

Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 14. 9. 2015

Pronájem nebytového prostoru a předzahrádky na Kozím hrádku (mat. č. 309/2015)

Usnesení č. 306/2015

RM po projednání

I. Bere na vědomí

informaci komise pro otevírání obálek k veřejné zakázce „Pronájem nebytového prostoru a předzahrádky na Kozím hrádku čp. 196, stp. č. 412 a parcela p.č. 301/3“ k.ú. Sezimovo Ústí.

II. Rozhodla

po posouzení jednotlivých nabídek nevybrat žádného ze zájemců.

III. Ukládá

místostarostce města připravit nové výběrové řízení na pronájem nebytového prostoru pro provozování občerstvení a předzahrádky na Kozím hrádku čp. 196, stp. č. 412 o výměře 259 m² a přilehlé parcely p.č. 301/3 a výměře 484 m², se zpřesněnými podmínkami.

Hlasování 4A/1N/2Z

Povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků ve třídách MŠ a ZŠ (mat. č. 305/2015)

Usnesení č. 307/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

výjimku z nejvyššího počtu žáků ve třídách ZŠ a MŠ:

nejvyšší počet žáků ve třídách ZŠ 34 žáků

nejvyšší počet žáků ve třídách MŠ 28 žáků

Tato výjimka je platná bez omezení pro všechny ZŠ a MŠ zřizované městem Sezimovo Ústí s platností od 1. 9. 2015, za podmínky, že nebude porušena vyhláška č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mládeže.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zápis likvidační komise RM Sezimovo Ústí (mat. č. 306/2015)

Usnesení č. 308/2015

RM po projednání

I. Souhlasí

s likvidací věcí uvedených v zápise likvidační komise RM Sezimovo Ústí ze dne 7. 9. 2015 navrženým způsobem.

Hlasování 7A/0N/0Z

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 06/610 (mat. č. 307/2015)

Usnesení č. 309/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 06/610, Dukelská č. p. 610, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro

pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 3.926,- Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.
Hlasování 7A/0N/0Z

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 03/612 (mat. č. 308/2015)

Usnesení č. 310/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 03/612, Dukelská č. p. 612, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.277,- Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 7A/0N/0Z

Prodej části pozemku č. parc. 368/7 – Dětský dům (mat. č. 310/2015)

Usnesení č. 311/2015

RM po projednání

I. Bere na vědomí

nesouhlasné vyjádření žadatele ke kupní ceně schválené usnesením RM č. 302/2015 ze dne 24. 8. 2015.

II. Revokuje

usnesení RM č. 302/2015 ze dne 24. 8. 2015.

III. Schvaluje

záměr prodeje části pozemku č. parcelní 368/7 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 910 m², za cenu 850,- Kč/m² pozemku.

Hlasování 5A/0N/2Z

Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou p. Kubíček (mat. č. 311/2015)

Usnesení č. 312/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové plynovodní vedení, v pozemku č. parc. 3/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, v délce cca 2,377 m, ve prospěch pana Marcela Kubíčka, trv. bytem Šafaříkova 834, 391 01 Sezimovo Ústí, a to úplatně, za cenu 100,- Kč/m vedení.

II. Schvaluje

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové vodovodní vedení, v pozemku č. parc. 3/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, v délce cca 3,344 m, ve prospěch pana Marcela Kubíčka, trv. bytem Šafaříkova 834, 391 01 Sezimovo Ústí, a to úplatně, za cenu 100,- Kč/m vedení.

III. Souhlasí

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové kanalizační vedení, v pozemku č. parc. 3/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, v délce cca 6,425 m, ve prospěch pana Marcela Kubíčka, trv. bytem Šafaříkova 834, 391 01 Sezimovo Ústí, a to úplatně, za cenu 100,- Kč/m vedení.

IV. Souhlasí

se stavbou „Přípojky na pozemek p.č. 3/14, k.ú. Sezimovo Ústí“, jako vlastník pozemku č. parc. 3/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém má být stavba realizována.

Hlasování 7A/0N/0Z

Smlouvy o pronájmu nebytových prostor – ZŠ Školní nám. 628 (mat. č. 312/2015)

Usnesení č. 313/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření smluv o pronájmu nebytových prostor mezi:

Základní školou Sezimovo Ústí, Školní nám. 628, okres Tábor a

- Dům dětí a mládeže, Tržní nám. 346, Tábor, IČ: 60061847
- Dynamo Tábor o. s., Žižkovo náměstí 21, Tábor, IČ: 46641670
- FK Spartak MAS Sezimovo Ústí, Soukeník č. 684, PS 44, Sezimovo Ústí, IČ: 47267771
- TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí, Na Házené 696, Sezimovo Ústí, IČ: 00512419
- Sdružení Joga v denním životě Tábor o. s., Hradební 196, Tábor, IČ: 60060344
- Tenisový klub MAS Sezimovo Ústí, Nerudova 695, Sezimovo Ústí, IČ: 26605082
- Dagmar Soldátová, Průmyslová 1113, Sezimovo Ústí
- Markéta Sedliaková, Nad Letištěm 618, Tábor - Měšice
- Přemysl Špaček, Táboritů 608, Sezimovo Ústí
- Neil Kisby, Švermova 341, Sezimovo Ústí, IČ: 68540329
- Ing. Kristina Hemzová Vitoňová, Svěpomoc 677, Sezimovo Ústí
- Mgr. Jarmila Hlubinková, Komenského 470, Sezimovo Ústí
- Adéla Novotová, Nad Ovčínem 1161, Sezimovo Ústí
- Ondřej Kosobud, Sepekov 223, Sepekov
- Markéta Heřmanová, Žišov 41, Veselí nad Lužnicí

Hlasování 7A/0N/0Z

Pravidla pro zakládání, údržbu a obnovu živých plotů v „baťovské kolonii“ (mat. č. 313/2015)

Usnesení č. 314/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

předložená pravidla pro zakládání, údržbu a obnovu živých plotů v „baťovské kolonii“ v Sezimově Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Poskytnutí finančního daru městu Tábor – soutěž Talent roku (mat. č. 314/2015)

Usnesení č. 315/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí finančního daru městu Tábor na uspořádání slavnostního večera a poskytnutí cen v soutěži Talent roku ve výši 3.000,- Kč.

Hlasování 7A/0N/0Z

Zřízení služebnosti cesty přes parcelu č. 185/27 – p. Lipp (mat. č. 315/2015)

Usnesení č. 316/2015

RM po projednání

I. Neschvaluje

zřízení služebnosti cesty přes část parcely parc. č. 185/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve prospěch p. Miroslava Lippa, trvale bytem: Wolkerova 1411, 391 02 Sezimovo Ústí.

Hlasování 7A/0N/0Z

Ukončení pachtu části pozemku parc.č. 199/40 – zahrádka pí Stolínová (mat. č. 316/2015)

Usnesení č. 317/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

ukončení pachtu části pozemku parc. č. 199/40 – ostatní plocha, zeleň, o výměře 31 m², obec a k.ú. Sezimovo Ústí, s paní Boženou Stolínovou, trv. bytem Lidmaň 110, 395 01 Lidmaň, ke dni 31. 12. 2015.

Hlasování 7A/0N/0Z

ČSSD – výpůjčka zasedací místnosti MěÚ Sezimovo Ústí (mat. č. 317/2015)

Usnesení č. 318/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

výpůjčku nebytového prostoru (velké zasedací místnosti) v budově Městského úřadu Sezimovo Ústí, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, České straně sociálně demokratické, IČ: 00409171, sídlem: Hybernská 1033/7, Praha 1 – Nové Město, za účelem konání členských schůzí místní organizace ČSSD Sezimovo Ústí, a to bezúplatně, dne 16. 9. 2015 od 19:00 hod. do 21:30 hod. a ve dnech 18. 11. 2015 a 16. 12. 2015 od 18:00 hod. do 21:30 hod.

Hlasování 7A/0N/0Z

Majetkoprávní vypořádání lokalita Zahradní – pí. Kořínková (mat. č. 318/2015)

Usnesení č. 319/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr prodeje části pozemku **parc. č. 217/90**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaného na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře 90 m², dle geometrického plánu č. 2621-216/2015 ze dne 11. 8. 2015 nově vzniklá parcela č. **217/346** – ostatní plocha/jiná plocha, paní Ladislavě Kořínkové, bytem: Hlasivo 20, 319 43 Hlasivo, okr. Tábor, za kupní cenu ve výši 250,- Kč/m², s tím, že kupní cena bude hrazena formou splátek, kdy 10.000,- Kč bude uhrazeno do 15 dnů od podpisu předmětné kupní smlouvy a zbytek, tj. 13.500,- Kč (včetně správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí) do 15 měsíců od podpisu smlouvy, a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí k projednání.

Hlasování 7A/0N/0Z

Změna pronájmu části pozemku parc. č. 199/18 – zahrádky SVJ čp. 633 (mat. č. 319/2015)

Usnesení č. 320/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 7.12.2007, mezi pachtýřem Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 623, Nerudova ul., 391 02 Sezimovo Ústí, a propachtovatelem město Sezimovo Ústí, IČ: 002 52 859, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, na základě

kterého bude propachtovaná výměra části pozemku parc. č. 199/18 – zahrada, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, upravena na 665 m², a to ke dni 31. 10. 2015.
Hlasování 7A/0N/0Z

Ukončení pachtovní smlouvy – zahrádky SVJ čp. 647 (mat. č. 320/2015)

Usnesení č. 321/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

ukončení nájemního/pachtovního vztahu mezi městem Sezimovo Ústí, Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, coby propachtovatelem, a Společenstvím vlastníků jednotek domu č. 647 Krátká ulice, Sezimovo Ústí II, IČ: 26043670, sídlem: Krátká 647, 391 02 Sezimovo Ústí, coby pachtýřem, založeného nájemní smlouvou ze dne 7.12.2007, jejímž předmětem je pacht části pozemku p.č. 199/11 o výměře 1687 m², LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ke dni 31. 10. 2015.

Hlasování 7A/0N/0Z

Poskytnutí finančního daru na provoz sauny – TJ Spartak MAS (mat. č. 321/2015)

Usnesení č. 322/2015

RM po projednání

I. Předkládá

ZM ke schválení poskytnutí finančního daru za provoz sauny v prvním pololetí roku 2015 ve výši 25.000,- Kč.

Hlasování 6A/0N/1Z

Radní pan Josef Králík oznámil členům RM, že v pojednávaném bodu programu č. 18 je ve střetu zájmu, protože je v příbuzenském vztahu k žadatelům.

Odkup části pozemku parc. č. 211/143 – Svatkovi (mat. č. 322/2015)

Usnesení č. 323/2015

RM po projednání

I. Neschvaluje

návrh koupě části pozemku parc. č. 211/143 – zahrada, o celkové výměře 65 m², v rozsahu 10 – 12 m², LV č. 1776, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, od manželů Václava a Olgy Svatkových, oba trv. bytem: Komenského 1461, 391 02 Sezimovo Ústí, městem Sezimovo Ústí.

Hlasování 6A/0N/1Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.
místostarostka města