

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 26. 6. 2017

CENTES – VŘ na obsluhu a údržbu (mat. č. 255/2017)

Usnesení č. 243/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis č. 6/17 z jednání správní rady společnosti CENTES Sezimovo Ústí, a.s., IČ: 25111183, sídlem Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21/6, ze dne 22. 6. 2017.

II. Bere na vědomí

vyhodnocení výběrového řízení „Výkon správy a údržby a ostatních oprav nad rámec běžné údržby na tepelném hospodářství v Sezimově Ústí II“ a doporučení správní rady a statutárního ředitele společnosti.

III. Schvaluje

uzavření smlouvy na „Výkon správy a údržby a ostatních oprav nad rámec běžné údržby na tepelném hospodářství v Sezimově Ústí II“ s uchazečem, který předložil nabídku, vyhodnocenou jako nejlepší, kterým je Václav Fiala – zámečnictví, montáže, Svépomoc 1077, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 12904791, a to na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

Hlasování 6A/0N/0Z

Záměr pořízení zametacího stroje (mat. č. 247/2017)

Usnesení č. 244/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr PO Správa města Sezimovo Ústí pořídit zametací stroj pro údržbu města.

II. Ukládá

Ing. Zdeňku Havlůjovi, řediteli PO Správa města Sezimovo Ústí, vypsát výběrové řízení na pořízení zametacího stroje pro údržbu města dle platné legislativy.

Hlasování 6A/0N/0Z

Oprava chodníku vnitroblok Lípa – Vodárna – výběr dodavatele (mat. č. 245/2017)

Usnesení č. 245/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zprávu z otevírání obálek s nabídkami, hodnocení kvalifikace a zprávu o hodnocení nabídek týkající se výběrového řízení na výběr dodavatele na stavební zakázku: „Oprava chodníku vnitroblok Lípa - Vodárna v Sezimově Ústí“.

II. Schvaluje

uzavření smlouvy s uchazečem, který předložil nabídku, vyhodnocenou jako nejlepší, kterou je HES stavební spol. s r. o., Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4 - Braník, Provozovna Tábor: Vožická ulice 3126, Tábor, IČ: 28143213, DIČ: CZ28143213, nabídková cena za dílo je 608.291,00 Kč bez DPH, 736.033,00 Kč s DPH21%.

Hlasování 6A/0N/0Z

Rozpočtová opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2017 (mat. č. 246/2017)

Usnesení č. 246/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

RO RM Sezimovo Ústí na r. 2017 č. 29 – 31:

a) rozpočtové opatření RM č. 29

Název: Přijetí neinvestiční dotace a její poukázání konečnému příjemci Městskému středisku kultury a sportu za účelem zajištění projektu *Zřízení infocentra a komplexní podpora turismu v Sezimově Ústí*

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	tis. Kč
300		4122	433	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	45,0
450	2143	5336	433	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím	45,0
				Saldo	0,0

b) rozpočtové opatření RM č. 30

Název: Přijetí neinvestiční dotace a její poukázání konečnému příjemci Základní škola Sezimovo Ústí, Školní nám. 628 za účelem zajištění projektu MŠMT č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/16_022/0004940

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300		4116	33063	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR, nástroj 103, zdroj 1	71 487,36
300		4116	33063	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR, nástroj 103, zdroj 5	405 095,04
422	3113	5336	33063	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, nástroj 103, zdroj 1	71 487,36
422	3113	5336	33063	Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, nástroj 103, zdroj 5	405 095,04
				Saldo	0,0

c) rozpočtové opatření RM č. 31

Název: Projektor, plátно, ozvučení – zasedací místnost MěÚ

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
650	6171	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	65,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-65,0
			Běžné výdaje	0,0

Hlasování 6A/0N/0Z

Harmonogram tvorby rozpočtu na r. 2018 (mat. č. 249/2017)

Usnesení č. 247/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

harmonogram tvorby rozpočtu na r. 2018 dle důvodové zprávy.

Hlasování 6A/0N/0Z

Návrh odměn pro ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ (mat. č. 241/2017)

Usnesení č. 248/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

priznání odměn pro ředitele/ředitelky základních a mateřských škol za II. pololetí školního roku 2016/2017, dle upraveného návrhu.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o poskytnutí investičního příspěvku na rekonstrukci kuželny – p. Jelínek (mat. č. 242/2017)

Usnesení č. 249/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím investiční dotace panu Dušanu Jelínkovi, bytem Hromádkova 941, Sezimovo Ústí, na rekonstrukci (montáž sádkartonových stropů, zateplení venkovních ocelových nosníků, oprava elektroinstalace) kuželny Hilton ve výši 150.000 Kč, a to za předpokladu uzavření dodatku k nájemní smlouvě, který stanoví, že v případě skončení nájmu nebude pronajímatel hradit nájemci zůstatkovou cenu odpisovaného technického zhodnocení, které nájemce provedl na pronajatém majetku se souhlasem pronajímatele, a předkládá ji ke schválení ZM.

Hlasování 4A/2N/0Z

Záměr prodeje bytu č. 675/11, ul. K Hájence (mat. č. 149/2017)

Usnesení č. 250/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího zájemce o koupi bytu č. 675/11, K Hájence čp. 675, Sezimovo Ústí, o velikosti 3+1, který bude prodán zájemci, jenž formou obáلكové metody podá nejvyšší nabídku kupní ceny. Nejnižší výše kupní ceny, která může být nabídnuta, činí 818.000 Kč.

Hlasování 6A/0N/0Z

Záměr prodeje bytu č. 603/28, ul. Lipová (mat. č. 150/2017)

Usnesení č. 251/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího zájemce o koupi bytu č. 603/28, Lipová čp. 603, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, který bude prodán zájemci, jenž formou obáلكové metody podá nejvyšší nabídku kupní ceny. Nejnižší výše kupní ceny, která může být nabídnuta, činí 550.000 Kč.

Hlasování 6A/0N/0Z

Záměr prodeje bytu č. 621/18, ul. Dukelská (mat. č. 237/2017)

Usnesení č. 252/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího zájemce o koupi bytu č. 621/18, Dukelská čp. 621, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+0, který bude prodán zájemci, jenž formou obáلكové metody podá nejvyšší nabídku kupní ceny. Nejnižší výše kupní ceny, která může být nabídnuta, činí 360.000 Kč.

Hlasování 6A/0N/0Z

Prodej bytové jednotky č. 603/78, ul. Lipová – pí Šimečková (mat. č. 239/2017)

Usnesení č. 253/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje bytu č. 603/78, o velikosti 0+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu Lipová č. p. 603, LV č. 4633, na stp. č. 615 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4632, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 398/29505 vázícímu se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Petře Šimečkové za kupní cenu ve výši 211.041 Kč, a zároveň zrušení zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 6A/0N/0Z

Prodej bytové jednotky č. 603/79, ul. Lipová – p. Šimeček (mat. č. 240/2017)

Usnesení č. 254/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje bytu č. 603/79, o velikosti 0+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu Lipová č. p. 603, LV č. 4633, na stp. č. 615 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4632, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 690/29505 vázícímu se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, panu Václavu Šimečkovi za kupní cenu ve výši 379.648 Kč, a zároveň zrušení zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zápis č. 4 bytové komise RM Sezimovo Ústí ze dne 19. 6. 2017 (mat. č. 233/2017)

Usnesení č. 255/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

Zápis č. 4/2017 z bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 19. 6. 2017.

II. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 490/6, o velikosti 2+1, s paní Markétou Tomáškovou, trvale bytem Wolkerova 1397, 391 02 Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Převod nájemní smlouvy na byt č. 638/17, ul. Dukelská – p. Míka (mat. č. 234/2017)

Usnesení č. 256/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

převod nájemní smlouvy na byt č. 638/17, Dukelská čp. 638, Sezimovo Ústí, o velikosti 1+1, o celkové ploše 35,90 m² na pana Davida Míku, trvale bytem Dukelská 638, Sezimovo Ústí, za měsíční nájemné 2.000 Kč na dobu určitou do 30. 6. 2018.

Hlasování 6A/0N/0Z

Výměna bytu č. 490/17, ul. Lipová za byt č. 490/2, ul. Lipová (mat. č. 235/2017)

Usnesení č. 257/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s výměnou bytu č. 490/17, ul. Lipová čp. 490, Sezimovo Ústí, o velikosti 2 + 1, ve vlastnictví města Sezimovo Ústí – nájemce p. Ladislav Vach za byt č. 490/2, ulice Lipová čp. 490, Sezimovo Ústí o velikosti 2 + 1, ve vlastnictví města Sezimovo Ústí – volný byt, za nájemné ve výši 39 Kč/m².

Hlasování 6A/0N/0Z

Podmínky pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/25, ul. Průmyslová (mat. č. 236/2017)

Usnesení č. 258/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/25, o velikosti 2+1, Průmyslová ulice čp. 1111, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální délka platebního období je 18 měsíců. Výše základního měsíčního nájemného je stanoveno ve výši 2.961 Kč.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zápis Komise výstavby a ÚP RM Sezimovo Ústí ze dne 21. 6. 2017 (mat. č. 238/2017)

Usnesení č. 259/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 21. 6. 2017 s připomínkou:

- K bodu „Stavební úpravy a přístavba rodinného domu na pozemku parc.č.st. 562/5 a pozemku parc.č. 562/3, k.ú. Sezimovo Ústí“ RM trvá na zachování stávající šířky vstupu a vjezdu na pozemek parc.č. 562/3 s tím, že by v tom smyslu měl stavební úřad prověřit projektovou dokumentaci

Hlasování 5A/0N/1Z

Zápis č. 5 Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí ze dne 19. 6. 2017 (mat. č. 244/2017)

Usnesení č. 260/2017

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 5 ze schůze Komise MH a dopravy RM Sezimovo Ústí, konané dne 19. 6. 2017 bez připomínek.

Hlasování 6A/0N/0Z

Žádost o navýšení kapacity MŠ Sezimovo Ústí, Lipová 649 (mat. č. 243/2017)

Usnesení č. 261/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

s navýšením kapacity dětí v Mateřské škole Sezimovo Ústí, Lipová 649, na 120 dětí, a to s účinností od 1. 9. 2017.

II. Schvaluje

podání žádosti o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení a pověřuje paní Bc. Gabrielu Ťoupalíkovou, ředitelku mateřské školy, k zajištění podání žádosti ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje.

Hlasování 6A/0N/0Z

Sportovní areál Soukeník – žádost FK Spartak MAS Sezimovo Ústí, z s. - odkup sedaček (mat. č. 248/2017)

Usnesení č. 262/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

odkup sportovních sedaček MONDOSEAT 6, instalovaných v r. 2010 na kryté tribuně ve sportovním areálu Soukeník, od FK Spartak MAS Sezimovo Ústí z. s., IČ: 47267771, sídlo: Sezimovo Ústí, sportovní areál Soukeník č. 684, poštovní schránka 44, Soukeník 391 02 Sezimovo Ústí, za cenu 100.000 Kč bez DPH.

II. Schvaluje

úpravu plánu oprav sportovních zařízení v majetku města na r. 2017 ve sportovním areálu Soukeník dle předloženého návrhu.

III. Bere na vědomí

informaci „Statické posouzení ocelové konstrukce tribuny Soukeník, technická zpráva – zhodnocení“, zpracované Ing. Pavlem Mizerou.

Hlasování 6A/0N/0Z

Strpění stavby „Kanalizace ulice Ke Hvězdárně“ – VST (mat. č. 250/2017)

Usnesení č. 263/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

se strpěním stavby spočívající v realizaci stavby pod názvem „Kanalizace Sezimovo Ústí, ulice Ke Hvězdárně“ se stavebníkem - společností Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o., se sídlem: Kosova 2894, 390 02 Tábor, IČ: 260 69 539, na pozemcích parc.č. 211/4, 211/6, 217/88, 217/101, 217/103, 217/105, 217/107, 217/109, 217/111, 217/113, 217/115, 217/242 a 820/1, vše ostatní plocha/ostatní komunikace, resp. trav. tr. porost či zahrada/zem. půdní fond, LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na dobu neurčitou a bezúplatně, za podmínek dle předloženého návrhu smlouvy o strpění stavby vč. situace stavby.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou (plyn) – pí Šilhová (mat. č. 251/2017)

Usnesení č. 264/2017

RM po projednání

I. Revokuje

usnesení Rady města Sezimovo Ústí č. 276/2016 ze dne 8. 8. 2016.

II. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – plynovodní vedení a zařízení v pozemku č. parc. 672/1 - ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, a to úplatně, za cenu 2.000 Kč.

III. Souhlasí

se stavbou pod názvem „Příp. STL Sezim.Ústí, E.Beneše čp.1516“ na pozemku č. parc. 672/1 - ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém byla stavba realizována, a jehož vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou (kabel NN a uzemnění) – ul. Švermova (mat. č. 252/2017)

Usnesení č. 265/2017

RM po projednání

I. Revokuje

usnesení Rady města Sezimovo Ústí č. 203/2017 ze dne 15. 5. 2017.

II. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – 3 kabelové pilíře, přeložení kabelu NN v délce cca 279 m a zemnicí pásy v délce 100 m v pozemcích č. parc. 207/70 a č. parc. 207/71, oba ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, a to úplatně, za cenu 30.000 Kč.

III. Souhlasí

se stavbou pod názvem „Sez.Ústí-Švermova:Přeložka,k.NN Město“ na pozemcích č. parc. 207/70 a č. parc. 207/71, oba ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých má být stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou (NTL plynovod a přípojky) – ul. Moskevská (mat. č. 253/2017)

Usnesení č. 266/2017

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – NTL plynovod a přípojky v pozemcích č. parc. 74/157 – ostatní plocha, zeleň a č. parc. 74/159 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., IČ: 28085400, se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, a to úplatně, za cenu 1.000 Kč.

II. Souhlasí

se stavbou pod názvem „Rek.NTL Tábor ul.Moskevská“ na pozemcích č. parc. 74/157 – ostatní plocha, zeleň a č. parc. 74/159 – ostatní plocha, ostatní komunikace, oba obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterých byla stavba realizována, a jejichž vlastníkem je město Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/0Z

Souhlas se stavbou – sezónní výčep a pergola, restaurace U Lípy (mat. č. 254/2017)

Usnesení č. 267/2017

RM po projednání

I. Souhlasí

se záměrem stavby sezónního výčepu a otevřené dřevěné pergoly v rozsahu dle předloženého situačního nákresu na venkovní zahrádce restaurace Lípa stojící na pozemku č. parc. st. 1541 – zastavěná plocha a nádvoří, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve vlastnictví společnosti LÍPA Sezimovo Ústí s.r.o., IČ: 26091003, se sídlem Svěpomoc 680, 391 02 Sezimovo Ústí.
Hlasování 5A/1N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města