. Boženy Němcové – RM souhlasí s navrhovanou variantou A, tj. povolení 1 napojení pozemku parc.č. 707/7 k.ú. Sezimovo Ústí

Hlasování: 7A/0N/0Z

Modernizace metalické sítě CETIN na území města (mat. č. 150/2022)

Usnesení č. 152/2022

RM po projednání

I. Souhlasí

s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů na objektech ve vlastnictví Města Sezimovo Ústí dle předloženého seznamu a specifikace, připravované společností CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00, IČO: 04084063.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Přístavba Hvězdárny Fr. Pešty, část PD (mat. č. 151/2022)

Usnesení č. 153/2022

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci o průběhu nabídkového řízení na projektovou dokumentaci k akci: „Přístavba Hvězdárny Františka Pešty“.

II. Souhlasí

s uzavřením smlouvy na zpracování projektové dokumentace k akci: „Přístavba Hvězdárny Františka Pešty“ se společností TA3 Projekt s.r.o., sídlem Vaníčkova 167/11 Sezimovo Ústí 391 01, IČ: 08802874, dle nabídky, tj. za nabídkovou cenu ve výši 479.650 Kč vč DPH, a to za podmínky schválení RO ZM, kterým dojde k navýšení rozpočtu na uvedenou investiční akci.

Hlasování: 7A/0N/0Z

CENTES – účetní závěrka za r. 2021 a návrh na rozdělení zisku (mat. č. 152/2022)

Usnesení č. 154/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

účetní závěrku společnosti CENTES Sezimovo Ústí, a.s., IČ: 25111183, sídlem Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21/6, za r. 2021, zprávu o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za r. 2021, včetně zprávy nezávislého auditora.

II. Schvaluje

návrh na rozdělení zisku společnosti CENTES Sezimovo Ústí, a.s., IČ: 25111183, sídlem Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21/6, za r. 2021 po zdanění ve výši 2.832.707 Kč předložený členem představenstva po projednání v dozorčí radě tak, že uvedená částka bude převedena na účet č. 423 – Rekonstrukce, modernizace a rozvoj systému centrální dodávky tepla v Sezimově Ústí.

Hlasování: 7A/0N/0Z

CENTES – rekonstrukce předávacích stanic 2022 (mat. č. 153/2022)

Usnesení č. 155/2022

RM po projednání

I. Schvaluje

realizaci projektů:

- a) Objektová předávací stanice – objekt bytový dům Sezimovo Ústí, 2, ul. Lipová č. 602;
 - b) Objektová předávací stanice – objekt bytový dům Sezimovo Ústí, 2, ul. Táboritů č. 609;
 - c) Objektová předávací stanice – objekt bytový dům Sezimovo Ústí, 2, ul. Táboritů č. 612;
- společností CENTES Sezimovo Ústí, a.s., sídlem Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 25111183, dle předloženého návrhu;

II. Souhlasí

s financováním nákladů na opravy dle bodu I v předpokládané výši 2,4 mil. Kč bez DPH z fondu společnosti CENTES Sezimovo Ústí, a.s., sídlem Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 25111183: „Rekonstrukce, modernizace a rozvoj systému tepelného hospodářství v Sezimově Ústí“.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Rozpočtové opatření zastupitelstva města na r. 2022 č. 13 (mat. č. 154/2022)

Usnesení č. 156/2022

RM po projednání

I. Předkládá

ZM Sezimovo Ústí ke schválení

rozpočtové opatření ZM č. 13

Název: Navýšení výdajů na investiční akci „Přístavba Hvězdárny Fr. Pešty, část PD“ v návaznosti na výsledky poptávkového řízení

tis. Kč

Kapitálové výdaje	180
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	180

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
650	3319	6121	Budovy, haly a stavby	180

Hlasování: 7A/0N/0Z

11. Krátkodobý pronájem části pozemku č. parc. 368/8 – ContiTrade Services s.r.o. (BestDrive) (mat. č. 155/2022)

Usnesení č. 157/2022

I. Schvaluje

krátkodobý pronájem části pozemku č. parc. 368/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 35 m², firmě ContiTrade Services s.r.o., IČ: 41193598, se sídlem Objízdná 1628, 765 02 Otrokovice, na dobu určitou ode dne 02.05.2022 do 31.05.2022, za jednorázovou náhradu ve výši 200 Kč a v rozsahu dle situačního nákresu, za účelem umístění lodního kontejneru.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Doplnění programu 20. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí

Usnesení č. 158/2022

I. Doporučuje

ZM Sezimovo Ústí tento **program** jeho zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 19. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí ze dne 02.03.2022
3. Regulace nočního klidu, ochrana veřejného pořádku
4. Rce Lipová II – majetkoprávní vypořádání s č.p. 500
5. Rekonstrukce ulice Šafaříkova – D3 k SoD, smluvní pokuta
6. Budoucí výstavba lokality Nechyba III. – pokračování
7. Směna pozemků – město Planá nad Lužnicí
8. Prodej části pozemku č. parc. 74/154 k.ú. Sezimovo Ústí
9. Postoupení pohledávky za dodavatelem energie
10. TJ Spartak – kofinancování projektů softball
11. TJ Spartak – dar ME U23 mužů v softballe
12. Změna územního plánu č. 2
13. Přehled o činnosti Městské policie v r. 2021
14. Dotace z programu Sport a tělovýchova
15. Dotace z programu Sociální služby pro r. 2022
16. Zápis č. 20/1 a 20/2 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí
17. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden–březen r. 2022
18. RO ZM č. 6–13
19. Dotazy občanů
20. Závěr

II. Navrhuje

návrhovou komisi ve složení p. Josef Králík, Ing. Karel Chotovinský, p. Ladislav Šebek.

Hlasování: 7A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, LL.M. v. r.
starosta města

Ludmila Svatková v. r.
místostarostka města