

## Usnesení

ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 22. 8. 2016

**Zmírnění dopadů nepříznivé ekonomické situace společnosti Kovošvit MAS a. s. na občany města (mat. č. 297/2016)**

### Usnesení č. 292/2016

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

informaci o aktuální situaci zaměstnanců Kovošvit MAS a.s., se sídlem Sezimovo Ústí II, náměstí Tomáše Bati 419, PSČ 391 02, IČ: 26047284,

#### **II. Schvaluje**

mimořádná opatření za účelem zmírnění dopadů nepříznivé ekonomické situace společnosti Kovošvit MAS a.s., se sídlem Sezimovo Ústí II, náměstí Tomáše Bati 419, PSČ 391 02, IČ: 26047284, týkající se občanů města Sezimovo Ústí, kteří byli k 31. 7. 2016 zaměstnanci uvedené společnosti a zároveň jsou nájemci bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí:

- a) uvedeným občanům se uděluje výjimka z Pokynu Rady města Sezimovo Ústí, schváleného usnesením RM č. 230/2016 ze dne 20. 6. 2016, tak, že nebude v období do 31. 10. 2016 zpoplatněno povolení splátkového kalendáře;
- b) uvedeným občanům se uděluje výjimka z interního Pokynu Města a Městského úřadu Sezimovo Ústí č. 5/2014 tak, že u pohledávek z titulu neuhrazeného nájemného za užívání bytu ve vlastnictví města a/nebo služeb spojených s užíváním tohoto bytu, se lhůty pro jejich vymáhání resp. předání soudu prodlužují o 3 měsíce;

, a to za podmínky, že shora uvedeným občanům města nebudou vyplaceny mzdy zaměstnavatelem za měsíc červenec 2016 nejpozději do 31. 8. 2016.

#### **III. Předkládá**

ZM Sezimovo Ústí návrh na schválení poskytování bezúročných peněžitých zápůjček ve výši 10.000 Kč žadatelům - fyzickým osobám, splňujícím všechny následující podmínky:

- a) zletilá, plně svéprávná osoba;
- b) občan města Sezimovo Ústí k 31. 7. 2016;
- c) zaměstnanec v hlavním pracovním poměru u společnosti Kovošvit MAS a.s., se sídlem Sezimovo Ústí II, náměstí Tomáše Bati 419, PSČ 391 02, IČ: 26047284, k 31. 7. 2016;
- d) žadatel ke dni podání žádosti o zápůjčku nepodal návrh o povolení oddlužení, ani jej nepřipravuje a/nebo není proti němu vedeno insolvenční, konkurzní nebo exekuční řízení;

, a to za předpokladu, že výše uvedeným osobám, splňujícím dané podmínky, nebudou vyplaceny mzdy za měsíc červenec 2016 nebo jejich podstatná část nejpozději do 31. 8. 2016. Na základě žádostí s doložením splnění všech stanovených podmínek by byly smlouvy o zápůjčce uzavírány do 31. 10. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí k 30. 6. 2016 (mat. č. 286/2016)**

### Usnesení č. 293/2016

RM po projednání

#### **I. Bere na vědomí**

základní informace o hospodaření příspěvkových organizací města Sezimovo Ústí k 30. 6. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Pronájem/pacht restaurace Spektrum a předzahrádky (mat. č. 287/2016)**

### **Usnesení č. 294/2016**

RM po projednání

#### **I. Vylučuje**

z účasti na výběrovém řízení uchazeče, který podal nabídku č. 1 – paní Simonu Jiráskovou, Jiráskova 443, 391 02 Sezimovo Ústí, a to z důvodu nesplnění kvalifikačních předpokladů – uchazeč nepředložil, ani neměl ke dni předložení nabídky vydán, živnostenský list či jiné oprávnění k podnikání.

#### **II. Schvaluje**

paní Pavlínu Hladkou, nar. 10. 1. 1983, bytem Krátká 647/1, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 71892290, jako vítěze výběrového řízení na pronájem/pacht nebytových prostor tvořících restauraci Spektrum a předzahrádku před vchodem do restaurace.

#### **III. Schvaluje**

pronájem/pacht nebytových prostor tvořících restauraci Spektrum, tj. **nebytového prostoru restaurace Spektrum** o celkové výměře 108,82 m<sup>2</sup> čítající bar (bufet) 69,65 m<sup>2</sup>, kuchyň 21,83 m<sup>2</sup>, šatnu 3,17 m<sup>2</sup>, WC ženy 2,4 m<sup>2</sup>, WC muži 3,64 m<sup>2</sup>, WC zaměstnanci 1,69 m<sup>2</sup>, WC předsíň 1,64 m<sup>2</sup> a WC 4,78 m<sup>2</sup>, vše v budově čp. 701 (kino Spektrum) na náměstí T. Bati v Sezimově Ústí, která je součástí pozemku parc.č.st. 2495, LV č. 5461 vše v obci a k.ú. Sezimovo Ústí, a **předzahrádky** před vchodem do restaurace na části pozemku parc. č. 184/7 – ostatní plocha, zeleň, LV č. 10001, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře cca 42 m<sup>2</sup>, paní Pavlíně Hladké, nar. 10. 1. 1983, bytem Krátká 647/1, 391 02 Sezimovo Ústí, IČ: 71892290, za nájemné ve výši 11.111 Kč měsíčně a dalších podmínek uvedených v nabídce.

#### **IV. Pověřuje**

místostarostku města Ludmilu Svatkovou zajištěním přípravy pachtovní smlouvy na pronájem/pacht nebytových prostor tvořících restauraci Spektrum a předzahrádku.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Souhlas se stavbou – kanalizační přípojka ul. Pod Vrbou (mat. č. 288/2016)**

### **Usnesení č. 295/2016**

RM po projednání

#### **I. Souhlasí**

se záměrem stavby kanalizační přípojky k domu č.p. 292 a č.p. 1292 a její napojení na kanalizační přípojku Základní školy a Mateřské školy, ul. 9. května 489, 391 02 Sezimovo Ústí, v rozsahu dle předloženého technického popisu na části pozemku parc.č. 210/18 – zahrada, obec a k.ú. Sezimovo Ústí, ve vlastnictví paní Vlasty Kopalové, trv. bytem Pod Vrbou 292/23, 391 02 Sezimovo Ústí; město Sezimovo Ústí je vlastníkem kanalizační přípojky ze Základní školy a Mateřské školy Sezimovo Ústí, 9. května 489, 391 02 Sezimovo Ústí, která se napojuje na hlavní řád v ul. Pod Vrbou.

Hlasování 6A/0N/0Z

## **Prodej části pozemku č. parc. 387/3 k. ú. Sezimovo Ústí – manž. Kratochvílovi (mat. č. 289/2016)**

### **Usnesení č. 296/2016**

RM po projednání

#### **I. Schvaluje**

záměr prodeje části pozemku č. parc. 387/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře cca 3 m<sup>2</sup>, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, manželům panu MUDr. Milanu Kratochvílovi a paní Renatě

Kratochvílové, trv. bytem Radimovice u Želče čp. 8, 390 02 Tábor, za cenu 1.500 Kč/m<sup>2</sup> pozemku, a předkládá Zastupitelstvu města Sezimovo Ústí ke schválení.  
Hlasování 6A/0N/0Z

**Opravný prostředek – manž. Kolibíkovi (mat. č. 290/2016)**

**Usnesení č. 297/2016**

RM po projednání

**I. Souhlasí**

s podáním odvolání do rozsudku Okresního soudu v Táboře ze dne 30. 6. 2016 č.j. 24 C 402/2014-161.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Žádost o splátkový kalendář na byt č. 1112/9 – pí Jaroslava Dušková (mat. č. 291/2016)**

**Usnesení č. 298/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

uzavření splátkového kalendáře za nájemné a služby, spojené s užíváním bytu č. 1112/9 za období květen až červenec 2016, Průmyslová ulice čp. 1112, Sezimovo Ústí – nájemce Jaroslava Dušková, za poplatek ve výši 400 Kč, dle pokynu RM ze dne 20. 6. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Přechod nájemní smlouvy na byt č. 612/3, ul. Dukelská (mat. č. 292/2016)**

**Usnesení č. 299/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

přechod nájemní smlouvy na byt č. 612/3, ulice Dukelská čp. 612, Sezimovo Ústí, o velikosti 2 +1, o celkové ploše 65,80 m<sup>2</sup> na pana Milana Seidla za měsíční nájemné 6.200 Kč na dobu určitou do 31. 12. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Prodej pozemku parc. č. 185/27 k. ú. Sezimovo Ústí „volejbalové hřiště“ (mat. č. 293/2016)**

**Usnesení č. 300/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

záměr prodeje pozemku parc.č. 185/27 ostatní plocha o výměře 1181 m<sup>2</sup> obec a k.ú. Sezimovo Ústí za kupní cenu ve výši nejméně 1.680.000 Kč.

**II. Ukládá**

starostovi města Mgr. Ing. Martinu Doležalovi zajistit vypsání a zveřejnění nabídky na prodej pozemku dle bodu I.

Hlasování 6A/0N/0Z

**Rozpočtová opatření Rady města Sezimovo ústí na r. 2016 č. 35 – 39 (mat. č. 295/2016)**

**Usnesení č. 301/2016**

RM po projednání

**I. Schvaluje**

RO RM na r. 2016 č. 35 – 39:

a) rozpočtové opatření RM č. 35

Název: Daň z nabytí nemovitých věcí

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
100	3639	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	35,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-35,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

**b) rozpočtové opatření RM č. 36**

Název: Rozpis radou města a zastupitelstvem města schválených dotací

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
300	3319	5222	Neinvestiční transfery spolkům	10,0
300	3421	5222	Neinvestiční transfery spolkům	42,5
300	3429	5222	Neinvestiční transfery spolkům	5,0
300	4349	5222	Neinvestiční transfery spolkům	88,5
300	4351	5222	Neinvestiční transfery spolkům	18,0
300	4356	5222	Neinvestiční transfery spolkům	20,0
300	4357	5222	Neinvestiční transfery spolkům	10,0
300	4359	5222	Neinvestiční transfery spolkům	12,5
300	6409	5222	Neinvestiční transfery spolkům	-206,5
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

**c) rozpočtové opatření RM č. 37**

Název: Zařazení projektů dle druhu činnosti (úprava Oddš)

ORJ	Oš	POL	Text	v tis. Kč
520	2219	5169	Nákup ostatních služeb	3,0
520	3639	5169	Nákup ostatních služeb	57,0
520	5212	5169	Nákup ostatních služeb	42,0
520	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-102,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

2219 - Rekonstrukce lávky přes E 55

3639 - Regenerace panelových sídlišť

5212 - Zlepšení systému povodňové služby

**d) rozpočtové opatření RM č. 38**

Název: Úprava položky – daň z příjmů právnických osob za obce

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
300	6399	5362	Platby daní a poplatků státnímu rozpočtu	-3 721,0
300	6399	5365	Platby daní a poplatků krajům, obcím a státním fondům	3 721,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

**e) rozpočtové opatření RM č. 39**

Název: Vypracování znaleckého posudku pro kontrolní účely

ORJ	Odd.š	POL.	TEXT	tis. Kč
470	6171	5169	Nákup ostatních služeb	20,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-20,0
			<b>Běžné výdaje</b>	<b>0,0</b>

Hlasování 6A/0N/0Z

**Dar na činnost MAS Krajina srdce, z. s. (mat. č. 296/2016)**

**Usnesení č. 302/2016**

RM po projednání

**Usnesením č.**

**I. Neschvaluje**

poskytnutí daru MAS Krajina srdce, z. s., Žižkovo náměstí 82, 391 43 Mladá Vožice, IČ: 26663503,  
dle žádosti ze dne 3. 8. 2016.

Hlasování 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal, v. r.  
starosta města

Ludmila Svatková, v. r.  
místostarostka města