

## **Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 27. 3. 2017

### **Účetní závěrka za r. 2016 ZŠ a MŠ Sezimovo Ústí, 9. května 489 (mat. č. 119/2017)**

#### **Usnesení č. 116/2017**

RM po projednání

##### **I. Schvaluje**

účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, za rok 2016.

##### **II. Schvaluje**

přiděly do fondů ze zlepšeného výsledku hospodaření Základní školy a Mateřské školy Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, dle důvodové zprávy.

Hlasování 6A/0N/1Z

### **Koupě pozemku parc. č. 723/1, Kociánka – manž. Kolářikovi (mat. č. 115/2017)**

#### **Usnesení č. 117/2017**

RM po projednání

##### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí návrh na projednání koupě pozemku parc. č. 723/1 orná půda o výměře 1.875 m<sup>2</sup> v obci a katastrálním území Sezimovo Ústí od manželů pana Jiřího a Květoslavy Kolářikových, oba trvale bytem Praha - Stodůlky, Píškova 1962/42, PSČ: 155 00, za celkovou kupní cenu ve výši 703.125,00 Kč.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Stanovení závazných ukazatelů PO MSKS na r. 2017 (mat. č. 133/2017)**

#### **Usnesení č. 118/2017**

RM po projednání

##### **I. Schvaluje**

závazné ukazatele v hospodaření příspěvkové organizace Městské středisko kultury a sportu s peněžními prostředky přijatých z rozpočtu zřizovatele pro r. 2017 dle důvodové zprávy. Příspěvková organizace doloží v rámci schvalování účetní závěrky za r. 2017 dodržení těchto závazných ukazatelů.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Černé pronájmy bytů ve vlastnictví města (mat. č. 116/2017)**

#### **Usnesení č. 119/2017**

RM po projednání

##### **I. Bere na vědomí**

zprávu o provedení kontroly – šetření se zaměřením na černé pronájmy v bytech ve vlastnictví města Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Prodej bytové jednotky č. 603/46, Lipová ul. – pí Jordáková (mat. č. 117/2017)**

#### **Usnesení č. 120/2017**

RM po projednání

##### **I. Schvaluje**

záměr prodeje bytu č. 603/46, o velikosti 3+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 603, který se nachází v ulici Lipová, LV č. 4633, na stp. č. 615 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4632, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 1324/29505 vázícímu se k této bytové

jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Ireně Jordákové za kupní cenu ve výši 794.013 Kč, a zároveň zrušení zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Prodej bytové jednotky č. 603/47, Lipová ul. – pí Břicháčová (mat. č. 118/2017)**

#### **Usnesení č. 121/2017**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr prodeje bytu č. 603/47, o velikosti 1+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 603, který se nachází v ulici Lipová, LV č. 4633, na stp. č. 615 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4632, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 476/29505 vážícímu se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Kateřině Břicháčové za kupní cenu ve výši 235.608 Kč, a zároveň zrušení zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Bezdůvodné obohacení – manž. Kolibíkovi (mat. č. 120/2017)**

#### **Usnesení č. 122/2017**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

rozsudek Krajského soudu v Českých Budějovicích, pobočka Tábor ze dne 23. 2. 2017, č.j. 15 Co 632/2016.

#### **II. Souhlasí**

s dalším postupem v dané věci navrženém v důvodové zprávě.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Veřejná zakázka: „Provedení demolice dvou objektů bývalého areálu MŠ v Sezimově Ústí II“ (mat. č. 121/2017)**

#### **Usnesení č. 123/2017**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s uzavřením dodatku smlouvy o dílo na akci: Provedení demolice dvou objektů bývalého areálu MŠ v Sezimově Ústí II s firmou FIMAX stavební firma s.r.o. Miloš Filip, Pod Nádražím 179, 391 37, Chotoviny - Červené Záhoří, IČ: 03634426, o částku 46.823 Kč bez DPH cena 56.656 Kč s DPH 21%, konečná cena dle SOD je 785.466 Kč bez DPH, 950.414 Kč s DPH 21%.

Hlasování 7A/0N/0Z

### **Záměr pachtu části pozemku parc. č. 199/40 – pí Jungrová (mat. č. 123/2017)**

#### **Usnesení č. 124/2017**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr pachtu části pozemku parc. č. 199/40 – ostatní plocha, zeleň o výměře cca 13,2 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, paní Zdeně Jungrové, trvale bytem: Svěpomoc 693, 391 02 Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou od 1. 5. 2017, s výpovědní lhůtou 6 měsíců za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Prodej pozemku parc. č. 185/27 – p. Lipp (mat. č. 124/2017)**

### **Usnesení č. 125/2017**

RM po projednání

#### **I. Revokuje**

usnesení RM č. 408/2016 ze dne 14. 11. 2016 a zároveň předkládá zastupitelstvu města k revokaci usnesení ZM č. 120/2016/16 ze dne 21. 12. 2016.

#### **II. Schvaluje**

záměr prodeje části pozemku parc. č. 185/27 o výměře cca 215 m<sup>2</sup>, ostatní plocha/sportoviště a rekreační plocha, LV č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, v rozsahu dle přiloženého situačního náčrtu, panu Miroslavu Lippovi, trv. bytem: Wolkerova 1411, 391 02 Sezimovo Ústí, za cenu 1.440 Kč/1 m<sup>2</sup> s tím, že náklady na geometrický plán nese kupující, a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 5A/1N/1Z

## **Příděl finančních prostředků do programů města pro r. 2017 (mat. č. 132/2017)**

### **Usnesení č. 126/2017**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

příděl finančních prostředků (z celkového objemu schváleného zastupitelstvem města) do jednotlivých programů města v r. 2017 s ohledem na skutečný objem přijatých žádostí o dotaci takto:

- Program sportu a tělovýchovy 820.000 Kč
- Program sociálních služeb 200.000 Kč
- Program kultury 90.000 Kč
- Program zájmové činnosti 25.000 Kč
- Program životního prostředí 20.000 Kč

#### **II. Schvaluje**

text smlouvy o poskytnutí dotace dle předloženého návrhu.

Hlasování 7A/0N/0Z

## **Zápis Komise na ochranu životního prostředí RM Sezimovo Ústí ze dne 22. 3. 2017 (mat. č. 125/2017)**

### **Usnesení č. 127/2017**

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

předložený zápis z 9. schůze Komise na ochranu životního prostředí RM Sezimovo Ústí ze dne 22. 3. 2017 a závěry v něm uvedené.

#### **II. Schvaluje**

poskytnutí dotací z Programu Životní prostředí pro rok 2017 dle předlohy a souhlasí s uzavřením smluv dle návrhu schváleného usnesením RM č. 108/2016 ze dne 21. 3. 2016.

<b>Název organizace</b>	<b>IČ</b>	<b>Účel</b>	<b>Dotace celkem</b>
12. ZO ČSOP Sezimovo Ústí II (Český svaz ochránců přírody)	67171394	<b>činnost sdružení</b> – odborná literatura, provoz kroužků, odchytné sítě, PHM, cestovné, pomocný a technický materiál, kancelářské potřeby, materiál a nářadí na opravu a výměnu ptačích budek	7.000 Kč
Český svaz včelařů, o. s., ZO Planá n. Lužnicí	63263769	<b>činnost sdružení</b> – nákup včelařských potřeb, matek a léčiva	5.000 Kč

Český svaz chovatelů, ZO SÚ	70853711	činnost sdružení – vystavování zvířat, registrace zvířat, propagace	4.000 Kč
Český svaz včelařů, z. s., ZO Tábor	75055830	činnost sdružení – provozní náklady, předváděcí akce – medobraní, výstava Den zemědělců	4.000 Kč
<b>Celkem</b>			<b>20.000 Kč</b>

Hlasování 7A/0N/0Z

## Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden – únor r. 2017 (mat. č. 126/2017)

### Usnesení č. 128/2017

RM po projednání

#### I. Bere na vědomí

základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za období leden – únor r. 2017.

Hlasování 6A/0N/0Z

## Rozpočtová opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2017 (mat. č. 127/2017)

### Usnesení č. 129/2017

RM po projednání

#### I. Schvaluje

RO RM Sezimovo Ústí na r. 2017 č. 6 – 10:

##### a) rozpočtové opatření RM č. 6

Název: Finanční vypořádání za r. 2016 – pokrytí nákladů na volby do zastupitelstev krajů a 1/3 Senátu Parlamentu ČR

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300	6402	2222	98193	Ostatní příjmy z finančního vypořádání předchozích let od jiných veřejných rozpočtů	38 802,0
700	6409	5901		Nespecifikované rezervy	38 802,0
				<b>Saldo</b>	<b>0,0</b>

##### b) rozpočtové opatření RM č. 7

Finanční vypořádání za r. 2016 – vratka nedočerpaných dotací – pečovatelská služba

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300	6402	5366	13305	Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi	24 690,89
700	6409	5901		Nespecifikované rezervy	-24 690,89
				<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

##### c) rozpočtové opatření RM č. 8

Název: Změna rozpisu rozpočtu – nákup hygienického vybavení do objektu města v Jiráskově ulici

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
100	4319	5139	Nákup materiálu	3,0
100	4319	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	6,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-9,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

d) rozpočtové opatření RM č. 9

Název: Změna rozpisu rozpočtu – ORJ 100

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	3612	5429	Ostatní náhrady placené obyvatelstvu	1,0
100	4319	5151	Studená voda	4,0
100	4351	5171	Opravy a udržování, ORG 6	5,0
100	6171	5164	Nájemné	101,0
100	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-111,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

e) rozpočtové opatření RM č. 10

Název: Změna rozpisu rozpočtu při použití rezervy r. 2017 – výplata darů členům komisí za r. 2016

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	3349	5492	Dary obyvatelstvu	2,0
300	3399	5492	Dary obyvatelstvu	4,2
300	3429	5492	Dary obyvatelstvu	1,0
300	3639	5492	Dary obyvatelstvu	1,4
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-8,6
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

Hlasování 6A/ON/OZ

**Rozpočtová opatření ZM Sezimovo Ústí na r. 2017 (mat. č. 128/2017)**

**Usnesení č. 130/2017**

RM po projednání

**I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení RO ZM na r. 2017 č. 12 a 13:

**a) rozpočtové opatření ZM č. 12**

Název: Ples města Sezimovo Ústí- dofinancování výdajů spojených s konáním plesu města Sezimovo Ústí PO Městské středisko kultury a sportu

ORJ	Oš	POL	Text	Kč
450	3319	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	9 762,0

**b) rozpočtové opatření ZM č. 13**

Název: MŠ Sezimovo Ústí, Lipová 649 – převod části neinvestičního příspěvku na investiční transfer

tis. Kč

Kapitálové výdaje	40,0
Běžné výdaje	-40,0
<b>Výdaje celkem</b>	<b>0,0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
427	3111	6351	Investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	40,0
427	3111	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím	-40,0

Hlasování 6A/ON/OZ

**Směrnice k provádění doplňkové činnosti – ZŠ Sezimovo Ústí, Švehlova 111 (mat. č. 129/2017)**

**Usnesení č. 131/2017**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

směrnici k provádění doplňkové činnosti Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor.

**II. Ukládá**

ředitelce Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, předložit RM informaci, jaký byl přepočten nákladů za každou činnost dle čl. 3.6 a 3.6.1 uvedené směrnice v jednotlivých měsících r. 2016 a jak byl v souladu s uvedenou směrnici zařazen do vedlejší hospodářské činnosti majetek pořízený v r. 2016 v termínu do 30. 4. 2017.

**III. Ukládá**

tajemnici MěÚ Sezimovo Ústí zajistit kontrolu hospodaření Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor, se zaměřením na dodržování směrnice k provádění doplňkové činnosti Základní školy Sezimovo Ústí, Švehlova 111, okres Tábor.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Dobročinný Koncert pro Světlušku – záštita starosty města (mat. č. 130/2017)**

**Usnesení č. 132/2017**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s tím, aby starosta města Sezimovo Ústí převzal záštitu nad dobročinným Koncertem pro Světlušku.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Koupě pozemku č. parc. 515/3 – pí Valová (mat. č. 131/2017)**

**Usnesení č. 133/2017**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

koupi pozemku č. parc. 515/3 – zahrada, o výměře 86 m<sup>2</sup>, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, od paní Marie Valové, trv. bytem Na Libuši 626, 391 65 Bechyně, za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup> pozemku, a předkládá ji Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Žádost o bezúplatný převod moštárny – ÚZSVM (mat. č. 134/2017)**

**Usnesení č. 134/2017**

RM po projednání

**I. Bere na vědomí**

odpověď na opakovanou žádost o bezúplatný převod stavební parcely č. 1549 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 60000, o výměře 308 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba čp. 1143 – jiná stavba, vše obec a k.ú. Sezimovo Ústí, od ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, do vlastnictví města Sezimovo Ústí, ze strany citovaného úřadu ze dne 16. 3. 2017.

Hlasování 6A/0N/0Z

**DPS – schválení ZD a změna ve složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek (mat. č. 135/2017)**

**Usnesení č. 135/2017**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební zakázku: „Dům s pečovatelskou službou pro seniory s denním stacionářem, Sezimovo Ústí“.

## **II. Ruší**

bod II. usnesení RM č. 16/2017 ze dne 16. 1. 2017.

## **III. Jmenuje**

členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a členy komise pro posouzení a hodnocení nabídek v tomto složení:

a) komise pro otevírání obálek:

Bc. Jan Novotný, MěÚ Sezimovo Ústí

JUDr. Ladislav Renč

Ing. Kateřina Branžovská

b) komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Mgr. Ing. Martin Doležal, starosta města

Bc. Jan Novotný, MěÚ Sezimovo Ústí (odborná způsobilost)

JUDr. Ladislav Renč (odborná způsobilost)

Ing. arch. Milan Grygar, DIS projekt s.r.o. Třebíč (odborná způsobilost)

p. Stanislav Janota, TEMI engineering, s.r.o. (odborná způsobilost)

Ing. Jiří Prokop, MěÚ Sezimovo Ústí

Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města