

## **Usnesení**

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 8. 8. 2016

### **Rekonstrukce ul. Táborská 2. etapa – Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo (mat. č. 256/2016)**

#### **Usnesení č. 253/2016**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí k projednání návrh na uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 25. 6. 2015 mezi městem Sezimovo Ústí a společností COLAS CZ, a.s., se sídlem Praha 9, Ke Klíčovu 9, PSČ: 190 00, IČ: 26177005, dle předloženého návrhu.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 – místní poplatky (mat. č. 273/2016)**

#### **Usnesení č. 254/2016**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2016, o místních poplatcích, dle předloženého návrhu této vyhlášky.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Změna stanov společnosti ENERGOINVEST, a. s. (mat. č. 282/2016)**

#### **Usnesení č. 255/2016**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí pro informaci koncept nových stanov společnosti ENERGOINVEST, a.s., se sídlem Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, IČ: 251 11 183, zapsané ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích pod sp. zn. B 919, dle předloženého návrhu.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Nájemní smlouva – tenisová hala (mat. č. 283/2016)**

#### **Usnesení č. 256/2016**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

s dalším postupem souvisejícím s nájemní smlouvou ze dne 18. 8. 2009, uzavřenou mezi městem Sezimovo Ústí a Ing. Petrem Cíchou, IČ: 49034421, místem podnikání Třebiště 43, 392 01 Soběslav.

Hlasování 5A/0N/0Z

### **Rozpočtová opatření ZM Sezimovo Ústí na r. 2016 č. 26 – 30 (mat. č. 278/2016)**

#### **Usnesení č. 257/2016**

RM po projednání

#### **I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí ke schválení RO ZM Sezimovo Ústí na r. 2016 č. 26 – 30:

#### **a) rozpočtové opatření ZM č. 26**

Název: Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, jehož předmětem je rekonstrukce MŠ Lipová 649 v Sezimově Ústí (ve schváleném rozpočtu zařazeno pod názvem Stavební úpravy MŠ Lipová)

Kapitálové výdaje	tis. Kč
	539,0
<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>539,0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
600	3111	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 427	539,0
		<b>8115</b>	<b>Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech</b>	<b>539,0</b>

b) rozpočtové opatření ZM č. 27

Název: Změna závazného ukazatele - navýšení příspěvku na provoz MŠ Sezimovo Ústí, Lipová 649, za účelem zajištění opravy schodů

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
427	3111	5331	Neinvestiční příspěvky zřízeným PO	75,0

c) rozpočtové opatření ZM č. 28

Název: Rekonstrukce objektu č. p. 1219 na městskou knihovnu – navýšení výdajů proti schválenému rozpočtu – vybavení objektu a pokrytí těchto výdajů z přebytků daňových příjmů

Kapitálové výdaje	tis. Kč
	506,0
Daňové příjmy	506,0
<b>Saldo</b>	<b>0,0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
600	3314	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 605	506,0

d) rozpočtové opatření ZM č. 29

Název: Proúčtování dotace ČR - Hasičskému záchrannému sboru na nákup hydraulické ruky ve výši 20 tis. Kč do investičních výdajů

Kapitálové výdaje	tis. Kč
	20,0
Běžné výdaje	-20,0
<b>Výdaje celkem</b>	<b>0,0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
300	5511	6349	Ostatní investiční transfery veřejným rozpočtům územní úrovně	20,0

e) rozpočtové opatření ZM č. 30

Název: Rekonstrukce sociálního zařízení – ZŠ Švehlova – navýšení rozpočtu dle soupisu víceprací  
tis. Kč

Kapitálové výdaje	126,0
Běžné výdaje	-126,0
<b>Výdaje celkem</b>	<b>0,0</b>

ZMĚNA ZÁVAZNÝCH UKAZATELŮ – ROZPOČTOVÁ VĚTA

tis. Kč

ORJ	OŠ	POL	Text	
600	3117	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 424	126,0

Hlasování 5A/0N/0Z

**Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za 1. pololetí r. 2016 (mat. č. 277/2016)**  
**Usnesení č. 258/2016**

RM po projednání

**I. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí na vědomí základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za 1. pololetí r. 2016.

Hlasování 5A/0N/0Z

**Rozpočtové opatření RM Sezimovo Ústí na r. 2016 č. 34 (mat. č. 279/2016)**

**Usnesení č. 259/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

**rozpočtové opatření RM č. 34**

Název: Přesun finančních prostředků vyčleněných na opravy v ZŠ Školní náměstí mezi jednotlivými projekty

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
600	3113	5171	Opravy a udržování, ORG 422	43,0
600	3113	5171	Opravy a udržování, ORG 4220	-43,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

Hlasování 5A/0N/0Z

**Změna závazných ukazatelů rozpočtu r. 2016 – MŠ Sezimovo Ústí, Lipová 649 (mat. č. 280/2016)**

**Usnesení č. 260/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

změnu v závazných ukazatelích hospodaření s peněžními prostředky přijatých z rozpočtu zřizovatele u příspěvkové organizace Mateřská škola Sezimovo Ústí, Lipová 649, pro r. 2016, dle důvodové zprávy.

Hlasování 5A/0N/0Z

**Výběr nájemce bytu č. 75/8, Husovo nám., Sezimovo Ústí (mat. č. 234/2016)**

**Usnesení č. 261/2016**

RM po projednání

## **I. Bere na vědomí**

zpětvzetí žádosti p. Břetislava Poláka, trv. bytem: Prokopa Holého 231/1, 391 01 Sezimovo Ústí, ze dne 26. 4. 2016, resp. 1. 6. 2016, na uzavření nájemního vztahu k bytu č. 75/8, který je součástí pozemku parc.č. st. 52, LV č. 10001, Husovo nám., Sezimovo Ústí.

Hlasování 4A/0N/0Z

## **Pravidla pro přidělování bytů čp. 75, Husovo nám., Sezimovo Ústí**

### **Vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 75/8 a 75/2, Husovo nám., Sezimovo Ústí (mat. č. 275/2016)**

#### **Usnesení č. 262/2016**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

podmínky výběrového řízení pro byty nacházející v budově čp. 75, která je součástí pozemku parc.č. st. 52, LV č. 10001, Husovo nám., Sezimovo Ústí, následovně:

- nájemné ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc
- posouzení zdravotní a sociální situace nájemce Komisí sociální a zdravotní Rady města Sezimovo Ústí a její doporučení uzavření nájemního vztahu
- budoucí nájemce dovršil věku 60 let anebo je osobou se zdravotním postižením II. a III. stupně
- trvalé bydliště budoucího nájemce v Sezimově Ústí výhodou
- čestné prohlášení budoucího nájemce o zřízení trvalého bydliště v Sezimově Ústí do 6 měsíců od uzavření nájemního vztahu za předpokladu, že nemá v obci Sezimovo Ústí trvalé bydliště, výhodou
- schválení Radou města Sezimovo Ústí.

#### **II. Revokuje**

své usnesení č. 186/2016 ze dne 9. 5. 2016.

#### **III. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytů č. 75/8 a č. 75/2, které jsou součástí pozemku parc.č. st. 52, LV č. 10001, Husovo nám., Sezimovo Ústí, a který bude pronajat zájemci na základě doporučení Komise sociální a zdravotní Rady města Sezimovo Ústí, za měsíční nájemné ve výši 55 Kč/m<sup>2</sup>, na dobu určitou do 31. 12. 2017, s možností dalšího prodloužení nájemního vztahu.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Vyhlášení výběrového řízení na pacht – nebytový prostor čp. 664, nám. T. Bati, Sezimovo Ústí (mat. č. 252/2016)**

#### **Usnesení č. 263/2016**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

podmínky výběrového řízení na pacht nebytových prostor nacházejících se **ve 2. NP nemovitosti, náměstí Tomáše Bati čp. 664, Sezimovo Ústí**, o celkové výměře cca 225 m<sup>2</sup>, vše v budově čp. 664 (budova pošty) na náměstí Tomáše Bati v Sezimově Ústí, která je součástí pozemku parc.č.st. 1171, LV č. 10001, vše v obci a k.ú. Sezimovo Ústí.

Výše minimálního měsíčního pachtovného není stanovena.

**Požadované využití nabízených nebytových prostor:**

- předpokládaný způsob využití – veřejně přístupné zařízení pro sport a aktivity veřejnosti
- prostor pro činnost mateřského centra;
- provoz v propachtovaných prostorách nesmí rušit provoz ostatních nájemců v budově;
- zákaz provozování herny, hracích automatů a obdobných zařízení v propachtovaných nebytových prostorách.

**Podmínky pachtovního vztahu:**

- délka pachtovního vztahu na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok nebo na dobu určitou nejdéle však 10 let;
- úhradu vodného a stočného, vč. srážkové vody a tepla bude pachtýř platit propachtovateli zálohově v termínech splatnosti pachtovního;
- ostatní poplatky spojené s předmětem pachtu, zejm. úhradu elektrické energie, si hradí pachtýř sám vlastním nákladem;
- pachtýř je povinen zajišťovat na své náklady běžnou údržbu a opravy (malování místností, chodeb a příslušenství, opravy podlahové krytiny, opravy osvětlovacích těles, elektroinstalace, sanitárního zařízení a další opravy, kde náklad na jednotlivou opravu nepřesáhne částku 10.000 Kč);
- pachtýř je povinen zajišťovat na své náklady veškeré revize potřebné k užívání předmětného nebytového prostoru;

**Nabídka musí obsahovat:**

- návrh výše měsíčního pachtovního;
- návrh délky pachtovního vztahu;
- podrobný záměr využití nebytových prostor;
- reference žadatele z oboru předpokládaného využití nebytových prostor;
- čestné prohlášení, že uchazeč nemá žádné finanční závazky vůči městu Sezimovo Ústí, Městskému úřadu v Sezimově Ústí, a příspěvkovým organizacím městem Sezimovo Ústí zřízených, dále vůči orgánům státní správy, zdravotním pojišťovnám, orgánům sociálního zabezpečení či obdobným institucím;
- čestné prohlášení, že uchazeč v době podání nabídky nepodal návrh o povolení oddlužení, ani o tomto nesmýšlí, a zároveň není proti němu vedeno insolvenční nebo konkurzní řízení;
- kopii živnostenského listu či jiného oprávnění k podnikání;
- jméno a adresu žadatele, telefonní kontakt, popř. další vhodné spojení;
- podpis žadatele.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Uzavření Dodatku č. 2 k nájemní/pachtovní smlouvě – TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí (mat. č. 257/2016)****Usnesení č. 264/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření Dodatku č. 2 k nájemní/pachtovní smlouvě ze dne 26. 9. 2007, ve znění pozdějšího dodatku, s Tělovýchovnou jednotou Spartak MAS Sezimovo Ústí, IČ: 00512419, sídlem: Na Házené 696, 391 02 Sezimovo Ústí, na základě kterého bude rozšířen předmět pachtu o části pozemků parc. č. 219/3 – ostatní plocha, zeleň a parc. č. 219/4 – tr. travnatý porost, oba LV č. 10001, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, o celkové výměře cca 350 m<sup>2</sup> dle přiloženého situačního

náčrtu, na dobu určitou, ode dne uzavření předmětného dodatku do 30. 9. 2023, bez změny výše pachtovného.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Pacht části pozemku parc. č. 195/13 – zahrádky SVJ čp. 646 (mat. č. 258/2016)**

**Usnesení č. 265/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 17. 3. 2014, kde je pachtýřem Společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 646 v Sezimově Ústí II, IČ: 26051460, sídlem: Dukelská 646, 391 02 Sezimovo Ústí, a propachtovatel město Sezimovo Ústí, IČ: 00252859, sídlem: Dr. E. Beneše 21/6, 391 01 Sezimovo Ústí, na základě kterého se poníží propachtovaná výměra části pozemku parc. č. 195/13 – ostatní plocha/zeleň, LV č. 10001, z výměry cca 483 m<sup>2</sup>, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na 441 m<sup>2</sup>, a to s účinností od 1. 1. 2015.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Záměr pachtu části pozemku parc. č. 217/90 – pí Kořínková (mat. č. 259/2016)**

**Usnesení č. 266/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr pachtu části pozemku parc. č. 217/90 – druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře 90 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2621-216/2015 ze dne 11. 8. 2015 nově vzniklá parcela č. 217/346 – ostatní plocha/jiná plocha, paní Ladislavě Kořínkové, bytem: Hlasivo 20, 391 43 Hlasivo, okr. Tábor, a to na dobu určitou do 31. 12. 2016, za pachtovné ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Pacht části pozemku parc. č. 830/5, zahrádka ZDRAVEX – Ing. Kašpárek (mat. č. 260/2016)**

**Usnesení č. 267/2016**

RM po projednání

**I. Revokuje**

své usnesení č. 195/2016 ze dne 23. 5. 2016 a č. 228/2016 ze dne 20. 6. 2016.

**II. Schvaluje**

záměr pachtu části pozemku parc. č. 830/5 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, pozemek ev. č. 28, tj. zahrádka v lokalitě ul. Rudé armády – Zdravex, o výměře 232 m<sup>2</sup>, panu Ing. Bořku Kašpárkovi, trvale bytem K Hájence 1165, 391 02 Sezimovo Ústí, a to s účinností od 1. 9. 2016 na dobu neurčitou za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Pacht části pozemku parc. č. 193/6, Sezimovo Ústí – pí Nováková (mat. č. 261/2016)**

**Usnesení 268/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr pachtu části pozemku parc. č. 193/6 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, paní Mileně Novákové, bytem: Lipová 490, 391 02 Sezimovo Ústí, a to s účinností od 1. 1. 2011 na dobu neurčitou za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Pacht části pozemku parc. č. 830/5, zahrádka ZDRAVEX – pí Nováčková (mat. č. 268/2016)**

**Usnesení č. 269/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

pacht části pozemku parc. č. 830/5 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, pozemek ev. č. 14, tj. zahrádka v lokalitě ul. Rudé armády – Zdravex, o výměře 248 m<sup>2</sup>, paní Dagmar Nováčkové, trvale bytem Lipová 603/9, 391 02 Sezimovo Ústí, a to s účinností od 1. 8. 2016 na dobu neurčitou za cenu 1 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Vyhlášení výběrového řízení na prodej bytu č. 603/5, Lipová čp. 603 (mat. č. 264/2016)**

**Usnesení č. 270/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího zájemce o koupi bytu č. 603/5, Lipová čp. 603, Sezimovo Ústí, který bude prodán zájemci, jenž formou obáلكové metody podá nejvyšší nabídku kupní ceny. Nejnižší výše kupní ceny, která může být nabídnuta, činí 380.000 Kč, se splatností v den podpisu kupní smlouvy.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Podmínky vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 602/27, Lipová čp. 602 (mat. č. 265/2016)**

**Usnesení č. 271/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 602/27, Lipová čp. 602, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního nájemného bude činit 4.990 Kč/měsíc. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Podmínky vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/6, Průmyslová čp. 1111 (mat. č. 266/2016)**

Místostarostka města Ludmila Svatková předložila RM k projednání podmínky na vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/6, Průmyslová čp. 1111, Sezimovo Ústí.

**Usnesení č. 272/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 1111/6, Průmyslová čp. 1111, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální délka platebního období je 18 měsíců. Výše základního nájemného je stanoveno ve výši 3.554 Kč/měsíc.

Hlasování 4A/0N/0N

**Podmínky vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 610/8, Dukelská čp. 610 (mat. č. 276/2016)**

**Usnesení č. 273/2016**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 610/8, Dukelská čp. 610, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obálkové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního nájemného bude činit 4.024 Kč/měsíc. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců, po rekonstrukci bytu.  
Hlasování 4A/0N/0Z

### **Prominutí pohledávky – zahrádka pí Benadová (mat. č. 249/2016)**

#### **Usnesení č. 274/2016**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

prominutí pohledávky ve výši 84 Kč (pachtovné zahrádka) paní Anně Benadové, nar. 1. 7. 1987, trv. bytem Průmyslová 570, 391 11 Planá nad Lužnicí.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Žádost o splátkový kalendář na byt č. 610/10 – pí Zoubková (mat. č. 263/2016)**

#### **Usnesení č. 275/2016**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu za rok 2015 u bytu č. 610/10, Dukelská čp. 610, Sezimovo Ústí – nájemce pí Jana Zoubková za poplatek ve výši 400 Kč, dle pokynu RM ze dne 20. 6. 2016.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Zřízení služebnosti inženýrské sítě a souhlas se stavbou (plyn) – pí Šilhová (mat. č. 251/2016)**

#### **Usnesení č. 276/2016**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

zřízení služebnosti spočívající v umístění inženýrské sítě – nové plynovodní vedení, v pozemku č. parc. 672/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, v délce cca 17,5 m, ve prospěch paní Mileny Šilhové, trv. bytem Dr. E. Beneše 1516, 391 01 Sezimovo Ústí, a to úplatně, za cenu 100 Kč/m vedení.

### **II. Souhlasí**

se stavbou „Plynové přípojky pro RD Dr. E. Beneše 1516, Sezimovo Ústí I“, jako vlastník pozemku č. parc. 672/1 – ostatní plocha, manipulační plocha, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, na kterém má být stavba realizována.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Prodej bytové jednotky č. 623/13, Nerudova ul. – manž. Hladkých (mat. č. 255/2016)**

#### **Usnesení č. 277/2016**

RM po projednání

### **I. Schvaluje**

záměr prodeje bytu č. 623/13, o velikosti 4+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č.p. 623, který se nachází v ulici Nerudova, LV č. 4171, na stp.č. 597/1 - zast. pl. a nádvoří, LV č. 4170, vč. spoluvlastnického podílu ve výši 1010/10000 vázícím se k této bytové jednotce, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 512 429 Kč a zároveň zrušení zástavního práva k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 4A/0N/0Z



**Prodej bytové jednotky č. 622/26, Dukelská ul. – pí Štencová (mat. č. 270/2016)**

**Usnesení č. 278/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodeje bytu č. 622/26, o velikosti 3+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 622, který se nachází v ulici Dukelská, LV č. 3281, na stp. č. 593/3 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 2401, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 498/10000 vážícím se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Marcela Štencové, trvale bytem Dukelská 622, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 521.693 Kč a zároveň zrušení zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Prodej bytové jednotky č. 622/25, Dukelská ul. – p. Bareš (mat. č. 271/2016)**

**Usnesení č. 279/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodeje bytu č. 622/25, o velikosti 2+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 622, který se nachází v ulici Dukelská, LV č. 3281, na stp. č. 593/3 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 2401, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 390/10000 vážícím se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, panu Filipu Barešovi, trvale bytem Dukelská 622, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 389.954 Kč a zároveň zrušení zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Prodej bytové jednotky č. 623/14, Nerudova ul. – manž. Seberovi (mat. č. 272/2016)**

**Usnesení č. 280/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodeje bytu č. 623/14, o velikosti 4+1, umístěného ve 4. nadzemním podlaží domu č. p. 623, který se nachází v ulici Nerudova, LV č. 4171, na stp. č. 597/1 – zastavěná plocha a nádvoří, LV č. 4170, včetně spoluvlastnického podílu ve výši 1008/10000 vážícím se k této bytové jednotce, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, manželům Petrovi a Petře Seberovým, trvale bytem Nerudova 623, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 526.779 Kč a zároveň zrušení zástavního práva smluvního k výše uvedenému, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Prodej pozemku parc. č. st. 585/13 (garáž) – pí Zemanová (mat. č. 269/2016)**

**Usnesení č. 281/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc. č. st. 585/13, o celkové výměře 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, paní Jitce Zemanové, trvale bytem Svěpomoc 677, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m<sup>2</sup>, a zároveň předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Odkup části pozemku parc. č. 368/1, Sezimovo Ústí – ŘSD (mat. č. 284/2016)**

#### **Usnesení č. 282/2016**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

návrh koupě částí pozemku parc. č. 368/1 – ostatní plocha, silnice, o celkové výměře 1114 m<sup>2</sup>, v rozsahu 342 m<sup>2</sup>, (dle GP č. 2615-451/2015 pozemek označen jako parc.č. 1050/2 o výměře 295 m<sup>2</sup> a parc.č. 1050/5 o výměře 47 m<sup>2</sup>) LV č. 4057, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, od České republiky - příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IČ: 65993390, se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle, městem Sezimovo Ústí, za cenu ve výši 85.500 Kč, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Majetkoprávní vypořádání lokalita Zahradní – pí Hemerová (mat. č. 285/2016)**

#### **Usnesení č. 283/2016**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr prodeje části pozemku **parc. č. 217/90**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, zapsaném na listu vlastnictví č. 10001, v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, o výměře 147 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2640-1013/2015 ze dne 3. 11. 2015 nově vzniklá parcela č. **217/357** – ostatní plocha/jiná plocha, paní Pavle Hemerové, bytem: Okružní 271/55, 391 02 Sezimovo Ústí, za kupní cenu ve výši 250 Kč/m<sup>2</sup>, s tím, že kupní cena bude hrazena formou splátek, kdy 15.000 Kč bude uhrazeno do 15 dnů od podpisu předmětné kupní smlouvy a zbytek do 24 měsíců od podpisu kupní smlouvy, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Jmenování a platový výměr ředitele PO Správa města Sezimovo Ústí (mat. č. 253/2016)**

#### **Usnesení č. 284/2016**

RM po projednání

#### **I. Jmenuje**

Ing. Zdeňka Havlůje, nar. 20. 12. 1959, bytem Sezimovo Ústí, Mlýnská 864, 391 01, do funkce ředitele příspěvkové organizace Správa města Sezimovo Ústí, Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, od 1. 9. 2016.

#### **II. Schvaluje**

platový výměr pro Ing. Zdeňka Havlůje, ředitele příspěvkové organizace Správa města Sezimovo Ústí, Průmyslová 1095, 391 02 Sezimovo Ústí, dle předloženého návrhu s platností od 1. 9. 2016.

Hlasování 4A/0N/0Z

### **Povolení hudební produkce po 22. hodině – p. Petrák (mat. č. 254/2016)**

#### **Usnesení č. 285/2016**

RM po projednání

#### **I. Uděluje**

panu Miloslavu Petrákovi, bytem: Komenského 1466, Sezimovo Ústí II. a p. Pavlu Růžičkovi, IČ: 65943872, sídlem: Hartova 3025, 390 02 Tábor, výjimku z ust. čl. 2 odst. 3 vyhlášky č. 5/2008 o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností a z ust. čl. 3 vyhlášky č. 2/2011 o ochraně veřejného pořádku při provozování hostinských činností spočívající v povolení hudební produkce a

hostinské činnosti ve venkovních prostorách Penzionu - Restaurace Na Mýtě, sídlem: Na Mýtě 123, 391 01 Sezimovo Ústí do 24 hodin dne 20. 8. 2016.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Souhlas s použitím informací – Mgr. Nedvědová (mat. č. 250/2016)**

**Usnesení č. 286/2016**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s použitím údajů souvisejících s žádostí podanou p. P. Podolským dne 25. 6. 2012 ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, paní Mgr. Petrou Nedvědovou, trv. bytem Na Zahradách 197, 390 03 Tábor – Klokoty, pro účely diplomové práce na téma Obce v kontextu zákona o svobodném přístupu k informacím.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Změna v personálním obsazení Komise sociální a zdravotní RM Sezimovo Ústí (mat. č. 262/2016)**

**Usnesení č. 287/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

změnu personálního obsazení odborné Komise sociální a zdravotní Rady města Sezimovo Ústí v osobě tajemníka tak, že se jím stává paní Bc. Veronika Benáková.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Změna ve složení Kontrolního výboru ZM Sezimovo Ústí (mat. č. 267/2016)**

**Usnesení č. 288/2016**

RM po projednání

**I. Předkládá**

ZM na vědomí rezignaci Bc. Karolíny Holubové na členství v Kontrolním výboru Zastupitelstva města Sezimovo Ústí.

**II. Předkládá**

ZM návrh na jmenování nové členky Kontrolního výboru Zastupitelstva města Sezimovo Ústí, paní Jany Pražmové, nar. 6. 10. 1959, bytem Bydlinského čp. 104, 391 01 Sezimovo Ústí.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Výjimka v poskytování pečovatelské služby – k. ú. Planá nad Lužnicí (mat. č. 274/2016)**

**Usnesení č. 289/2016**

RM po projednání

**I. Nesouhlasí**

s poskytováním sociální služby Pečovatelskou službou města Sezimovo Ústí mimo katastrální území města Sezimovo Ústí.

Hlasování 4A/0N/0Z

**Poskytnutí finančního daru TJ Spartak MAS Sezimovo Ústí (mat. č. 281/2016)**

**Usnesení č. 290/2016**

RM po projednání

## **I. Schvaluje**

poskytnutí finančního daru Tělovýchovné jednotě Spartak MAS Sezimovo Ústí z.s., IČ 00512419, se sídlem Sezimovo Ústí, Na Házené 696, ve výši 5 000 Kč při příležitosti 75. výročí založení házené v Sezimově Ústí.

Hlasování 4A/ON/OZ

## **Příprava 14. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí**

Starosta města Mgr. Ing. Martin Doležal svolává dle ustanovení § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na den 25. 8. 2016 od 18:00 hodin do velké zasedací místnosti Městského úřadu, Dr. E. Beneše 21, Sezimovo Ústí 14. veřejné zasedání ZM Sezimovo Ústí a předkládá RM návrh programu svolávaného ZM.

### **Usnesení č. 291/2016**

RM po projednání

## **I. Doporučuje**

ZM Sezimovo Ústí tento **program** jeho zasedání:

1. Zahájení, volba návrhové komise
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení z 13. veřejného zasedání ZM ze dne 26. 5. 2016
3. Územní zastavovací studie Nechyba III
4. Základní informace o hospodaření města Sezimovo Ústí za 1. pololetí r. 2016
5. Rozpočtová opatření ZM Sezimovo Ústí
6. Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo „Rekonstrukce ul. Táborská 2. etapa“
7. Návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 – místní poplatky
8. Koncept změny stanov ENERGOINVEST a. s.
9. Personální změna ve složení Kontrolního výboru ZM
10. Prodej bytu č. 492/14, Lipová ul.
11. Prodej bytu č. 492/13, Lipová ul.
12. Prodej bytu č. 622/26, Dukelská ul.
13. Prodej bytu č. 622/25, Dukelská ul.
14. Prodej bytu č. 623/14, Nerudova ul.
15. Prodej bytu č. 623/13, Nerudova ul.
16. Prodej bytu č. 604/5, Táboritů ul.
17. Prodej bytu č. 624/20, Nerudova ul.
18. Prodej bytu č. 497/13, Lipová ul.
19. Prodej bytu č. 498/14, Lipová ul.
20. Prodej bytu č. 622/27, Dukelská ul.
21. Prodej bytu č. 498/13, Lipová ul.
22. Prodej pozemku parc. č. st. 585/13 pod garáží
23. Prodej části pozemku parc. č. 217/90, Zahradní ul.
24. Odkup části pozemku parc. č. 368/1 – ŘSD
25. Dotazy občanů
26. Závěr

## **II. Navrhuje**

návrhovou komisi ve složení p. Ladislav Dostál, Ing. Karel Chotovinský, p. Josef Králík.

Hlasování 4A/ON/OZ

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města

