

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 13. 2. 2017

Vyhodnocení provozu koupaliště Pohoda za r. 2016 (mat. č. 56/2017)

Usnesení č. 57/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení provozu koupaliště Pohoda za r. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

Vyhodnocení oprav a stavebních úprav ve sportovních areálech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí za r. 2016 (mat. č. 57/2017)

Usnesení č. 58/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhodnocení oprav a stavebních úprav ve sportovních areálech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí za r. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zápis č. 1/2017 z bytové komise RM Sezimovo Ústí ze dne 6. 2. 2017 (mat. č. 58/2017)

Usnesení č. 59/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 1/2017 z bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 6. 2. 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 612/3, Dukelská ul., o velikosti 2+1, s paní Veronikou Benediktovou, trvale bytem K Hájence 675, 391 02 Sezimovo Ústí.

III. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 627/28, Školní náměstí, o velikosti 1+0, s panem Patrikem Něničkou, trvale bytem Wolkerova 398/6, 391 02 Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o splátkový kalendář na byt č. 1111/40, Průmyslová ul. – pí Franzová (mat. č. 59/2017)

Usnesení č. 60/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření splátkového kalendáře za nájem a služby, spojené s užíváním bytu č. 1111/40 za měsíc prosinec 2016, Průmyslová ulice čp. 1111, Sezimovo Ústí – nájemce paní Karolína Franzová za poplatek ve výši 400 Kč dle pokynu RM ze dne 20. 6. 2016.

Hlasování 5A/0N/1Z

Žádost o splátkový kalendář na byt č. 638/34, Dukelská ul. – pí Petřů (mat. č. 60/2017)

Usnesení č. 61/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření splátkového kalendáře za nájem a služby, spojené s užíváním bytu č. 638/34 za měsíce srpen a říjen 2016, Dukelská ulice čp. 638, Sezimovo Ústí – nájemce paní Linda Petřů za poplatek ve výši 400 Kč dle pokynu RM ze dne 20. 6. 2016 s tím, že součástí příslušné dohody bude

ustanovení o zápočtu dlužné částky proti případným závazkům města Sezimovo Ústí resp. Správy města Sezimovo Ústí vůči tomuto nájemci zejm. z titulu přeplatku za služby spojené s nájmem bytu.

Hlasování 6A/0N/0Z

Schválení podmínek pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce na byt č. 490/15, Lipová ul. (mat. č. 61/2017)

Usnesení č. 62/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 490/15, Lipová čp. 490, Sezimovo Ústí, o velikosti 2+1, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 3.328 Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zápis č. 1/2017 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí ze dne 30. 1. 2017 (mat. č. 62/2017)

Usnesení č. 63/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 1 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 30. 1. 2017 s těmito připomínkami k bodu 2 zápisu:

- RM schvaluje zrušení vyhrazeného parkovacího stání pro p. Broukala Lukáše na parkovacím zálivu před budovou Sezimovo Ústí, Dukelská čp. 646 s tím, že jmenovanému bude nabídnuto vyhrazení parkovacího stání na druhé straně ulice, přičemž náklady spojené se změnou parkovacího stání by šly na vrub města Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Ukončení pachtu části pozemku parc. č. 830/5, zahrádka Zdravex – p. Sochor (mat. č. 63/2017)

Usnesení č. 64/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

ukončení pachtu části pozemku parc. č. 830/5 – ostatní plocha, zeleň, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře 234 m², s panem Petrem Sochořem, trv. bytem Berlínská 2748, 390 05 Tábor, ke dni 28. 2. 2017.

Hlasování 6A/0N/0Z

Pachtovní smlouva – restaurace Spektrum a předzahrádka (mat. č. 65/2017)

Usnesení č. 65/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření pachtu části budovy čp. 701, náměstí Tomáše Bati, která je součástí pozemku parc. č. st. 2495 – obec a k.ú. Sezimovo Ústí, a předzahrádky před vchodem do restaurace na části pozemku parc. č. 184/7, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 42 m², druh pozemku: ostatní plocha, využití pozemku: zeleň, zapsané na LV č. 5461 a 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, panu Marku Jedličkovi, IČ: 76490033, trvale bytem: Dukelská 646/11, 391 02 Sezimovo Ústí, od 1. 3. 2017, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s výší měsíčního pachtovného 12.000 Kč,

vše za podmínek dle předloženého návrhu smlouvy a za podmínky schválení rozpočtového opatření ZM na r. 2017 č. 8.

Hlasování 6A/0N/0Z

Rozpočtová opatření Rady města Sezimovo Ústí (mat. č. 66/2017)

Usnesení č. 66/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

rozpočtová opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2017 č. 1 – 2:

a) rozpočtové opatření RM č. 1

Název: Úhrada členského příspěvku Sdružení měst a obcí okresu Tábor (technická změna – vyjmutí z příspěvku na dofinancování ztráty MHD hrazeného SMOOT)

ORJ	OŠ	POL	Text	v tis. Kč
650	2221	5179	Ostatní nákupy jinde nezařazené	109,0
650	2221	5193	Výdaje na dopravní územní obslužnost	-109,0
			Běžné výdaje	0,0

b) rozpočtové opatření RM č. 2

Název: Úhrada faktur spojených s konáním plesu města Sezimovo Ústí

ORJ	OŠ	POL	Text	v tis. Kč
450	3399	5164	Nájemné	21,0
450	3399	5169	Nákup ostatních služeb	47,7
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-68,7
			Běžné výdaje	0,0

Hlasování 6A/0N/0Z

Zásady pro prodej bytů v r. 2017 – oprava (mat. č. 69/2017)

Usnesení 67/2017

RM po projednání

I. Předkládá

Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení úpravu zásad pro prodej bytů v domech č.p. 422, 492, 493, 497, 498, 535, 601, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 621, 622, 624, 661, 675 a 678, vše v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, tak, že v odstavci 1) usnesení Zastupitelstva města Sezimovo Ústí č. 122/2016/16 ze dne 21. 12. 2016 se kalendářní rok: „2016“ nahrazuje rokem: „2017“.

Hlasování 6A/0N/0Z

Mimosoudní vypořádání – p. Cícha (mat. č. 70/2017)

Usnesení č. 68/2017

I. Neschvaluje

záměr uzavřít novou nájemní smlouvu s Ing. Petrem Cíchou, dle návrhu předloženého právním zástupcem Ing. Petra Cíchy dne 7. 2. 2017;

II. Souhlasí

se záměrem uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě, uzavřené mezi městem Sezimovo Ústí a Ing. Petrem Cíchou, místem podnikání Třebiště 43, Skalice, 392 01 Soběslav, dne 18. 8. 2009, dle návrhu uvedeného v Příloze č. 5 tohoto materiálu s výhradou, že předmětem nájmu nebude část pozemku parc.č. 219/3 k.ú. Sezimovo Ústí, označená v situačním náčrtu jako díl F;

III. Ukládá

starostovi města upravit návrh dodatku č. 1 k nájemní smlouvě, uzavřené mezi městem Sezimovo Ústí a Ing. Petrem Cíchou, místem podnikání Třebiště 43, Skalice, 392 01 Soběslav, dne 18. 8. 2009, dle požadavků RM ad bod II usnesení vč. úpravy a upřesnění situačního náčrtu a předložit návrh prostřednictvím právního zástupce města protistraně k vyjádření.

Hlasování 5A/0N/1Z

Úprava majetkoprávních vztahů s městem Tábor (mat. č. 71/2017)

Usnesení č. 69/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

se záměrem směny pozemků mezi městem Sezimovo Ústí a městem Tábor zahrnující:

a) převod pozemků **z vlastnictví města Sezimovo Ústí do vlastnictví města Tábor**, konkrétně pozemků:

- dle KN parc.č. 1641/8 vodní plocha o výměře 158 m² v obci Tábor a k.ú. Měšice u Tábora,
- dle KN parc.č. 1642/35 orná půda o výměře 692 m² v obci Tábor a k.ú. Měšice u Tábora,
- dle KN parc.č. 1643/16 vodní plocha o výměře 33 m² v obci Tábor a k.ú. Měšice u Tábora,
- dle KN parc.č. 1646/17 orná půda o výměře 2133 m² v obci Tábor a k.ú. Měšice u Tábora,
- dle KN parc.č. 1646/19 orná půda o výměře 23 m² v obci Tábor a k.ú. Měšice u Tábora,
- dle KN parc.č. 1648/3 orná půda o výměře 728 m² v obci Tábor a k.ú. Měšice u Tábora,
- dle KN parc.č. 1649/6 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 260 m² v obci Tábor a k.ú. Měšice u Tábora,
- dle KN parc.č. 5911 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 11 m² v obci a k.ú. Tábor,

b) převod pozemků **z vlastnictví města Tábora do vlastnictví města Sezimovo Ústí**, konkrétně pozemků:

- část pozemku dle KN parc.č. 303/6 les o výměře cca 695 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí,
- část pozemku dle KN parc.č. 293/5 orná půda o výměře cca 1550 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí,
- část pozemku dle KN parc.č. 651/15, dle GP č. 2622-576/2015 parc.č. 651/33 les o výměře 141 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí,
- část pozemku dle KN parc.č. 5955/1 orná půda o výměře 1650 m² v obci a k.ú. Tábor,

a to bez finančního vypořádání.

II. Souhlasí

se záměrem změny katastrálních hranic městem Sezimovo Ústí a městem Tábor tak, že:

a) **z k.ú. Sezimovo Ústí do k.ú. Tábor** přejdou:

- pozemek dle KN parc. č. 442/3 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 909 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí,
- část pozemku dle KN parc. č. 442/1 ostatní plocha/jiná plocha o výměře cca 425 m² v obci a k.ú. Sezimovo Ústí,

b) **z k.ú. Tábor do k.ú. Sezimovo Ústí** přejdou:

- část pozemku dle KN parc. č. 5955/1 orná půda o výměře cca 1650 m² v obci a k.ú. Tábor,
- pozemek dle KN parc. č. 5957/3 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 168 m² v obci a k.ú. Tábor,
- pozemek dle KN parc. č. 5967/213 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 11 m² v obci a k.ú. Tábor,

Hlasování 5A/0N/0Z

Základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí k 31. 12. 2016 (mat. č. 68/2017)

Usnesení č. 70/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí k 31. 12. 2016.

II. Ukládá

starostovi města zajistit doplnění informace o hospodaření ZŠ Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, v části hospodářská činnost – středisko jídelna - o způsob a oprávněnost rozúčtování DDHM pořízeného v r. 2016 mezi hlavní a vedlejší činnost s ohledem na faktické využití tohoto majetku.

Hlasování 4A/0N/1Z

Bezúplatný převod movitého majetku – Správa města Sezimovo Ústí (mat. č. 73/2017)

Usnesení č. 71/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

- a) bezúplatný převod movitého majetku – 20 ks laviček zahradních dřevěných v celkové pořizovací ceně 11 000 Kč, datum pořízení 31. 12. 1979, dle přiložené evidenční karty, městem Sezimovo Ústí, jako převodcem, Správě města Sezimovo Ústí, p.o., IČ: 71238522, sídlem: Průmyslová 1095, Sezimovo Ústí, jako nabyvateli, s účinností k 1. 3. 2017;
- b) bezúplatný převod movitého majetku – 2 ks laviček v celkové pořizovací ceně 9 442 Kč, datum pořízení 13. 2. 2007, dle přiložené evidenční karty, městem Sezimovo Ústí, jako převodcem, Správě města Sezimovo Ústí, p.o., IČ: 71238522, sídlem: Průmyslová 1095, Sezimovo Ústí, jako nabyvateli, s účinností k 1. 3. 2017;
- c) bezúplatný převod movitého majetku – radiomagnetofon v pořizovací ceně 2 868 Kč, datum pořízení 10. 1. 2003, dle přiložené evidenční karty, městem Sezimovo Ústí, jako převodcem, Správě města Sezimovo Ústí, p.o., IČ: 71238522, sídlem: Průmyslová 1095, Sezimovo Ústí, jako nabyvateli, s účinností k 1. 3. 2017.

Hlasování 5A/0N/0Z

Dům s pečovatelskou službou – TDI, koordinátor BOZP (mat. č. 72/2017)

Usnesení č. 72/2017

RM po projednání

I. Rozhoduje

o zadání veřejných zakázek malého rozsahu na výkon činností Technický dozor investora a Koordinátor BOZP investora obojí u stavby „Dům s pečovatelskou službou pro seniory a denním stacionářem, Sezimovo Ústí“ vždy jednomu dodavateli;

II. Schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti Technický dozor investora stavby „Dům s pečovatelskou službou pro seniory a denním stacionářem, Sezimovo Ústí“ – TEMI engineering, s.r.o., Bratská 375, 37701 Jindřichův Hradec, IČ: 26081598, nabídková cena bez DPH 760.000 Kč;

III. Schvaluje

uzavření příkazní smlouvy na výkon činnosti Koordinátor BOZP investora stavby „Dům s pečovatelskou službou pro seniory a denním stacionářem, Sezimovo Ústí“ – Ing. Přemysl Pěknice, Okružní 1385, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 62550985, nabídková cena bez DPH 364.000 Kč.

Hlasování 5A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Josef Králík, v. r.
člen rady města

