

Usnesení
ze schůze Rady města Sezimovo Ústí, konané dne 14.12.2015

Kontrola zápisů a usnesení RM (mat. č. 422/2015)

Usnesení č. 416/2015

RM po projednání

I. Bere na vědomí

předloženou zprávu o kontrole zápisů a usnesení RM č. 14 - 26 ze dne: 22.6.2015, 13.7.2015, 10.8.2015, 24.8.2015, 14.9.2015, 23.9.2015, 5.10.2015, 19.10.2015, 22.10.2015, 26.10.2015, 2.11.2015, 23.11.2015, 30.11.2015.

6A/0N/0Z

Záměr uzavření dodatku – ENERGOINVEST, a. s. (mat. č. 437/2015)

Usnesení č. 417/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

záměr uzavření dodatku č. 5 ke smlouvě o nájmu souboru movitých a nemovitých věcí ze dne 29.3.2000, se společností ENERGOINVEST, a.s., IČ: 25111183, sídlem: Jana Masaryka 252/6, 120 00 Praha 2 – Vinohrady, s předmětem nájmu: systém vytápění, tj. stavby, technologické zařízení (primární a sekundární rozvody tepla, výměňkové stanice, domovní předávací stanice a měřiče tepla), komunikací, pozemků a drobného hmotného investičního majetku, dle přiloženého návrhu smlouvy, s tím, že doba trvání uvedené smlouvy bude prodloužena do 26.2.2016.

6A/0N/0Z

Restaurace Kozí hrádek – uzavření pachtovní smlouvy – p. Vitásek (mat. č. 416/2015)

Usnesení č. 418/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

uzavření pachtu na nebytový prostor – Restaurace Kozí hrádek, tj. pozemku parc. č. st. 412, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 259 m², jehož součástí je stavba s č. p. 196, objekt k bydlení, stojící na pozemku parc. č. st. 412, ulice: Samota, adresní místo: Samota č. p. 196 a pozemku parc. č. 301/3, o výměře 484 m², druh pozemku: ostatní plocha, využití pozemku: jiná plocha, vše zapsané na LV č. 5461, v obci a k. ú. Sezimovo Ústí, p. Eduardu Vitáskovi, IČ: 045 76 730, sídlem: Košice 240, 391 17 Košice, na dobu určitou v době trvání 10 let za roční pachtovné ve výši 180.000,- Kč, za podmínek dle předloženého návrhu smlouvy.

5A/0N/1Z

Zápis č. 8/2015 z Komise bytové RM Sezimovo Ústí, konané 9.12.2015 (mat. č. 427/2015)

Usnesení č. 419/2015

RM po projednání

I. Bere na vědomí

zápis č. 8/2015 z bytové komise RM Sezimovo Ústí, konané dne 9.12.2015.

II. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 08/619 s paní Jolanou Polákovou, trvale bytem Lipová čp. 602, 391 02 Sezimovo Ústí.

III. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 01/627 s paní Ivanou Stránskou, trvale bytem Bukureštská čp. 2789, 390 05 Tábor.

IV. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 35/638 s panem Václavem Klimešem, trvale bytem Švermova čp. 335, 391 02 Sezimovo Ústí.

V. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy na byt č. 05/1112 s paní Jaroslavou Šedivou, trvale bytem Tučapy čp. 19, 391 26 Tučapy.

6A/0N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 12/611 (mat. č. 423/2015)

Usnesení č. 420/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 12/611, Dukelská čp. 611, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 5.135,- Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

6A/0N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 54/1111 (mat. č. 424/2015)

Usnesení č. 421/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 54/1111, Průmyslová čp. 1111, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci formou obáلكové metody dle pravidel pro pronajímání bytů ve vlastnictví města Sezimovo Ústí. Minimální délka platebního období je 18 měsíců. Výše základního měsíčního nájemného je stanoveno ve výši 3.655,- Kč.

6A/0N/OZ

Schválení podmínek vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 27/627 (mat. č. 425/2015)

Usnesení č. 422/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vyhlášení výběrového řízení pro vyhledání nejvhodnějšího nájemce bytu č. 27/627, Školní náměstí čp. 627, Sezimovo Ústí, který bude pronajat zájemci, jenž formou obáلكové metody podá nejvyšší nabídku základního měsíčního nájemného. Minimální výše základního měsíčního nájemného bude činit 4.563,- Kč. Délka platebního období je stanovena na 12 měsíců.

6A/0N/OZ

Schválení výměny bytu č. 09/619 a bytu č. 05/494 – volný byt (mat. č. 426/2015)

Usnesení č. 423/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

výměnu bytu č. 09/619, Táboritů čp. 619, Sezimovo Ústí, o velikosti 3 + 1, ve vlastnictví Města Sezimovo Ústí, nájemce Vrzalová Jana, nájemné 39,- Kč/m², za byt č. 05/494, Lipová čp. 494, Sezimovo Ústí o velikosti 1 + 1, ve vlastnictví Města Sezimovo Ústí, volný byt, nájemné 39,- Kč/m².

6A/0N/0Z

Prominutí pohledávky – byt pí Šedová (mat. č. 431/2015)

Usnesení č. 424/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

prominutí pohledávky ve výši 89,- Kč paní Aleně Šedové, nar. 26.3.1969, trv. bytem Havanská čp. 2824, 390 05 Tábor.

6A/0N/0Z

Ukončení pachtu části pozemku p. č. 830/28 – zahrádka (mat. č. 417/2015)

Usnesení č. 425/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

ukončení pachtu části pozemku p. č. 830/28 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře 232 m², lokalita Rudé armády, s manželi Josefem Dvořákem a Ivanou Dvořákovou, trvale bytem Dukelská 630, 391 02 Sezimovo Ústí, ke dni 31.12.2015.

6A/0N/0Z

Ukončení pachtu části pozemku p. č. 199/40 – zahrádka (mat. č. 430/2015)

Usnesení č. 426/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

ukončení pachtu části pozemku parc. č. 199/40 – ostatní plocha, zeleň, obec a k. ú. Sezimovo Ústí, o výměře 31 m², s paní Hanou Záveskou, trv. bytem Pražského povstání 2317, 390 03 Tábor, ke dni 31. 12. 2015.

6A/0N/0Z

Rozpočtová opatření RM na r. 2015 č. 95 – 104 (mat. č. 429/2015)

Usnesení č. 427/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

a) rozpočtové opatření RM č. 95

Název: Vyhotovení geometrických plánů a zaměření staveb do DTMM

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
520	2219	5169	Nákup ostatních služeb	34,0
520	3639	5169	Nákup ostatních služeb	15,0
520	3631	5169	Nákup ostatních služeb	6,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-55,0
			Běžné výdaje	0,0

b) rozpočtové opatření RM č. 96

Název: Přijetí neinvestičního transferu v souladu s programem Jč. Kraje „Účelová neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje v r. 2015“

ORJ	OŠ	POL	UZ	Text	Kč
300		4122	14004	Neinvestiční přijaté transfery od krajů	8 400,0
510	5512	5019	14004	Ostatní platy	1 163,0
510	5512	5039	14004	Ostatní povinné pojistné placené zaměstnavatelem	396,0
510	5512	5171	14004	Opravy a udržování	6 841,0
				Saldo	0,0

c) rozpočtové opatření RM č. 97

Název: Poskytnutí darů za činnost ve prospěch města Sezimovo Ústí

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
510	5512	5492	Dary obyvatelstvu	26,-
300	3639	5492	Dary obyvatelstvu	11,20
300	3745	5492	Dary obyvatelstvu	4,80
300	2229	5492	Dary obyvatelstvu	18,50
300	3419	5492	Dary obyvatelstvu	0,40
300	6171	5492	Dary obyvatelstvu	6,70
300	3612	5492	Dary obyvatelstvu	8,-
300	4319	5492	Dary obyvatelstvu	9,50
300	3399	5492	Dary obyvatelstvu	31,80
300	3429	5492	Dary obyvatelstvu	18,-
300	3349	5492	Dary obyvatelstvu	4,-
300	3319	5492	Dary obyvatelstvu	5,-
300	6171	5021	Ostatní osobní výdaje	-117,90
500	5512	5021	Ostatní osobní výdaje	-6,-
500	5512	5169	Nákup ostatních služeb	-20,0
			Běžné výdaje	0,0

d) rozpočtové opatření RM č. 98

Název: Sbor pro občanské záležitosti – nákup dárkových poukázek, blahopřání pro jubilanty a vánočky pro seniory v domovech důchodců

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
330	3399	5194	Věcné dary	58,0
330	3399	5139	Nákup materiálu	18,0
330	3399	5492	Dary obyvatelstvu	-30,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-46,0
			Běžné výdaje	0,0

d) rozpočtové opatření RM č. 99

Název: Úprava příjmových položek bez vlivu na saldo rozpočtu

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
330		1351	Odvody z loterií a podobných her kromě VHP	-450,0
330		1355	Odvody z VHP	450,0
			Daňové příjmy	0,0

e) rozpočtové opatření RM č. 100

Název: Projekty města Sezimovo Ústí – přiřazení konkrétního oddílu a paragrafu

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
520	3745	5169	Nákup ostatních služeb, ORG 671	19,0
520	3412	5169	Nákup ostatních služeb	12,0
520	3412	5169	Nákup ostatních služeb	32,0
520	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-63,0
			Běžné výdaje	0,0

f) rozpočtové opatření RM č. 101

Název: Vybavení obřadní síně

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
100	6171	5139	Nákup materiálu	60,0
650	6171	5171	Opravy a udržování	-60,0
			Běžné výdaje	0,0

g) rozpočtové opatření RM č. 102

Název: Poskytnutí daru na provoz sauny

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
300	3419	5222	Neinvestiční transfery občanským sdružením	25,0
300	6409	5222	Neinvestiční transfery občanským sdružením	-25,0
			Běžné výdaje	0,0

h) rozpočtové opatření RM č. 103

Název: Dílčí přesun položek v rámci schváleného rozpočtu s nízkou hladinou významnosti

ORJ	Odd.š	POLOŽKA	TEXT	tis. Kč
100	2219	5429	Ostatní náhrady placené obyvatelstvu	1,0
100	4351	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	4,0
100	4351	5167	Služby školení a vzdělávání	2,0
100	4351	5171	Oprava a udržování	5,0
100	6171	5178	Nájemné za nájem s právem koupě	-12,0
300	3399	5321	Neinvestiční transfery obcím	1,0
300	6171	5136	Knihy, učební pomůcky a tisk	3,0
300	6171	5173	Cestovné	3,0
300	6171	5169	Nákup ostatních služeb	-7,0
470	3612	5154	Elektrická energie	5,0
470	3613	5154	Elektrická energie	10,0
470	3612	5171	Oprava a udržování	4,0
470	3612	5152	Teplo	-19,0
480	3631	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	20,0

480	3631	5171	Oprava a udržování	40,0
480	3399	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	-60,0
500	5311	5171	Oprava a udržování, ORG 6	10,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-10,0
650	6171	5169	Nákup ostatních služeb	3,0
650	6171	5171	Oprava a udržování	-3,0
670	3745	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	7,0
670	3725	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	-7,0
600	3412	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 406	1,0
600	3412	6121	Budovy, haly a stavby, ORG 405	-1,0
			Výdaje celkem	0,0

i) rozpočtové opatření RM č. 104

Název: Nákup počítačů pro Městskou policii Sezimovo Ústí (ukončení technické podpory XP)

ORJ	OŠ	POL	Text	tis. Kč
500	5311	5137	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	42,0
700	6409	5901	Nespecifikované rezervy	-42,0
			Běžné výdaje	0,0

6A/0N/OZ

Zákonné úroky z prodlení od 1.1.2016 (mat. č. 421/2015)

Usnesení č. 428/2015

RM po projednání

I. Revokuje

s účinností ke dni 31.12.2015 usnesení RM č. 298/2013 ze dne 4.11.2013.

II. Schvaluje,

aby se s účinností od 1.1.2016 při vymáhání pohledávek peněžitého plnění za dlužníky nárokoval zákonný úrok z prodlení dle souvisejících platných právních předpisů až v případě podání žaloby k příslušnému soudu, a to od okamžiku prodlení dlužníka do zaplacení dlužné částky.

6A/0N/OZ

Dary za činnost člena JSDH (mat. č. 415/2015)

Usnesení č. 429/2015

RM po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím darů za činnost člena JSDH města Sezimovo Ústí a Kovosvit MAS, a. s. v r. 2015 v celkové částce 20.000,- Kč dle předloženého návrhu.

6A/0N/OZ

Poskytnutí věcného daru ve výši 13.000,- Kč pro seniory (mat. č. 433/2015)

Usnesení č. 430/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

poskytnutí věcného daru ve formě vánočních balíčků do celkové maximální hodnoty 13.000,- Kč občanům města Sezimovo Ústí v současné době žijících v domovech pro seniory v okrese Tábor a seniorům, kteří využívají Pečovatelské služby města Sezimovo Ústí.

6A/0N/0Z

Dary občanům za činnost ve prospěch města Sezimovo Ústí v r. 2015 (mat. č. 435/2015)

Usnesení č. 431/2015

RM po projednání

I. Souhlasí

s poskytnutím darů za činnost občanů ve prospěch města Sezimovo Ústí v r. 2015 dle předloženého návrhu.

6A/0N/0Z

Radní Mgr. Petr Peroutka oznámil členům RM, že v projednávaném bodu programu č. 17 je ve střetu zájmu, protože je ředitelem ZŠ a MŠ Sezimovo Ústí, 9. května 489.

Žádost o souhlas s nabytím účelově určeného daru – ZŠ a MŠ Sezimovo Ústí, 9. května 489 (mat. č. 420/2015)

Usnesení č. 432/2015

RM po projednání

I. Souhlasí

s nabytím účelově určeného daru pro Základní školu a Mateřskou školu Sezimovo Ústí, 9. května 489, okres Tábor, ve výši 1.000,- Kč.

5A/0N/1Z

Radní Mgr. Petr Peroutka oznámil členům RM, že v projednávaném bodu programu č. 18 je ve střetu zájmu, protože je ředitelem ZŠ a MŠ Sezimovo Ústí, 9. května 489, která předkládá návrh na likvidaci majetku.

Zápis z Komise likvidační RM Sezimovo Ústí ze 7.12.2015 (mat. č. 418/2015)

Usnesení č. 433/2015

RM po projednání

I. Souhlasí

s likvidací věcí uvedených v zápise Komise likvidační RM Sezimovo Ústí ze dne 7.12.2015 navrženým způsobem.

5A/0N/1Z

Zápis z Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí z 9.12.2015 (mat. č. 432/2015)

Usnesení č. 434/2015

RM po projednání

I. Bere na vědomí

předložený zápis z Komise výstavby a územního plánování RM Sezimovo Ústí ze dne 9.12.2015.

6A/0N/0Z

Ceník městských knihoven v Sezimově Ústí (mat. č. 419/2015)

Usnesení č. 435/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

s účinností od 1.1.2016 ceník městských knihoven v Sezimově Ústí dle důvodové zprávy.

6A/0N/OZ

Souhlas obce dle zákona o pomoci v hmotné nouzi (mat. č. 428/2015)

Usnesení č. 436/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

vydání souhlasného vyjádření dle § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, na základě přijatých žádostí Úřadu práce ČR, Krajská pobočka v Českých Budějovicích, Kontaktní pracoviště Tábor, ze dne 18.11.2015 a 26.11.2015, ve věci žádosti o doplatek na bydlení s tím, že uvedené souhlasné vyjádření je vydáváno na dobu určitou do 31.12.2015.

6A/0N/OZ

Nařízení č. 2/2015 – zajišťování schůdnosti místních komunikací (mat. č. 434/2015)

Usnesení č. 437/2015

RM po projednání

I. Schvaluje

Nařízení č. 2/2015, o zajištění schůdnosti místních komunikací, dle předloženého návrhu.

6A/0N/OZ

Odměny za výkon funkce neuvolněným členům ZM (mat. č. 436/2015)

Usnesení č. 438/2015

RM po projednání

I. Předkládá

ZM k projednání návrh, aby s účinností od 1. 1. 2016 v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a nařízením vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, byly stanoveny měsíční odměny, vč. příplatku podle počtu obyvatel, neuvolněným členům Zastupitelstva města Sezimovo Ústí:

Člen rady	2 036 Kč
Předseda výboru zastupitelstva nebo komise rady	1 663 Kč
Člen výboru zastupitelstva, komise rady nebo zvláštního orgánu	1 471 Kč
Člen zastupitelstva	703 Kč

s tím, že v případě souběhu výkonu několika funkcí náleží neuvolněnému členovi Zastupitelstva města Sezimovo Ústí měsíční odměna podle funkce, za kterou se poskytuje nejvyšší odměna.

II. Předkládá

ZM k projednání návrh, aby s účinností od 1. 1. 2016 určila odměnu za výkon funkce oddávajícího při sňatečném obřadu prováděném Městským úřadem Sezimovo Ústí ve výši 300,- Kč za obřad.

6A/0N/OZ

Návrh na doplnění programu jednání 9. veřejného zasedání ZM Sezimovo Ústí konaného dne 15.12.2015

Usnesení č. 439/2015

RM po projednání

I. Doporučuje

ZM Sezimovo Ústí toto doplnění programu jeho zasedání:

- a) doplnění bodu č. 21 – Zápis č. 5 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí o zápis č. 6 z jednání Finančního výboru ZM Sezimovo Ústí
- b) doplnění nového bodu č. 22 – Odměny za výkon funkce neuvolněným členům ZM 6A/0N/0Z

Mgr. Ing. Martin Doležal v. r.
starosta města

Ludmila Svatková v. r.
místostarostka města